



QQ群: 88467806  
热线电话: 8137711

朱先生 158\*\*\*\*957:沂蒙路与金雀山路东边的移动大厦,后面垃圾遍地,垃圾桶都倒在地上,乱七八糟的,也没人来清理。请相关部门及时关注。

韩先生 139\*\*\*\*559:在平安路与沂蒙路交会处东边的九中门口,每天上午和下午上下班和上学、放学时,路口都特别拥堵,没有交警来指挥,希望能引起关注。

张女士 138\*\*\*\*590:蒙山大道与开阳路附近的水果市场这里有个23路公交站牌,但等车非常困难。天气好,不赶时间的时候还好,能多等一会儿,但经常等将近半小时才来车,很耽误时间,而且以后天冷了,等时间长了身体受不了。

李先生 186\*\*\*\*316:现在有的名牌服装专卖店不给个人开发票,我在解放路一家运动品牌专卖店买了双600元左右的鞋,但对方不开发票给我,说是只有写单位才能开。不知道这是不是合理的?

冯女士 130\*\*\*\*246:罗城路高都中学附近有一条路,最近路面中间出现了一个大坑,有两平方米左右,但深度比较大,开车时不注意路面很容易出问题,希望建设部门及时关注一下。

网友体贴入微:我是住在河东瑞华金都上面的住户,家里有老人天天在家,下面的九州宜佳佳家电商场,天天早上八九点喇叭就开始响,声音极大,一直响到晚上9点多,有关单位能不能出面制止?

记者 刘遥 整理

# 业主入住一年有半 飘窗渗水墙面裂缝



台北新城几名业主和物业多次交涉,至今无人查看

本报11月4日讯(记者 刘遥 张帆)台北新城3号楼一单元几位业主4日来电称,他们房子的飘窗下、墙脚处渗水,墙皮鼓了起来,还有的房子非承重墙裂缝,入住一年来多次跟物业交涉,始终没人来看。

在蒙山大道与启阳路交会处附近的台北新城小区,记者见到了墙脚渗水和墙面裂缝的房屋。在该单元6楼一业主家中,主卧的墙脚处

和次卧飘窗下的墙面,因长期渗水,墙皮已经开始发黑脱落。而5楼一业主家中客厅的非承重墙面,自下而上延伸出一条裂缝,长约2米左右,同样长度的裂缝在该业主家餐厅的墙面上也有一条。

6楼业主张先生告诉记者,他们2009年4月份拿到钥匙,紧接着进行了装修,5月份就住了进来。装修时门口卫生间墙面有轻微渗水情况,“当时没在意,后来不

再渗水也就没报修。但雨季来临后,连卧室的墙角也出现了渗水的情况,并且导致墙皮脱落、霉黑,就多次跟物业联系。”张先生说,对方只让他们登记,催促多次后,仍无人上门查修。“眼下到冬天了,遇到融雪天再渗水的话,不知该怎么办了。”

4日下午,记者联系到台北新城物业林副经理。他告诉记者,墙体裂缝、地面裂缝等情况并非由于

工程质量问题,这在建筑中很常见。根据房屋保修条例,台北新城的房屋2008年交房,已经过了1年的保修期。但本着对客户负责的态度,开发商联系建设单位在该小区派驻了6名技术人员,以便及时为业主维修。“对这几户反映房屋质量问题的业主,我们会通知工程部及时上门查看,属于我们负责范围内的问题,将责无旁贷。”林经理表示。

## 聆听业主 心声

罗庄区万通盛世馨园嘉恒物业开展了“社区居民服务满意月活动”。在服务月里,嘉恒物业协调总公司、建筑公司为社区内房屋维修开辟绿色通道,更好地为业主服务。图为物业工作人员正在向小区居民发放公开信。

记者 吴慧 摄

