

LUSHANG 鲁商置业



全系成品·跨界物业  
绝无, 仅有  
宜居 宜商 宜投资



## 45~110m<sup>2</sup>全成品精装跨界公寓, 济南仅此一栋

五大系统极致考究, 甄选国际品牌全系成品精装。鲁商国奥城 45~110m<sup>2</sup> 精装公寓, 在未来都市示范体的繁华之上, 联袂国际大师鼎力打造, 成就济南绝无仅有, 宜居宜商宜投资的跨界物业价值。

### 10月23日盛大开盘 全城争藏



- ☆中央吸尘系统: 通过科技化的布局设计, 采用外循环原理, 优化空间健康;
- ☆户式中央空调系统: 沿用先进空调技术, 实现自动控温, 营造舒适居家;
- ☆绿色成品精装系统: 采用绿色成品装饰材料, 低碳技术标准乐享健康生活;
- ☆上翻床空间升级系统: 商住结合上翻床, 升级使用率, 构筑宜居宜商空间;
- ☆罩机分离式排风系统: 超静音效果, 人性化专配, 享受精英级生活。



#### 《龙奥政务直辖区》

龙奥、奥体、文博三大中心之上, 聚合政务直辖区的城市资源, 担纲泉城荣耀。

#### 《未来都市示范体》

约 40 万 m<sup>2</sup> 高端城市综合体, 核聚公寓、商务、酒店、商业四大业态, 示范都市未来。

#### 《大师级手笔》

“空间魔术师”史南桥匠心独运, 以艺术感量身打造极具现代感和舒适感的奢享空间。

#### 《国际品牌精装》

全部采用地暖与户式中央空调, 全球甄选国际品牌精装, 实现拎包入住的梦想。

#### 《酒店式服务》

酒店式服务涵养身份, 十三项比肩世界的服务标准全面涵盖现代居住与商务要求。

#### 《立体商业配套》

数万平米顶级商业、餐饮等立体商业配套, 全方位繁华服务政务直辖区, 尊享高尚价值。

#### 《全系都市交通》

经十路、奥体中路、解放东路、燕山立交等全系都市交通, 纵横网络, 运筹泉城动脉。

#### 《鲁商置业钜献》

鲁商置业联袂国际顶尖团队, 从设计到选材, 传承前沿理念与标准, 倾力钜献。

国奥专线 +86 531 6669 7666 地址: 济南市历下区经十路9777号(奥体中心正北面)

■ 投资者: 鲁商置业 ■ 开发商: 山东省鲁商置业有限公司 ■ 规划设计: 加拿大SOO ■ 景观设计: 香港贝尔高林 ■ 营销代理: 百安居置业咨询 ■ 整合推广: 腾慧企划(上海/深圳)

本宣传资料为对不特定人的要约邀请, 买卖双方的权利义务以合同为准, 此宣传资料不作为合同附件。本公司保留对宣传资料修改的权利 商品房预售证号: 济建开预许字第(2010)238号

