

承建企业交纳的总保证金不能低于70万元

# 农民工维权有了专门办公室

本报12月12日讯(记者 张榕博 通讯员 冯连营 张伟)

今年到莱西打工的农民工将不用担心年底拿不回工钱了。12日,记者从莱西市城建部门获悉,为了保证农民工工资不被拖欠,莱西市自即日起实施建筑业企业农民工工资支付担保及保证金制度,外地施工总承包和劳务分包企业总保证金不低于70万元,市政府旁还专门设立民工维权办公室。

12日,莱西市城建部门告诉

记者,今年莱西市让辖区全部外地施工企业交纳农民工工资担保金,即使“包工头”跑了,政府也有足够的资金垫付农民工工资。据介绍,实行农民工工资支付担保的建筑企业须为注册地在莱西的施工总承包二级及以上资质的建筑业企业,且三年内无拖欠农民工工资记录。担保人将为拖欠农民工工资实行全责及全额支付担保。施工总承包(专业承包)企业工资支付保证金数额不

得低于50万元,劳务分包企业不得低于20万元。因拖欠农民工工资造成投诉上访的,第二年度该企业农民工工资支付保证金比上一年度增加一倍。外地人莱西建筑业企业需办理完结退出本市建筑市场手续后,方可提取农民工工资支付保证金。

记者了解到,早在2009年青岛市就推行了《外地建筑业企业入青信用证》以及工资担保制度。但拖欠工程款、农民工工资

等现象仍时有发生。“虽然农民工工资有担保,施工企业交纳保证金,但很多农民工并不知情,因此维权仍靠劳资双方博弈。现在为了简化农民工维权,及时反映拖欠工资的情况,我们在市政府旁边专门设立了农民工工资拖欠维权办公室,方便农民工及时投诉上访。”莱西城建委有关负责人表示。据介绍,目前莱西市已有几十家施工企业交纳工资保证金。

## 12类中介最多 可获50万奖励

本报12月12日讯(记者 张榕博) 文体经营、安保服务、产权交易等12类高端或新型中介服务机构将获最高50万元的政府奖励,外资企业首次纳入奖励范畴。12日,记者从市经信委获悉,为促进青岛现代服务业发展,从2009年至今来青服务的国内外中介机构都有机会申请获得政府给予的鼓励金,同时享受优惠的奖励不再重复。

记者了解到,鼓励中介机构范围包括资产评估、信用评级、创业投资、产权交易、会计审计、法律服务、检验检测、安全节能服务、技术转化、设计咨询、人力资源、文体经纪类等12类现代中介服务机构,其中外资企业首次纳入补贴范畴。而总部设立在青岛,进入国内行业综合排名前50名的中介机构可获一次性50万元奖励,岛城中介在外开展业务也可获得最高50万元补贴。此外,总投资500万元以上,平台有3000平方米以上的固定办公场所的中介服务平台也将获得30-50万元资金补助。

## 李家庵社区 179套安置房建成

本报12月12日讯(记者 张晓鹏)

作为2008年青岛市重点两改项目李家庵安置房建成正式交房。12日,记者从李沧区建管局获悉,建成的179套新房单体施工已经完成,安置回迁的146户居民将在过完2011年春节后选房。

李家庵社区位于李沧区北部,地处青岛南北交通要道上。改造项目始于2008年11月,是2008年市政府重点两改项目之一,共涉及拆迁居民146户,拆迁住宅面积1.5万平方米,该项目规划建筑总面积14.93万平方米,安置房建筑面积2.8万平方米,共有住宅179套,分为五个楼座。

据了解,李家庵社区城中村改造项目安置区配套完善,环境优美,建造了2500平方米的幼儿园,700多平方米的老年活动中心,相关商业网点正在加紧建设中,明年春节过后,将统一进行选房。



## 青春本“涩”

12日,由青德基联合市北区文化局共同举办的青德基对话90后—90后原创话剧《青春本“涩”》在市北区文化局SY实验剧场举行,这场以90后成长中的青涩故事为主题的原创话剧,将90后在生活中的青涩经历展现得淋漓尽致。 宿昕 摄