

“空中楼阁”会动摇 拆迁应有的民意基础

赵雁红算不上最牛的钉子户,也难说是最惨的,但是她的“空中楼阁”的确是注解强拆的新标本。与那些含蓄的停水停电不同,开发商有恃无恐的恐吓这次暴露无遗。

>>> 头条评论

■ 本报评论员 吴华伟

据媒体报道,2011年新年第一天,四川绵阳又传出了开发商强拆住宅楼,导致拆迁纠纷一事。危险的“空中楼阁”又把公众的目光引到了拆迁这个老话题上,对于屡屡出现的拆迁纠纷,如果处理不好,被动摇的不仅仅是楼房的根基,更有拆迁所应有的民意基础的根基。

据绵阳被拆迁户赵雁红介绍,她的住房在绵阳主城区中心位置,属于黄金地段,她与开发商交涉的赔付条件没有谈妥。但是,就在2010年12月31日晚和今年1月1日上午开发商把她家楼下5层楼梯挖掉,她家里就成了“空中楼阁”。而开发商称,他们这个项目属于地震灾后重建项目,政策特殊。

近年来,随着大规模城市建设的开展,“钉子户”对于大多数人来说不再是一个陌生的字眼。赵雁红算不上最牛的钉子户,也难说是最惨的,但是她的“空中楼阁”的确是注解强拆的新标本。与那些含蓄的停水停电不同,开发商有恃无恐的恐吓这次暴露无遗。赵雁红的经历跟大多数钉子户仍然有一定的共性。这其中基本逻辑是:政府规划项目,开发商拆迁开发,双方在赔偿条件上产生分歧,协商不一致后,拆迁方进行强拆或者通过各种方式强迫“钉子户”接受赔付条件。

如果简单看这个拆迁逻辑,似乎难分辨谁对谁错,甚至还有人可能会得出一些“钉子户”不明事理、损害公共利益结论。可是在这个拆迁逻辑里隐藏的利益纠结,让拆迁双方站在了不对等的位置上。比如,政府确立项目规划,一般都是以公共利益名义进行,但是现实中,何谓公共利益往往由决策者单方面说了算。在赔偿

>>> 世风眉批

恰到好处

每年收取取暖费时,热力公司对客户都有一个书面承诺:供暖期间,保证室温不低于16℃,否则,将全部或部分退还取暖费。六年来,热力公司的供暖工作都在不断探索与改进中。第一

年26℃;第二年24℃;第三年22℃;第四年20℃;第五年18℃;第六年,也就是今年,16℃,终于“恰到好处”。

(田邦利)

“团购”问题

为改善办公条件,单位今年统一换新电脑,牌子倒也算是名牌,只是质量实在不敢恭维,隔三

四任厅长落马,“腐败迷信”该破灭了

公共专栏

■ 潘洪其

近日,河南省交通厅厅长董永安因涉嫌违纪被“双规”。在2008年3月董永安担任河南省交通厅厅长之前,河南省曾有过三任交通厅长因腐败落马,“道路建起来,领导倒下去”成为河南交通领域的一个魔咒,人称“政坛百慕大”。

1997年原河南省交通厅厅长曾锦城以受贿罪被判刑15年,2001年其继任者张昆桐因受贿罪、挪用公款罪被判无期徒刑,又过4年之后,张昆桐的继任者石发亮因受贿罪也被判无期徒刑。还好,现在被“双规”的董永安不是石发亮的继任者,两人任期隔了几年,否则,河南交通厅长“前腐后继”就要写下骇人听闻的“四连冠”纪录了。不过,既有三任交通厅长相继腐败落马的殷鉴在前,董永安仍然如飞蛾扑火一般重蹈覆辙,实在匪夷所思。

最容易想到也最常见的一种解释是,交通厅作为一

风湿腰腿疼痛 「介入冲击」疗法根除 腰椎间盘突出突出

济南军区机关医院

济南军区机关医院风湿腰腿痛治疗中心联合军事医学科学院权威风湿骨病专家组,历经多年潜心研究出新科研成果「介入冲击」疗法,该疗法利用人体的解剖特征,将药物直接介入病变部位,对神经根进行冲击,疏通经络,调节血液循环,恢复受损骨骼,补充骨骼所需的微量元素和营养,彻底解除神经压迫,消除疼痛,使神经受压引起的头晕、手脚麻木、发凉、双肩腰腿疼痛、酸困不适、下肢无力等症彻底消失,该疗法具有不开刀、不住院、无痛苦、见效快等优点,辩证治疗腰椎间盘突出、风湿、类风湿、颈椎病、肩周炎、骨质增生、坐骨神经痛、股骨头坏死、腰腿疼痛等骨病,不论病情轻重、病程长短,治疗后1至2天各种症状明显好转或消失,短期内即可让风湿骨病患者恢复正常生活,彻底扭转了以往其它疗法用药好、停药就复发的弊端,经久治不愈、反复发作的患者带来了康复的喜悦。

庆元旦送健康,我院特邀「介入冲击」疗法创始人赵主任率专家组将于1月6日至28日来院就诊,期间治疗费优惠20%,药费优惠10%,节假日不休,来诊请带以往相关检查资料,声明:本疗法在省内独此一家,别无分号。

专家咨询热线:0531-6695 6999

地址:济南市英雄山路21号军区大院内,〔长途汽车站乘4、35路或市内乘K52、K93、27、36、67、76、88路到「八一立交桥南站」下往南100米即到)

齐鲁晚报生活日报

广告中心服务电话

广告中心客户部: 0531-82963188 82616676(文传) 85196557 85196552 85196150 85196158 设计部: 0531-85196177 85196155 (E-mail: gonggong@vip.sina.com 85196232) 财务部: 0531-85196569 拓展部: 0531-85196866(主任室) 85196191 85196299 85196126 85196137 85196215 省内代理部: 0531-82608360 82963199 85196280 85196186 省外代理部: 0531-82616688 82616800 85196278 经济专刊部: 0531-82608362 85196050 (主任室) 82921268 85196166 85196055 85196145 85196030 医疗广告部: 85196055 85196364 85196360 地方广告部: 0531-82966343 85196188 分类广告部: 0531-85196199 67886618 67886628 85196184(传真) 地址: 济南市经十路16122号 邮编: 250014

L'ORÉAL PARIS

DERMO-EXPERTISE

清润1+1, 整季'锁滋润
水分补更多, 滋润锁更久

HYDRAFRESH 清润全日保湿系列

水润柔滑每一天 清润相伴新一年

即日起至1月31日, 凡巴黎欧莱雅全线正装专柜, 立享新年特惠!

丰沛特润新年礼

买正装送全套605元 优惠价519元

保湿王傅特润礼

买正装送全套260元 优惠价229元

你值得拥有 L'ORÉAL PARIS