

“汽改水”后，热度咋还不如去年

济南热力称，三箭吉祥苑可能因积气效果差，正在调试



济南热力工作人员每天都要到三箭吉祥苑换热站巡站。
师文静 摄

本报12月2日讯(记者 师文静 实习生 刘红)2日，三箭吉祥苑居民向本报反映，自从今冬“汽改水”后，家里的暖气一直就热不起来，物业解释说是主管网输送的热水温度不够。济南热力表示，“汽改水”改造后供暖设备需要调试，暖气不热可能有积气，已经给管道安装了排气阀并进行了调试。

2日，三箭吉祥苑E座的刘女士拨打本报“百姓温暖热线”表示，自从今冬法定供暖日开始以来，自己家里的暖气就没有热起来。“客厅的暖气一点儿温和气都没有，卧室的暖气也就是刚刚有点儿暖意。”

刘女士称，最近降温了，可是家里的暖气温度一直没有上来，由于去年的供暖还不错，今冬“汽改水”了以为会更暖和，早就将近5000元的暖气费交上了，谁知道法定供暖开始后，物业一直在说调试，什么时候才能暖和起来呢？与刘女士的遭遇一样，记者在三箭吉祥苑咨询了多位业主，多数居民表示，今冬的供暖效果确实不太好。

三箭吉祥苑物业的一位经理告诉记

者，今冬试供暖的时候暖气效果还不错，反而到了法定供暖日暖气片的温度一直不稳定。由于小区换热站是最后一个进行“汽改水”改造的换热站，供热面积也比较大，涉及近1000户居民的供暖问题。济南热力比较重视，每天都来巡站、抄表，并积极调试管网温度。

“我们也很希望小区赶紧热起来，前几天每天要接业主几百个投诉电话，物业的压力也比较大，能解决的物业都帮着解决了，但是关于换热站以及管网调试等技术问题，物业还是没法解决，只能希望济南热力多来做些调试。”

济南热力五公司表示，他们一直派人到三箭吉祥苑查看换热站的运行情况，并根据室外温度调试点管网温度。“1日，济南热力五公司已经给三箭吉祥苑小区内的供暖管道焊接了排气阀门，并在2日上午对整个供暖设施进行了调试，经过循环之后，居民家中应该能达到理想的供暖效果。今年是‘汽改水’后首次供暖，热力公司将会密切地关注各个换热站的运行情况。”

天气越来越冷了

廉租房小区暖和吗

本报记者 喻雯 实习生 赵军光 杨微

1日，济南市气象台发布寒潮蓝色预警，受冷空气影响，预计2日—3日，气温将大幅下降，3日早晨，济南市区及其他县(市)区气温将降至-2℃—0℃。气温骤降，省城廉租房小区暖和起来了吗？



11月30日，天保新居，一位新居民在研究新型取暖设备。 本报记者 周青先 摄

天和新居>>

地热膜供暖真方便，温度高低自己控制

2009年底，首批入住天和新居的廉租住户首先享受到了地暖，时隔一年的冬季，小区暖和了吗？1日，记者随机走进十余个廉租房家庭，由于温度可以自己随时调控，住户们都根据自己的实际情况，调控好了室内温度。

刚走进2号楼1单元104室，记者明显感到屋里热乎乎的。“我腿有残疾，在前几天就把地暖打开了。”徐传斌笑着说，他住的是两室一厅，考虑到现在天气还不是很冷，而他的身体不太好，他只把客

厅里的地暖打开了。“少开点也省电，到冷的时候再把卧室的地暖打开。”待了十多分钟，记者明显感到热了，看了看温控器的温度：22℃。“看你们出汗了，是有些热啊，咱这儿方便，可以自己随时调节温度。”

说起用地暖的感受，徐传斌笑着说，相比烧蜂窝煤，地暖不仅方便，更重要的是干净安全。“以前一到冬天，我们的心就‘悬’着。”徐传斌的母亲说，蜂窝煤经常灭，每次生炉子，家里都会烟雾弥漫的，最严重的是，担心会一氧化碳中毒，

尤其是刮大风的时候，每年冬天都会有不少人中毒进医院，那个时候真是很纠结。

1号楼4单元201室，史汝晶的家里也很暖和。除了客厅，他把两个卧室的地暖也打开了。几天前他刚开地暖，屋子热起来后就将温度保持在18℃左右，天冷时加高，天热时再降低。谈到用电量和价格，史汝晶坦言地暖比烧蜂窝煤更划算一些，据他回忆，以前过冬要买1000多元的蜂窝煤，现在用地暖，估计700元左右就够了。

怡苑新区>>

集中供暖政府补贴，取暖费能省好几百

除了地暖这种供暖方式，也有部分廉租房小区采用的是集中供暖。怡苑新区小区的101个廉租户，就是享受的集中供暖，由于政府的补贴政策，他们每平方米只需缴纳19.5元的取暖费，比26.7元一平方米的价格，每平米便宜了7.2元。

12月1日中午，记者走到4单元502室腾西强的家里，明显感到很暖和。“我的

房子有45平米，一个采暖期的费用才987元左右，这些钱和用蜂窝煤取暖的费用差不多。”腾西强对这种供暖，很满意。

随后，记者来到居民陈伟家。“因为今年天气本来就不是很冷，所以暖气温度与往年比还没有达到最高，等过段时间天冷了，暖气的温度自然会提高。”陈伟指着家里的几个暖气

片表示，集中供暖与烧蜂窝煤比起来虽然费用差不多，但是干净多了，暖和多了。

住在1号楼2单元302室的马良平告诉记者，他们一家三口住在这里有三年了，2007年入住的时候就享受了集中供暖。“政府补贴给我们一部分取暖费，这样一年下来，也能少交几百块钱，我们比较满意。”

天保新居>>

今冬不用买煤了，天再降温也不用担心

看！”在物业办理完相关手续，陈女士夫妇迫不及待地来到2号楼1单元706室自己的房子里，和工作人员一起对各种设施验看。记者看到，房间里门、马桶等都已安装好，搬来家具就可以入住了。不过，房子里没看到任何暖气管道和暖气片，怎样取暖呢？

“这里用的是电热地膜，你们只需要从这里控制就可以了。”负责小区采

暖设施施工的工作人员介绍，电热地膜是一种地热采暖系统，采取嵌入方式敷设在水泥层或地板下面，通电后即可加热为房间供暖，是一种新型节能环保的地面低温辐射供暖系统。听了工作人员的介绍，陈女士高兴地说：“这个房子真是太及时了，我们也没有买煤，有了地暖，天再降温，我们也不用担心了。”

幸福满厢 满意更溢

福特嘉年华 4S店现车让利幅度空前 1月31日前购车
福特嘉年华 国产车尊享超值置换礼遇 同时 福克斯全系
“年后还贷，贴心要趁早”活动即日 吉祥欢购情人节燃情大礼
购车大礼 乐购迎春购券大礼 打造什么！尽在福特展厅选购

福特福克斯 成交价 99800元起

福特嘉年华 光芒购车季
3000元节能惠民补贴

福特福克斯 39900元+0利率

长安福特马自达 共同出品

订车热线：0531-87203888 服务热线：0531-87203888

地址：山东省济南市工业南路16号

Ford 福特