

经过抢工,供热站昨日终于对接上主管道

# 山大路南头多个小区热起来

本报11月17日讯(记者 师文静)

17日,本报《山大路南头多个小区还冰凉》一文报道,正式供暖后山大路南头多个小区仍不热,原因是供热站没能对接供热主管道。经过济南热力连夜抢工,17日13时山大路武警供热站已经接通主管道并正式供暖,随着管道温度的逐渐提高,当晚19时居民家里供暖可正常。

17日,记者了解到,济南热力经过16日下午与相关部门的积极协商,已经解决了供暖支管道的问题,支管道已经将供热主管道和供热站对接起来,并开始输送供暖热水。

济南热力五公司的相关负责人表示,对于山大路武警供热站没法正常供暖的事情,他们一直在积极与相关部门进行协商。16日晚协商下来之后,连夜加班加点进行抢工,将支管道的支架架起来,并于17日早晨7时将支管道和供热主管道进行了最后焊接。

“17日上午施工管道经过验收后,13时山大路武警供热站正式通入供暖热水,开始供暖。17日17时供热站的出水温度已经达到40℃,预计到19时居民家里的暖气就可正常热起来。”济南热力相关负责人表示。

济南热力五公司提醒,山大路南头竹园馨居、边防总队宿舍、军休所等居民区应该都能在17日晚热起来。如果长时间室内温度没有提高,居民要考虑暖气是否积气,可找物业协助放气,让室内尽快热起来。“如果居民有暖气管道方面的问题,也可以拨打供热片区负责人的联系电话,济南热力将提供技术帮助。”

此外,在正式供暖之后,济南热力将定时到小区内测温点进行测温,避免出现供暖冷热不均的情况,以让居民家中的暖气温度正常并达标。



山大路武警供热站17日中午已经开始走热水。 师文静 摄



竹园馨居小区17日晚正常供暖。 师文静 摄

追踪报道>>

## 取暖标准 从44.95元变32元

兴隆山庄旧楼居民仍觉不合理

本报11月17日讯(见习记者 陈伟)兴隆山庄物业科又贴出通知了。据通知所说,鉴于旧楼各住户的经济承受能力,取暖费用每平方米价格定为32元。”取暖费每平方米从44.95元降到了32元。但是关于降价,旧楼居民仍有话要说,物业方还是借故没有接受采访。

居民郭先生向记者介绍说,一天之间取暖费每平方米从44.95元降到32元,本身就说明问题。山庄物业科前几天还说害怕亏本,所以价格定得比较高。但是现在物业科就不怕亏本了吗?不是32元的价格还有下降的空间,价格上还存在猫腻呢?

不仅是价格问题,旧楼居民对于山庄所供暖气的质量也颇有微词。居民孙先生告诉记者,兴隆山庄的旧楼供暖质量也不怎么样,白天基本不烧,只是到了晚上暖气才热。而且

他家洗手间的暖气片从来就没有热过。既然供暖质量如此,让他们交高出济南市规定价格20%的暖气费完全没有道理。

住在旧5号楼的陈先生也表示,其实旧楼居民也是讲道理的,兴隆山庄旧楼并没有被纳入济南市政供暖轨道,单位供暖的成本会高些,山庄物业方面肯定也会很为难。他们完全能够理解,如果物业方面能够让他们的暖气质量达到济南市的要求,价格上浮5%,他们完全接受。但是现在,山庄物业科给他们供暖的质量达不到,又不和居民协商,单方面提高供暖价格,这让他们这些外购居民很不理解。

随后记者联系了山庄物业科和中铁十四局物业管理中心,还是被工作人员告知领导不在,关于兴隆山庄暖气价格以后的变化,我们还将持续关注。

### 半公里 Half a kilometer 【三大中心,两大商圈,一个东城摩尔】

半公里的亲密,距离不再代表遥远。是的,解放路这样与我对话!

地铁四号线, 济南最繁华的CBD, 距离最近的交通也如此便捷, 一分钟, 五分钟, 步行即可到达各大商业, 购物休闲胜地, 时间不再是阻碍, 八成新, 精装修, 无甲醛异味, 拎包入住。

# Distance



精致55m<sup>2</sup>一室一厅·舒适106m<sup>2</sup>三室两厅·尊贵139m<sup>2</sup>三室两厅·意向客户登记, 超大幅度优惠火热进行中!

三大中心: 会展中心, 奥体中心, 政务中心 两大商圈: 洪楼商圈, 东环商圈 一个东城摩尔: 城市中心, 主干道边的房子

#### 品质生活

地铁四号线, 会展中心, 政务中心, 步行即可到达各大商业, 购物休闲胜地, 时间不再是阻碍, 八成新, 精装修, 无甲醛异味, 拎包入住。

#### 舒适户型

约 108㎡ 舒适户型, 南北通透, 客厅挑高, 户型方正, 满足居住需求, 拎包入住。

#### 完善配套

项目周边配套设施, 交通方便, 步行即可到达各大商业, 购物休闲胜地, 时间不再是阻碍, 八成新, 精装修, 无甲醛异味, 拎包入住。

#### 庭园环境

开发商自建及规划景观, 步行即可到达各大商业, 购物休闲胜地, 时间不再是阻碍, 八成新, 精装修, 无甲醛异味, 拎包入住。

#### 一流服务

24小时全天候全方位物业服务, 步行即可到达各大商业, 购物休闲胜地, 时间不再是阻碍, 八成新, 精装修, 无甲醛异味, 拎包入住。

东城摩尔 (0531) 88615555 88611111

营销中心: 工业南路三庆·书香大厦一楼 售楼部地址: 工业南路与齐南路交汇处(齐南路北) 开发商: 山东东城摩尔房地产开发有限公司 销售电话: 0531-88615555 88611111 售后服务: 0531-88615555