

“不交供暖费,俺也能过冬”

“蹭暖族”热了自家冷了大家

供暖季到了,可有的居民家里始终热不起来,除了供热企业出问题,也有不少居民怀疑,是“蹭暖”的邻居“分”走了自家的暖流。今年一小区试点分户计量,让不少住户犯了嘀咕:自己交了供暖费,岂不是为别人买了单?

“被蹭”的挺窝火:
凭啥为别人取暖“买单”?

管理的挺无奈:
尚无好办法,还需相互体谅

“蹭暖”的挺得意:
不交取暖费,我家也不冷

17日,家住新华路北官街附近小区的刘建华告诉记者,他的房子从来没交过供暖费,但因为左邻右舍都供暖,刘建华家并不冷。“我这套房子一直用来出租,虽然装了暖气片,但是一直没供暖。因为楼上楼下都供暖,我这屋里温度也就跟着上来了。”

“不过,我并不是交不起供暖费,只是想给租我房子的人省点房租。”刘建华说,这个房子就是因为租金便宜才不断有人来租,如果还需要支付几千元的取暖费,估计就没人租了。

对于不交供暖费的“蹭暖”行为,交了供暖费的住户十分不满。17日,记者来到世嘉铭园小区。在小区供热站,不少住户前来反映问题。“我家的地暖怎么一直不热呢?我们还以为是循环不好,就打开阀门放气,都接出来两盆水了,还是不热。”住在小区13号楼的任女士告诉记者。在供热站负责供热的徐师傅说,有些人家不供暖,导致有暖气的家里热得很慢。“比如说,你家楼上楼下都不供暖,你家里能

一下子热起来吗?”说到这一点,前来询问的住户都连连点头。“就是,听说有人就是仗着别人家里供暖,就不交供暖费。我亲戚的邻居就这样,弄得亲戚家里也凉飕飕的。”一位大娘抱怨。记者了解到,世嘉铭园正在试行分户计量,每家每户都可以自主控制用气量,达到节约的目的。“如果真是分户计量,那如果邻居不供暖,我家就得多掏不少钱,用更多的气维持温度。”任女士觉得,这很不公平。

在世嘉铭园小区物业办公室,一位住户正在向物业工作人员孙女士抱怨:“我家楼下没有供暖,弄得我家地暖一点都不热。”物业孙女士也很无奈,小区内交供暖费的大概占70%。来反映家里地暖不热的人最近太多了。不少人提到邻居不交供暖费的问题。记者了解到,“蹭暖”的问题一直存在,而实行分户计量之后,由于每家每户可以自己控制温

度,可以节省一笔供暖开支。但是如果邻居不供暖,势必影响自家供暖的效果,这使“蹭暖”的争议更加激烈。对此,小区供热站一名工作人员告诉记者,由于楼房的保温设计原因,热传导难以避免,目前没有好的解决办法,只能请大家相互体谅,经济允许尽量参加供暖,以免影响其他住户。

本报记者 孙翔



“井喷”

17日,在潍坊市行政街盛源热力有限公司门口,工作人员正在清理热力管道内流出的热水。据了解,当天下午3点左右,热力管道上的一个主阀门出现问题,热水从损坏的阀门涌出来。为此,老市府东院宿舍的供暖受到影响。工作人员介绍,只要管道的压力降下来,更换阀门就可以,当天下午就可以完成更换。记者了解到,自供暖以来,这种“井喷事件”已经出现过多次了。

本报记者 孙国祥 摄影报道

房子不供暖,也收占用费?

燃管部门称,热力公司收取管道占用费不合法

本报11月17日讯(记者 马媛媛)供暖以来,部分小区的市民向本报反映,热力公司对不进行供暖的住户收取管道占用费。17日,记者从潍坊市燃管办了解到,热力公司私自收取管道占用费不合法。家住青州海天花园的赵女士向本报反映,她的母亲住在海天花园,但冬天老人不在家居住,所以不供暖,但负责该小区的古伦热力公司却要求赵女士上交管道占用费,按照取暖费的30%收取,老人的房子仅管道占用费就得交1000多元。赵女士试图与热力公

司沟通,但热力公司称,如果赵女士不按30%的比例上交管道占用费,两年后她将重新交取5000多元的开户费或者补交2年的管道占用费。“之前已经交了5000多元的开户费了,不交占用费,就相当于损失5000元。”记者联系到负责该小区供暖的青州古伦热力公司,热力公司的一位负责人告诉记者,小区只有少数住户不供暖,就算部分住户不供暖,也已经占用了管道,理应交管道占用费。与赵女士面临同样困惑的安丘公路局宿舍的王先生,王先生说,他在公

路局宿舍一套121平方米的房子,买下房子后就一直没住,现在单位要对不供暖的住户收取取暖费的30%收取管道占用费,这让他感到不解。“不交就从得工资里扣”,王先生告诉记者,他几次与单位协商,但一直没有得到解决。为此,记者咨询了潍坊市燃管办的相关负责人。该负责人告诉记者,没有规定允许热力公司收取管道占用费,热力公司私自收取管道占用费不合法,市民遇到乱收费的情况,可以向热力燃管部门投诉。

连拨18次电话没人接

百惠古伦供暖热线引来质疑

本报11月17日讯(记者 张浩 马媛媛)17日,不少居民反映,他们通过热线电话向百惠、古伦热力公司反应供暖问题,但电话一直没人接,有居民甚至连拨18次都无应答。对此热力公司回应:一个接线员守四部电话,可能是热线太忙了。“家里暖气不热,热力公司电话怎么就没人

接?”家住高新区金华苑小区小高层五楼的张先生今年11月8号搬进了新家,本想过个暖和的冬天,没想到供暖三天,家里暖气片一点儿都不热。给负责小区供暖的百惠热力公司打电话,可连拨了18次,竟没有一次打进去,“怕电话占线,可连拨好几遍也打不进去”。家住樱园小区西区13

号楼1单元的范先生也遭遇了同样的情况。为了反映将家里暖气的问题,他在三天里多次给负责的古伦热力公司打电话,电话是打通了,可就是没人接,到小区换热站也找不到维修人员。潍坊百惠热力有限公司一位范姓工作人员告诉记者,因为人手原因,一个接线员守着四部热线电话,有时候真的忙不过来。

IVECO 商用车于口中

119900 - 99900

心动价 迎亚运

2010年上海世博会指定轻型客车

快运王心动价9.99万元,都灵A32心动价11.99万元

促销期:2010年11月1日至11月30日

- 多——0.2立方米有效装载容积,装载更多,满足您大城市快运的正向需求;
- 快——意大利雷诺R40 II发动机,提速更快,城市机动性堪比轿车;
- 好——福富合作的福富360全方位服务,客户定制制,贴心关怀;
- 省——可孚的福富节省家庭费用,最低燃油成本仅0.04元/m³公里。

潍坊中南 潍坊市奎文区潍州路456号 0536 8516688

潍州360

注:1. 经销商地址:潍坊市奎文区潍州路456号 2. 经销商电话:0536-8516688 3. 经销商网站:www.iveco.com.cn