



# 今天8点，供暖带温试运行

## 如家里暖气不热应尽快与换热站联系进行调试

本报11月7日讯(记者 孟艳) 今日8时起,市内四区和崂山区供热系统开始带温试运行,居民家中的暖气片会逐渐温热起来。青岛市供热办相关人员表示,由于暖气片很久未使用,也可能因为充气太多而不热,市民及时让供热企业进行调试,以免耽误正常供热。

记者了解到,从3日起,岛城供热企业陆续点火烘炉,到6日市内四区和崂山区30个热源点的120多台供热锅炉全部点火完毕。青岛市市政公用局局长单强炜表示,岛城整个供热系统开始运行,“一旦气温达到供热要求,将会立即供热。”单局长说,往年都是提前5天点火,今年提前了10天,主要防止出现极寒天气。

记者了解到,根据供热办的要求,市内四区和崂山区各供热单位及二次转供热单位,都要在11月8日8时前进入带温试运行,二次管网供水温度应不低于35℃。经过烘炉后,带温试运行启动,暖气片开始慢慢升温,居民家中的暖气也仅是“温热”。

青岛市供热办的相关人员介绍,闲置了7个月的供热管道里,会有一些积气,有可能阻住试供热的热水正常循环流动,会造成部分居民家里的暖气片不热。因此,居民家中试压正常后,如果在供热试运行阶段,摸起来还是冰凉的,或者有跑冒滴漏现象,用户就需要尽快与所属换热站联系检查、调试,以确保11月16日室温能达到18℃的要求。

# 劲松五路“规划”了4年还没修

## 春光山色小区400户居民遭遇出行难

文/片 本报记者 苑菲菲



◀原本规划中修路的空地周边垒起了围墙。

### 困惑

#### 修路通知未下达 空地留还是不留

“我们都准备好了,就盼着国土部门赶紧来征地了。”一听是春光山色小区旁边市政道路的问题,青岛浮山实业总公司董事长王洪亮也一脸无奈。他表示,自去年发生堵路事件后,相关部门已对周边土地进行了测绘并进行上报。可等了一年多,征地事宜也一直没有进展。“《青岛市市内四区征地区片综合地价表》都规定了,每亩地的价格是18.7万元,建委也说修路资金落实了,可征地的事还没有进展。”

据介绍,土地进行测绘后要核算价格上报市财政部门进行审批,之后市土地部门征地,最后由市建委城建处动工修路。“村子改造后,村民们就没有经济来源了。要是迟迟不征地,我们拿不到补偿款也不能这么一直等着。”王洪亮表示,公司在这一期间一直花费人力看守空地,成本较高。无奈之下,只能将这些空地竞标给村民先行使用。“只要修路通知下发下来,我们可以保证在3天之内自行拆除这些建筑。”王洪亮说。

买房子的时候规划图上显示旁边就是规划中的市政道路,可住进去快5年了却始终没有动工,这让春光山色小区的400户居民很郁闷。而该路的权属方——青岛浮山实业总公司也在苦恼,征地通知迟迟未下达,这路所在的空地是该留还是利用?双方都在期待着一个圆满的结果。

### 现状:

#### 入住4年仍在走土路

午后或晚间能推着孙子去小区外散步,从窗口望下去不是满眼的活动板房,而是宽阔的市政道路……这些想象中的场景,自2006年在春光山色小区入住以来,就无数次地出现在居民狄浩栋的脑海里。据介绍,该路是规划中的劲松五路,权属方是青岛浮山实业总公司(原浮山后村)。在规划中,这条路应该是连接辽阳西路和合肥路,双向6车道的主干道。可现在却只是一条长约500米,宽5米左右的土路。

可近日居民们却发现,原来小区楼下空着等待修路的场地四周,却突然垒起了一圈围墙。居民们很诧异,一打听才知道,这里已被浮山后村的村民征用,打算盖活动板房建厂子。“从2006年住进来我们就盼,快5年了,小区到现在为止还没有属于自己的路。”狄浩栋很郁闷,这样下去还能开工吗?

### 疑问:

#### 说是很快修咋又砌墙

据介绍,从春光山色小区2006年交房以来,居民楼下就一直是土堆。2009年10月份土堆被搬走了,居民认为即将动工了。谁知浮山后村的人却于当时在上面建起大片活动板房。为此,春光山色小区的居民多次抗议,却落得唯一出入道路被堵的结局。事后,国土、规划、财政等部门成立了工作小组入驻浮山后村,并对小区周边区域进行测绘,活动板房也还原成了空地。“说是今年10月就能动工了,现在怎么砌墙了?”春光山色居民孙女士说。

7日,记者来到春光山色小区看到,另一边的空地上则盖起了很多活动板房,经营着五金、餐馆或废品回收等小买卖。正在砌墙的施工人员表示,他们是浮山后村的村民,打算将这块空地利用起来,至于是否会继续修路则不了解。“地是浮山实业总公司的,你去问他们吧。”一位施工人员说。

□闲置6年,青岛饭店旧址动工

□时隔12年,中山路等来利客来

# 中山商圈走上复兴路?