



收俺200元 咋只开100元票据?



鑫盛花园物业:一半卡费,一半押金

本报11月7日讯 (记者 刘遥)“我们小区安装电子门,每户收了200元钱,却只给大家开了100元的票据。”近日,家住鑫盛花园小区的刘先生拨打本报电话对此表示疑惑。

刘先生说,工业大道与开阳路

交会处以西的鑫盛花园,属于经济适用房小区。最近小区里安装电子门,进小区需要刷卡,“物业向我们每户居民收了200元钱,其中100元是卡费,另外的100元充到卡里面。但是给我们100多户居民开的收据都是100元,这让我们想不通。”刘先生很疑惑:“为什么收款额与发票额不一致呢?”

随后,记者联系到该小区物业经理聂帮启。他告诉记者,按照物价局相关文件规定,电子门禁系统的卡费为100元,这些费用直接打到卡里去。而另外的100元钱是押金。

聂经理告诉记者,现在有车的业主如果将来不再开车,小区将退掉管理卡,那时就会把100元的押金退还住户。另外,聂经理表示,收费的问题早已在安装电子门禁之前就进行了公示。

漏水的飘窗有人来修了

本报11月7日讯 (记者 刘遥 张帆)本报11月5日E09版刊登了《业主入住一年有半飘窗渗水墙面裂缝》一文,报道了台北新城3号楼一业主家中墙面渗水,多次与物业交涉未果一事。7日,该刘先生告诉记者,经本报报道,6日,开发单位工

程部的技术工人已经对渗水墙面进行了修理。

刘先生告诉记者,6日,台北新城物业工作人员为他联系了开发单位的专业工人,来到他们家查看飘窗漏水情况。“具体什么原因没有告诉我们,但在墙壁外做了一些粘贴处理,外观上

基本看不出渗水痕迹了。”刘先生说,“至于有没有修缮好,还得等下一场雨。”



为迎接11.9消防日的到来,连日来,华丰国际服装城前大街在其门前广场开展了多次全员消防活动。图为11月7日,该服装城工作人员正进行灭火演练。 李玉华 马峰 摄

记者 付茜 整理