

山东

6万违约金“利滚利”成17万

青岛一老太受困民间借贷,律师指出,民间借贷利率不得超过银行同类贷款利率的四倍

本报青岛1月11日讯(记者 苑菲菲) 青島市民单女士从民间借贷公司借了20万元,逾期还款半个月就产生了6万元违约金和滞纳金。先还20万后,双方约定4%月息来还这6万元,可当她想还钱时,债权人又联系不上了,她因此面临17万元的巨额利息。据了解,我国法律规定,民间借贷利率不得超过银行同类贷款利率的四倍。

去年夏天,68岁的单女士从青岛众喜路投资顾问有限公司借款20万元,并抵押了一套房子。双方约定当年10月12日还款,结果因为还款时逾期半个月,产生了6万元的违约金和滞纳金。等单女士想尽快还清这6万元,撤销房产抵押时,债权人却屡次推托,干脆连电话也停机了。至今,这6万元已拖欠超过70天,按照约定的利息和违约金,6万元变成了近17万元,之前抵押的房产也不知何时才能收回。

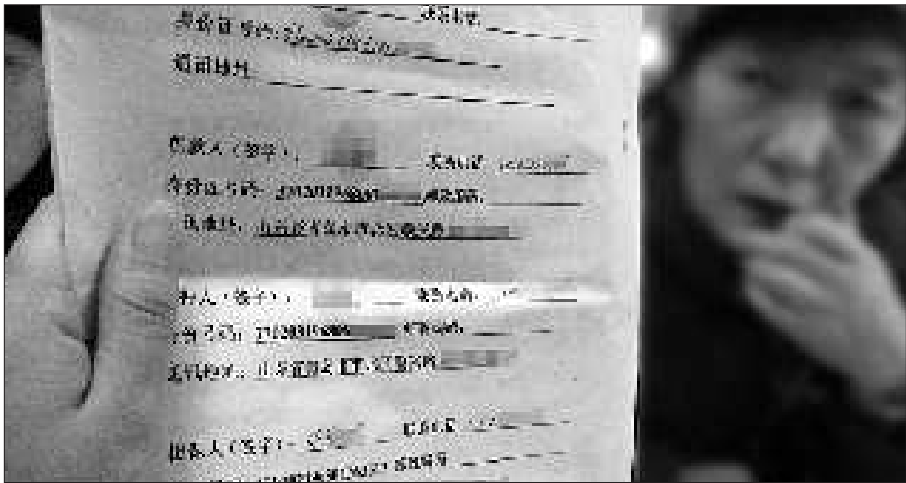
11日,记者了解到,由于央行加息,贷款额度吃紧,催火了民间借贷公司的生意。

然而,记者了解到,民间借贷的利息较高,月利率一般在1%-1.75%,一旦逾期还款,借贷人就需支付高额违约金和滞纳金;若借贷人提前还款,也得交违约金。

业内人士透露,民间借贷公司多是以投资顾问为名注册,隐身于各住宅小区。在客户借款时,借贷公司多找另一个自然人与客户签订抵押借款合同,以此规避风险。

山东华鲁律师事务所的隋思玉律师表示,相关法律规定,民间借贷利率不得超过银行同类贷款利率的四倍。因此,部分民间借贷公司在操作贷款时,并不将利息写入合同,给借贷人日后还款带来风险。

据记者了解,市民与民间借贷公司产生的纠纷,并不属银监局、金融工作办公室等金融主管部门负责处理。青岛市工商局工作人员指出,此类合同属双方自愿签署,如果市民对此有异议最好走司法途径。



是一个自然人。本报记者 苑菲菲 摄

事件回放

20万贷款利息的疯涨之路

贷款人为作抵押的房子担惊受怕

通过抵押房产,单女士从一民间借贷公司借到20万元。可接下来的半年内,20万元贷款却平添麻烦。如今,单女士不仅面临17万的巨额利息,还为作抵押的房子担惊受怕。

双休日也算滞纳金

逾期半个月涨了6万

去年7月,单女士通过一熟人介绍找到青岛众喜路投资顾问有限公司,抵押了自己位于市北区和兴路的一处房产,并顺利借到20万元。

“还款日期到时我正在北京,所以晚了一天,随后两天又赶上双休日,和我签合同的那个贷款人说房产交易中心不上班无法撤销抵押。”根据合同约定,借款人若未按时向贷款人归还借款本金、利息,应按借款总额的20%支付违约金,逾期每日按借款金额千分之八支付违约金和滞纳金。

因不满对方将双休日也算进滞纳金,单女士与该公司协调了多日,最终不仅未协调成功,违约金的金额也涨成6万元。

“我怕再拖下去房子收不回来,就答应支付20万元借款加6万元违约金。”单女士说,当年10月27日,她还上了20多万本息,并写了6万元的欠条。双方又协议约定,6万元按4%的利率计算月息,若超过一月逾期一天按欠款总额40%支付违约金。

债权人不露面

利息被拖着疯涨

签字后,对方口头答应为其撤销抵押。

谁知几天后,单女士去房产交易中心查询后却被告知,这处房子的抵押贷款还未撤销,无法再次抵押。

单女士说,从去年11月至今,对方每次都以各种理由推托。而

近日,该手机直接停机了。

“我自己粗略算了一下,这6万元钱拖欠到现在,已经变成了近17万,要再找不到那个人,我的房子都要赔进去了。”单女士又着急又生气。

签订合同的

竟不是公司员工

记者发现,虽然单女士是通过众喜路借的款,但借款合同上却自始至终没有出现该公司的名称,合同上签的名字是一个侯姓女子的。

11日,记者电话联系到众喜路公司负责人杨先生。“那个人不是我们公司的员工,我也不了解这个事。”杨先生表示,自己会帮助单女士联系到债权人侯女士,至于侯女士为何不是公司员工却能在合同上签字,以及什么时候能为单女士撤销抵押等问题,对方却没有做出正面回复。

本报记者 苑菲菲

两危险车辆相撞

所幸危险品未泄漏

本报菏泽1月11日讯(黄体军 张继业 杨海亮) 11日凌晨,一辆装载23吨液化气的槽车和一辆满载25吨苯乙烯的槽车在定陶县北环路相撞,事故造成2人受伤,所幸未发生液体泄漏。

11日凌晨2时55分,在定陶县北环路,一辆装载23吨液化气的槽车和一辆满载25吨苯乙烯的槽车相撞。接警后,定陶县消防大队紧急出动2辆泡沫消防车,8名官兵赶往现场。因事发地段附近有一加油站,菏泽市消防支队指挥中心又紧急调动特勤中队两部泡沫消防车12名官兵进行支援。

事故发生后,当地交警部门迅速封闭了四周围路段,运载苯乙烯的槽车因无大碍被拖走,而液化气槽车车身和驾驶室分离,驾驶室栽进路边水沟,罐体则横卧在了道路中央,车上两人受伤,随后被送往当地医院救治。

现场救援指挥部紧急调来两部吊车和一辆油罐车转运液化气,至11日下午5点,事故现场被清理完毕。

记者了解到,事故受伤人员已无生命危险。目前事故原因还在调查中。

刚出看守所就想骗人

诈骗犯二进宫

本报滨州1月11日讯(记者 王进军) 日前,刚被取保候审的侯某,出了看守所没几天,又因为诈骗被捉了回去。

1月3日,滨城区李某连续接到几次电话,对方声称是滨州市看守所民警,要求李某赶紧给在看守所羁押的儿子打2600元钱,如果不打钱就不给李某儿子吃喝。

李某的儿子前几日因为交通事故被警方拘留,正在看守所羁押,接到电话后李某非常着急。

李某将情况告知其在法院工作的弟弟后,骗局被拆穿。

李某的弟弟感觉奇怪,对方怎么知道自己的侄子在看守所?他来到看守所了解情况,并请有关部门调查了电话号码,结果锁定为侯某所为。

原来,侯某在看守所羁押时与李某的儿子住同一间屋,侯某办完取保候审后,很“热情”地要帮李某儿子,李某儿子便将父母电话告诉侯某,请他转告父母自己的情况。

本来就是因诈骗而进了看守所的侯某顿时来了精神,出了看守所就又开始行骗。

不过他的骗术实在不够高明,在外面没逍遥几天,不仅钱没骗到,还搭上了取保费,而自己则来了个“二进宫”。

举报坑农犯罪,公安奖千元

我省严打制售假种子假农药等行为

本报济南1月11日讯(记者 杜洪雷 通讯员 刘冠伟) 11日,记者从省公安厅获悉,根据公安部打击侵犯知识产权和制售伪劣商品犯罪“亮剑”行动部署要求,省公安厅将严打假种子假农药假发票等坑农害农的犯罪行为。

公安机关将从被新闻媒体披露、农民投诉突出、进货渠道不明、信誉度差的农资经营企业和农资产品中查找线索,严厉打击制售“三假”的源头和生产、销售假冒农资的产业链条,及时侦破农民群众关注的重大案件。为此,省公安厅

将鼓励广大群众积极提供有效线索。举报一经查实,公安机关将予以1000元以上奖励。

各地公安机关举报电话:

济南市公安局经侦支队0531-82616110
青岛市公安局经侦支队0532-66571676
淄博市公安局经侦支队0533-2139923
枣庄市公安局经侦支队0632-3656082
东营市公安局经侦支队0546-7175030
烟台市公安局经侦支队0535-6297009
潍坊市公安局经侦支队0536-8889100

济宁市公安局经侦支队0537-2960136
泰安市公安局经侦支队0538-8275353
威海市公安局经侦支队0631-5285110
日照市公安局经侦支队0633-3667123
莱芜市公安局经侦支队0634-5667075
临沂市公安局经侦支队0539-8102322
德州市公安局经侦支队0534-2639875
聊城市公安局经侦支队0635-8432032
滨州市公安局经侦支队0543-3300059
菏泽市公安局经侦支队0530-3332106

我省高层建筑

消防装备明显不足

本报济南1月11日讯(记者 尉伟) 11日上午,记者从全省消防工作会议上了解到,去年以来,全省火灾死亡案例中,多数是因疏散逃生不及时、方法不正确造成。而目前,全省高层建筑达8000余栋,仅有举高消防车153辆,登高车、高喷车等特殊车辆明显装备不足。

对此,济南市公安消防支队的一位专业人士表示,以前仅有个别居民自

备小型灭火器、防烟面罩等,小区集中配备消防设备的情况比较少见。

据了解,目前正在省人大审批的新修订的《山东省消防条例(修订草案)》新增加了“高层住宅、人员密集场所、办公楼、综合楼等建筑物应当配置必要的救生缓降器、逃生滑道、逃生梯、自救呼吸器等逃生辅助装置”等条款,意欲立法保障“逃生自救设施的使用”。

2串1再送惊喜

潍坊彩友力揽竞彩156万大奖

2011年元旦刚过,在一片喜庆气氛中,竞彩“2串1”继续延续魅力惊喜,为潍坊彩友送上了新年开门红!1月3日,潍坊12607竞彩店一位彩友喜中竞彩篮球“2串1”25万倍,获得奖金156.5万元!

1月3日上午,NBA赛事两场比赛结束,印第安纳步行者VS纽约尼克斯终场比分92:98,亚特兰大老鹰VS洛杉矶快船的比赛则以107:98终结,竞彩篮球游戏的赛果也随之浮出水面,大小分游戏的结果为“小、大”,此时,潍坊青州市12607竞彩店李站长和他的店员们一片欢呼,因为该站彩友在竞彩篮球大小分游戏中竞猜的结果正是“小、大”,其中购买最多

的一位彩友A先生当期共投注25万倍,这个结果意味着该店又一个竞彩百万大奖诞生!

据12607竞彩店李站长介绍,这次中奖和此前的626万大奖有异曲同工之妙:投注方式也是屡试不爽的老办法——篮彩“2串1”大小分游戏倍投。选择的比赛依然是301、302两场,只不过这次选择的竞猜结果是“小、大”,彩友A先生投注的25万倍全部中奖,获得奖金156.5万元,李站长开心地说:“竞彩2串1就是名副其实的‘福财神’!元旦刚过就又给我这里送来了开门红,这个好兆头!相信在新的一年里,竞彩‘双高’游戏一定会越来越火!”