

前不久,志高国际“让爱住下来”计划、“青年置业”计划正式推出,短短两周时间,志高国际再次成为人们热议的焦点,其中新潮的小复式户型及经典平层中小户型得到了广大青年置业者的青睐。

“我的空间我作主!”选择好一套适合自己的房子之后,许多年轻业主准备装修,打造属于自己的个性空间了。为了更好的服务广大业主,志高国际与北京业之峰装饰强强联合推出“青年置业”计划,即为每位购房者免费提供定制装修方案,实现购房、装修一体化。

据了解,本月12月25日至26日,志高国际联合北京业之峰装饰将为主业主们呈现一场精彩的“魔术家装节”。届时,广大业主在享受精彩活动的同时,还可以在众多装修方案中挑选一款,帮忙打造个性“爱居”。近日,记者采访业之峰装饰特聘香港设计顾问谢宏章为广大家主介绍几款前卫的主力户型装修方案。



志高国际项目 G3 户型

# 志高国际“让爱住下来”系列之潮流户型 打造我的“地盘”

本报记者 李虎

## 原始户型可塑性强 最宜打造个性空间

“志高国际的小复式及平层中小户型特别适合年轻人居住,原始户型设计比较科学,可塑性强,因此,不论是简装还是精装,都可以打造属于年轻人的个性户型的。”谢宏章非常满意志高国际的原始户型,“作为国际化人居社区,前卫与时尚是户型设计的动感元素,因此,我们会将国内最具潮流的设计方案呈献给广大业主。”

已经为志高国际定制了多种风格的设计方案,在“魔术家装节”上呈献给业主作为装修参考,帮助青年业主们实现个性住宅DIY,得到独一无二的“个性空间”专享。

谢宏章告诉记者,业之峰

业主参考。

## B3 户型: 首创的独立淋浴房设计

“B3户型简约实用,户型设计较合理,比较适合年轻夫妇居住,作为两口、三口之家。”谢宏章告诉记者,“我们通过实用性和美观性综合考虑之后,建议为该户型采用首创的独立淋浴房设计,并与主卧连通,这种设计就是让‘淋浴房’跳出‘卫生间’,实现主人家居的人性化。”

谢宏章介绍,独立淋浴房设计在全国来说极为少见,该淋浴房采用慢弧形设计,玻璃空心砖材质,这样一方面能实

现透光不透人,让人感到轻松舒畅;另一方面实现卫生间功能放大化,增加房屋空间利用率。

此外,该户型转角270度的飘窗设计,带来了广阔的视野设计,志高国际4万平方米中庭景观尽收眼底,尽情享受阳光与空气的关怀!

相信,当朋友们看到这样一个美观独立的户型设计时,将感到一种国际化人居的气息,主人尊贵感不言而喻。

## G3 户型: 打造前卫的开放式厨房

随着“生活在厨房”理念的延伸,人们开始把厨房设计成充满情趣的生活空间,尤其是小户型普及的年代,开放式厨房拥有了庞大的青年粉丝。针对G3户型,谢宏章建议改造一个开放式厨房,“开放式厨房的概念源于法国,不但在设计上扩大了厨房的空间;而且打破了传统的装修要求,让装修更加多样化个性化;最为重要的是它体现出更多的人文关怀,人们在厨房不仅仅是做饭、吃饭,还可以在这里聊天玩耍,举行Party,非常适合年轻一族的家居生活。”

我们将G3户型中的厨房改造改造为置于主卧的两个对立卫生间,这样可实现主人生活习惯不被打扰。同时,将原有卫生间改造为开放式厨房,厨房与客厅相通的部分做成一个吧台,平时可作为餐桌使用,朋友来了,调几杯鸡尾酒,颇有些异国情调。”谢宏章告诉记者。



A3 户型效果示意图

本版图片均由北京业之峰装饰 提供

## A3 户型: 双挑空成就时尚新空间

志高国际小复式户型代表着泰城复式规模化时代的到来,该户型以可塑性强、空间率用率高等优势得到了年轻人的追捧。为此,谢宏章建议该户型可改造成双挑空的时尚新空间。

“我们充分利用A3户型入户花园等原始户型设计,建议采用双挑空装修设计,将楼梯前置,该区域采用挑空设计,一方面能够方面上下楼的联系,增加实用性;另一方面

节约了大面积空间,带给人们更直接的视觉效果。”谢宏章介绍。

此外,保留客厅的高达5.6米挑空设计,同时二层增加书房或儿童房,满足了业主的空间需求,可实现复式空间利用的最大化。双挑空的独特设计,也让居住空间更加亮堂开阔,更为业主营造了一个具有花园洋房闲适、优雅气质的“2+1生活模式”,增添了居住的乐趣。

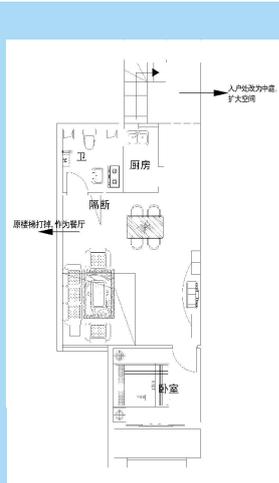
## 25日“魔术家装节” 带来更多新潮设计方案

随着志高国际中小户型的不断深入人心,越来越多的人准备购买这些典藏户型了。现在,志高国际与业之峰装饰的强势联合,打造了“魔术家装节”,为志高国际业主们提供最好的一站式装修服务。

据了解,12月25日至26日,“魔术家装节”将于志高国际营销中心举行,届时,魔术、

演艺、家装讲座、抽奖等精彩活动,环环相扣,带给业主和广大市民一场最精彩的家装盛宴。

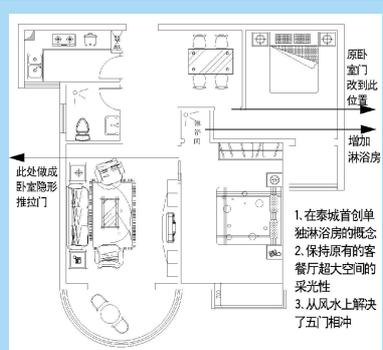
同时,前往志高国际参加“魔术家装节”,不但有礼品相送,还可以得到香港知名设计顾问谢宏章的现场讲解,并带给业主更多的家装方案,广大读者敬请期待吧!



A3 户型一层设计图



A3 户型二层设计图



B3 户型设计图

- 1.在泰城首创独立淋浴房的概念
- 2.保持原有的客厅餐厅超大面积的采光性
- 3.从风水上解决了进门相冲



B3 户型淋浴房效果示意图