

# 整治双违首次公布“成绩单”

## 7个街办(镇)得了负分 药山、段店、舜华路列后三名

本报8月20日讯(记者 邱伟 杨珂 实习生 徐新) 依法整治违法违章建设,济南市开始自我加压!20日上午,济南市依法整治违法违章建设领导小组召开新闻发布会,首次公布了对市内7区、83个受考核的街办(镇)7月份整治违法违章建设绩效考核结果及综合排名情况。其中药山、段店、舜华路等3个街办(镇)得分均在-200分以下,排最后三名。

在上午的通报会上,济南市委常委、常务副市长王良表示,今年以来,济南市整治违法违章建筑,取得了一些阶段性的成果。截至8月20日,全市2010年共拆除各类违法违章建筑4734处,面积60.91万平方米。但由于历史及多种原因,在济南的城区和城乡接合部,大量存在违法违章建筑,个别地方还在不断滋生新的违法违章建筑。

此次考核是根据《济南市依法整治违法违章建设绩效考核办法》有关规定进行的,结果显示,7月份受考核的7区83个街办(镇)平均得分为61.77分。其中得分为满分100分的有38个街办(镇),占受考核街办(镇)总数的45.8%;得分80分以上的街办(镇)有57个,占受考核街办(镇)总数的68.7%;得分在零分以下的有7个街办(镇),占全部受考核街办(镇)总数的8.4%。其中,高新区舜华路街道办事处得分-240分,排名81位;槐荫区段店镇得分-260分,排名82位;天桥区药山街

道办事处得分-524分,排名83位。

据了解,今后,济南市依法整治违法违章建设考核将每月进行一次,考核结果每月一通报,每季一讲评,年终进行总评。每年根据考评结果,按照有关规定实施奖惩。对于违法违章建筑,围绕省市重点工程,提升省会城市形象和改善民生,采取鼓励自拆、积极助拆、慎用强拆方式,重点拆除严重影响城市规划的、严重违法土地法规的、存在质量安全隐患的、多次下达停工通知拒不停工的、重要道路两旁和城市重点部位影响形象观瞻的、影响市民通风采光而多次被投诉的六大类违法违章建筑。

通报会上,济南市委常委、常务副市长王良表示——

## 要追查双违建筑幕后推手

“这次通报会在济南城管史上是第一次,它向社会发出了明确的信号,表明了市委政府整治违法违章建筑的坚强决心。”在20日上午的新闻通报会上,济南市委常委、常务副市长王良如是说。

王良表示,由于历史及多种原因,在济南的城区和城乡接合部,大量存在违法违章建筑,个别地方还不断滋生违法违章建筑。这挑战了政府的执政能力,挑战了法规的严肃性、权威性;破坏了市场经济秩序;危害

了社会稳定,损害了社会公平、建筑秩序和人民群众的利益;也损害了城市形象,成为社会的公害。材料显示,经查,7月份份下,市中、槐荫、天桥、长清等5个区共有新开工的违法违章工程42处。

王良进一步分析说,“每一个违法违章建设事件的背后都有个利益推手,也有个别执政者、执法者的参与,(对违法违章建设的)默许、参与,出谋划策等个别现象是有的,这些我们都在追查,有些是



▲20日上午,天桥区和药山的冒雨强拆行动中,挖掘机在铲除乱搭乱建的违章房。

## -524分是怎样算出来的?

本报8月20日讯(记者 邱伟 杨珂) “-110分,-240分,-524分,怎么还有这么低的分数啊!”在20日的依法整治违法违章建设新闻发布会上,不少与会者拿到会议组织方的绩效考核结果后,都不禁大吃一惊。这些分数的计算依据是什么?

记者从济南市依法整治违法违章建设领导小组获悉,考核以街道办事处(镇)为单位,基准分为100分,以扣分方式进行。当月扣分超过100分的计入下一个月。

根据考核办法,各街道办事处(镇)应于违法违章建设开工后3日内发现,发现后2日内报区领导小组办公室。未按规定发现的或发现后未按规定报告的,每处扣2分。新增违法违章建筑自报区领导小组办公室之日起5日内没有停止违法建设的,每处加扣5分。自通报之日起15日内没有拆除的,每处再加扣10分。新增违法违章建筑实际建设的面积在100平方米以上不足500平方米的,按上面

规定标准的2倍扣分。500平方米以上不足1000平方米的,按上面规定标准的3倍扣分。1000平方米以上的,按上面规定标准的4倍扣分。

另外对上级交办、媒体曝光的既有违法违章建筑,在自执法部门作出拆除决定之日起30日内拆除、逾期未拆除的,每处扣10分。停止违法建设期限和拆除违法违章建筑期限跨月的,计入下一个月进行考核。对当月应停而未停、应拆而未拆的违法违章建筑,累计到以后的月份逐月考核扣分,直至停工、拆除为止。

●记者对话天桥区药山街办相关负责人

## “用一到两个月摘掉老末的帽子”

本报记者 董从哲

“倒数第一的消息我们早就知道了。”20日下午,济南市天桥区药山街办有关负责人表示,“今天早晨,我们街办书记脸色很难看,心情相当不好。”

据了解,在全市83个街道办事处7月份关于城建建设绩效考核中,药山办事处得分负524分,名列第83位,也就是倒数第一名。“我们分析认为,失分最多的地方和市里的两个大工程相关联。一个是小清河改造项目,一个是在建中的建邦黄河大桥。这里负责城建的副主任梁卫防拿出分值表,他的数字和记者了解到的不同,“应该是负624分,违章地点涉及到37处。”

梁卫防解释说,“小清河改造项目是济南市重点工程,涉及到我们这里的王炉、北辛、黄岗三个社区的大量居民住宅房拆迁。为了安置这些被拆掉住房的居民,在有关部门的同意下,我们搞了一些居民安置房项目,这些房屋没有手续,市里是不承认的,在检查中发现后,当然要扣分。”梁卫防认为,在建的建邦黄河大桥也有类似情形,为了社区稳定搞的安置房都是没有手续的。这两个大工程的扣分加起来,占了街道办被扣分总数的80%,甚至更多。

“这些房子都没有手续,没有房产证,需要拆的将来要拆掉。”药山街道办事处的一些村改社区后,有的村民为了增加收入,就想起了租房这个途径。很多地方开始搭建违章房,用以出租,这些现象被市里发现后,也被扣分了。

20日上午,天桥区城管执法、国土局、药山街办以及街道各居一起,展开了洋村村、王炉、卢庄等7处村居违章乱搭乱建房屋的强拆工作,冒雨行动展示了清理违章的决心。

“不管怎么样,我们坚决堵住新的违章房出现,重视村居改造,提高干部认识,逐一落实好37处处罚点,用一到两个月时间,摘掉老末的帽子。”梁卫防说。

## 济南市依法整治违法违章建设绩效考核7月份得负分各街道办事处(镇)

行政区域	街道办事处(镇)名称	得分	名次
市中区	白马山街道办事处	-20	77
历下区	燕山街道办事处	-80	78
天桥区	北园街道办事处	-110	79
天桥区	泺口街道办事处	-177	80
高新区	舜华路街道办事处	-240	81
槐荫区	段店镇	-260	82
天桥区	药山街道办事处	-524	83

**节能惠民 奇瑞先行** 奇瑞率先启动节能风暴 购车惊喜享不停

科技A3 五星家轿 奇瑞新A3 品质上市

**新A3**

配备DVVT发动机 油耗降低24% 内饰全新升级 动力无限...

**77800元起**

选新A3到奇瑞众通店 车型全 颜色全

**奇瑞A3** 科技A3 五星家轿 CHERY

奇瑞新A3 创新科技,全面升级,引领家轿新风尚!

科技安全:通过C-NCAP五星安全评定,更配备ESP电子安全系统带来五星的呵护。  
科技动力:1.6L“冠军芯”发动机,搭载世界先进的DVVT技术,以创新科技领跑同级别。  
科技操控:四连杆后独立悬挂,智能自动档变速箱等豪华配置,令您尽享高级车的驾驭乐趣。  
科技品位:人体工程学座椅,电动全景天窗等28项内藏升级,让人性科技伴您左右。

众通4S店售后服务 秋季优惠服务进行中...

**济南众通奇瑞4S店**  
电话:0531-68817700 66815500  
地址:济南市二环西路68号匡山汽车大世界东区8号

齐鲁晚报 生活日报

**广告中心服务电话**

广告中心客户部: 0531-82963188 82616679(文秘) 85196567 85196562 85196180 85196158  
设计部: 0531-85196177 85196155 (E-mail: gonggong@qlwb.com.cn) 85196232  
财务部: 0531-85196569  
拓展部: 0531-85196896(主任室) 85196191 85196299 85196126 85196137 85196215  
省内代理部: 0531-82608360 82963199 85196280 85196186  
省外代理部: 0531-82616688 82616800 85196278  
经济专刊部: 0531-82608362 85196060 (主任室) 82921268 85196166 85196055 85196145 85196030  
医疗广告部: 85196055 85196364 85196360  
地方广告部: 0531-82966343 85196188  
分类广告部: 0531-85196199 67886618 67886628 85196184(传真) 地址:济南市经十路16122号 邮编:250014

本周日 教育展上见吧!

**亚洲留学巡展**

汇集亚洲名校 搭乘直通快车

巡展时间: **8/22 (周日) 9:00-16:00** **免票**

巡展地点: **济南历下区 泺源大街66号 索菲特银座大饭店6层 国际会议厅**

重镇嘉宾-现场精彩讲座

- 刘在祥 教授** 中国驻美国使馆前教育领事  
Counsellor For Education Chinese Embassy in New York, USA.
- 邵宗富 教授** 中国驻日本使馆前教育参赞  
Counsellor For Education Chinese Embassy in Japan.
- 王文选 教授** 中国驻澳大利亚总领事馆前教育组组长  
Counsellor For Education Chinese Embassy in Australia.

讲座主题	讲座时间
日本国立大学升学秘籍 (主讲:邵宗富教授)	9:00-10:00
留学美国须知:高排名校申请技巧 (主讲:刘在祥教授)	10:00-10:45
如何进入新加坡的公立院校 (主讲:新加坡公立系统教育专家Michael教授)	10:45-11:15
正确留学澳洲,开启精彩人生 (主讲:王文选教授)	11:15-12:00

详情咨询 **0531-8185 1155** 山东分公司地址: 山大路126号科苑大厦8层 留学大厅 官方网站: WWW.JJL.CN

**品“十大海鲜”赏“中华月季”**

莱州市是“中国月季之都”,在“中华月季园”内,共栽植有五大种类、七个色系的月季花20多万株,其它绿化苗木200多种、1万多株,建立的月季种质资源库现已保护收集1000多个品种,是著名的赏花胜地。

梭子蟹(三疣梭子蟹)、对虾、大竹蛏、花蛤(文蛤)、鲷米鱼(半滑舌鲷)、针良鱼(扁鳞针鱼)、海参(刺参)、多宝鱼(大菱鲆)、桃花虾(脊尾褐虾)、海湾扇贝