

跨越黄河,向北部要发展

省城新一轮城市总体规划出炉,“一城六片”全面提升

本报1月5日讯(记者 喻雯 实习生 赵军光) 5日,记者从济南市规划局获悉,省城新一轮城市总体规划得到国务院批复。济南将实施“东拓、西进、南控、北跨、中优”的城市空间发展战略,引导城市布局沿东西两翼展开,严格控制城市向南部山区蔓延,适时跨越黄河向北部发展,优化旧城区城市功能,全面提升城市品质。

根据济南市新一轮城市总体规划要求,济南坚持新区开发与老城提升同步,外延扩大与内涵提升并举,推动“一城六片”,即古城和商埠区、大学园博片区、西客站片区、滨河片

区、奥体文博片区、贤文汉峪片区和唐冶章锦片区等点片区建设。二环路以内地区,以棚户区改造、城中村改造和危旧简易楼群改造为主,优化提升老城区功能布局与景观环境。城市东西两翼和沿小清河两岸地区,以高端产业发展和现代化新区建设为主,突出城市综合体发展建设,统筹设施配套和环境建设,实现以业兴城、以城引业。

此外,围绕“东拓、西进、南控、北跨、中优”的城市空间发展战略,市域产业发展规划实施两翼展开,跨河发展的总体战略,形成主城区产业聚集区和沿交通走廊向东、向西、向北的

三条产业聚集带。

在中心城规划上,中心城建设用地集中在北部黄河和南部山区之间的适宜建设区域,用地发展方向在现状城区用地的基础上,主要向东西两翼拓展。规划范围向东扩展至市区边界,向西南扩展至长清城区。中心城空间结构为“一城两区”。“一城”为主城区,“两区”为西部城区和东部城区。

主城区为玉符河以东,绕城高速公路东环线以西,黄河与南部山体之间地区;西部城区为玉符河以西地区;东部城区为绕城高速公路东环线以东地区。主城区与西部城区、东部城区之间以绿色空间相隔离。

头条链接

中心城城中村 将建106个社区

本报1月5日讯(记者 喻雯 实习生 赵军光) 济南的城中村如何改造?5日,记者从济南市规划局获悉,对于中心城区的城中村,济南市计划将现有城中村整合为50个成片改造项目和5个重点建设片区,建设106个集中居住社区。

据了解,济南市现有城中村309个,人口约54.9万,村居住宅占地7660公顷,人均约140平方米。城中村主要分为两大类:一类是位于建成区内或边缘,多数已没有农村户口和农业用地,但在生产生活方式、管理体制等方面仍具有农村特征,尚未完全纳入统一的城市规划、建设和管理体制;另一类分布在建成区外,处于城市远期发展潜力区域,预计

十年左右土地将被城市建设征占。目前,土地产权多属农村集体所有,村民以土地为生,村居零散自然分布,各种生活配套设施落后。

对于中心城区的城中村,济南市计划将现有城中村整合为50个成片改造项目和5个重点建设片区,建设106个集中居住社区。改造规划主要围绕重点区域和重要功能片区内的城中村,城市综合体及重点工程建设涉及的城中村开展。围绕西部新城、滨河新区等重点区域发展,充分发挥各投融资平台的统筹协调作用,结合城中村改造,促进商务办公、商业服务、文化休闲和配套居住等产业发展,扩大聚集效应,增强综合服务功能和辐射带动能力。



角落之美

1月5日,在解放阁老城区,几位拆迁工人正在一座被拆了一半的楼房前搬运砖瓦,他们背后是高楼大厦。在很多容易被人们遗忘的角落里,劳动者们用自己的双手一点一点地建设着这个城市的明天。 本报记者 王媛 摄

西蒋峪公租房片区配套市政招标

计划修路2710米,工期为120天

本报1月5日讯(记者 喻雯 实习生 赵军光) 西蒋峪片区公租房建设进度如何?5日,记者在项目施工现场了解到,项目的临建设施已搭建完毕,工作人员都已到位。周边配套的市政配套一期工程

也开始招标。配套道路长度约2710米,宽度20-35米,计划工期为120天。

5日,记者来到旅游路以南,龙洞路以西全运村对面的西蒋峪公租房施工现场,项目部的办公室已搭建完

毕,工作人员也都落实,前期规划都已完成。“公租房项目开工,首先解决的就是周边的市政配套,修路,完善道路管网等,项目招标结束,就能立马开工建设。”项目部现场一名管理人员告诉记者。

安全生产工作会上,市长谈雨雪天应急 没下雪要当成雪天对待

本报1月5日讯(记者 马云云 邢振宇) “贵州省冻雨导致交通受阻给济南提了个醒。”5日,济南市委副书记、市长张建国在安全生产工作会上表示,眼下临近年底,有关部门要提高警惕,“不下雪要当成有雪,没结冰要当成有冰准备。”做好冬季交通保障,防止出现极端气候。

张建国说,近期临近年底,有关部门要集中开展春节期间安全生产大检查,严打非法违法行为,抓好春运工作部署安排,深化道路交通安全专项整治,杜绝超速、超载、无证和酒后驾驶等非法违法交通行为。

张建国谈起了极端天气的应急管理问题。他说,不久前,贵州省出现大范围冻雨,

因路面结冰导致省内多条高速公路封闭,一度造成数千辆车滞留,这给济南提了个醒。“春运就快到了,不论是铁路、公路还是航空,都要加大保障力度,确保交通畅通。”

张建国进一步表示,城市交通很脆弱,一旦出现问题就可能造成全城瘫痪。前段时间济南市下了点小雪,经十路和舜耕路的交通就受到了影响。入冬以来,济南市基本没有大的雨雪,根据气象部门监测,近期也不会有雨雪出现,但是各部门不能放松警惕,万一春节前后出现雨雪天气,各有关部门必须要有充足准备。交警、城管等部门现在就要高度重视起来,把不下雪当成有雪、没结冰要当成有冰看待,防止出现极端天气,及早做好准备。

“庆元旦·送健康”北京男科名医山东行惠民工程

全面展示男性科高新诊疗技术 亮剑

活动时间: 2010年12月27日—2011年1月16日

北京大学第四临床医学院泌尿外科临床合作医院 落户国济

高新技术支持,攻克男科顽疾

- 微创0.5秒感神经阻断术——10分钟专利技术一次解决早泄 优惠500元
- 加拿大生物阻断反馈技术——治疗前列腺炎无痛苦不复发 优惠500元
- 韩式无痕包皮包茎美容术——轻松去赘“包袱”更完美 优惠300元
- 韩式男科整形术——微创整形重塑非凡男人 优惠300元
- GPH基因修复治疗——男性生殖系统疾病的克星 优惠300元
- 海洋之星性功能智能诊疗系统——告别ED早洩阳痿 优惠200元

山东国济泌尿专科医院
地址:济南市经二路148号 网址: www.82726666.com