

公交通了 暖气来了 光耀·荷兰水乡启动“暖冬行动”

# 开发企业拉快城市配套脚步

1月25日下午,虽然是寒冬腊月,天寒地冻,但是光耀·荷兰水乡的业主却是满怀热情,因为从今天开始,困扰小区多年的无供暖、周边无公交车的难题终于要解决了。在光耀荷兰水乡暖冬行动启动仪式上记者了解到,蓝天热力公司当日即开始换热站试压,有两路公交车会在荷兰水乡的南门和东门设立两个站点,方便业主的出行。而这一举动,不仅方便了业主,也为该片区的城市配套的完善助推了最实实在在的“一臂之力”。

## 开发企业助推城市配套

“开发企业盖了房子,不仅是一个取得经济效益的过程,也是一个助推城市建设和人们安居的过程。”项目负责人表示,希望能够通过这些活动,让大家对开发企业有更多的信任,也对于房地产开发企业对于城市建设和人们生活有更加积极的认识。

人的认可。临沂市公交公司的代表表示,公交公司的宗旨就是服务大众,为群众的出行提供最方便最便捷的出行条件,光耀集团作为国内大型品牌的房地产开发商,时时处处为广大业主考虑令公司很感动,虽然目前定下来通过这个区域的公交线路有限,但是公交公司将在条件有限的基础上尽

最大努力为荷兰水乡广大业主以及周边小区的居民提供便捷的公交出行条件。而临沂市蓝天热力公司代表也表示,光耀地产多次与热力公司洽谈、协商,热力公司也克服了很多困难,终于达成协定,在25日下午就对荷兰水乡社区的换热站进行调试,最近几天就能为广大业主送上暖气。



25日,在光耀荷兰水乡暖冬行动启动仪式上,嘉宾在为项目剪彩

## “一件实事顶上100句漂亮话”

“办一件实事,顶得上说100句漂亮话。”光耀·荷兰水乡项目负责人钟鼎轩表示,荷兰水乡是光耀集团进军山东的第一个项目,他们着力把项目打造成集团在临沂乃至山东的代表作,力求以最完美的姿态不负临沂人的厚望,为临沂带来国际级的湾区风尚生活体验,细致的、精致的、时尚的、国际的产品成为荷兰水乡所追求的目标。

在临沂,为了更好地服务业主,光耀地产积极申请小区供暖,片区公交等多个配套服务项目,只是他们服务业主的一个部分。同时,他们对项目内的园林景观、休闲设施等进行重新规划建设,增加了艺术会所、商业会所、国际会所等,为小区内业主打造更优质的生活方式而服务。

用心经营项目、用心为这个城市贡献的基础上。业主的需要应该是第一要务。”光耀地产环渤海区域总经理袁毅说,“我们今天的暖冬行动只是我们为业主服务的一个缩影,只是我们服务工作的起步,将来更完善的住房条件,更美丽的住房环境,更舒心的物业服务都是我们下一步需要努力的。”

“我们对项目有信心,对临沂有信心,而这都建立在我们用心为业主服

文/片 本报记者 张帆 展萍

## 暖气公交给力社区建设

“这个冬季都已经过去一半了,很多业主都以为今冬用不上暖气了,没想到开发商不断地协调,让我们能用上暖气,今年春节,业主能在家过一个暖洋洋的冬天了。”业主任振国是首批业主之一,2003年就来了小区,对于解决多年的无供暖难题,他感慨不少。参加活动的李女士告诉记者,她工作的地方在人民广场附近,但是家里就一辆车,如果跟老公的工作时间不一样,只能打车

回家,现在看着公交公司来这里签合同,马上就要有公交车了,非常开心。

“让整个社区通上公交车顺应了业主的呼声,是光耀地产为业主办实事的一个具体范例,也是打破传统运输机制,便捷百姓出行的一次人性化创举,它必将极大地满足业主上班、访友、购物、就医的需求。”负责荷兰水乡物业服务工作的罗湖物业公司张佃伟说,物业公司的经理一直告诉他们一定要以

业主的利益为先,物业公司就是为业主服务的。

“我们在服务业主的时候也能得到业主的支持,理解是双方的,配合好了,大家都开心。”

项目负责人表示,暖气和公交车的开通只是暖冬行动的一部分,在这次的行动中,集团还要给业主送去春节拜年礼,在元宵节期间举办焰火晚会,情人节期间在全市派送郁金香,随后,还会为广大业主举办一系列的电影节。

### 链接>>

光耀集团成立于2002年,是一个以房地产开发为主营业务,具有一级房地产开发资质的专业房地产企业。公司还涉足教育、金融、投资、物业、文化传播等领域。短短8年,光耀地产已立足珠三角、长三角、环渤海三大区域,并在全国范围内启动3+X发展战略,现今12个项目同时推进,其中有6个千亩大盘。光耀·荷兰水乡项目电话:0539-2911111。



# 临沂九州商业大厦

活动时间:2011年1月26日-2月6日

**苹果iPhone 4**  
(16G 32G)  
**精品热卖**

**苹果大礼包**

## 贺岁巨献 低价豪礼

### 活动期间单独办理移动号码送春联大礼包

<p>专为老年人设计</p> <p><b>老人机</b></p> <p>超大字体 超大音量 外放收音机 快捷接听 一键报警</p> <p><b>249</b></p> <p>送春联大礼包</p>	<p><b>金立手机</b></p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p><b>499</b></p> <p>送春联大礼包</p>	<p><b>步步高手机</b></p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p><b>599</b></p> <p>送春联大礼包</p>	<p><b>OPPO手机</b></p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p><b>899</b></p> <p>送春联大礼包</p>
---	---	--	---

### 中国移动G3手机全场送价值118元名牌腰带/238元名牌钱包

<p>三星S3930C</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌钱包</p>	<p>三星I6330C</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌腰带</p>	<p>三星B7702</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌腰带</p>	<p>诺基亚C5-01</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌腰带</p>	<p>诺基亚6768i</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌腰带</p>	<p>摩托罗拉MT810</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌钱包</p>
---	---	--	---	---	--

## 名牌新品 高端智能 3G手机新春热卖中

<p>三星W799</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌腰带</p>	<p>三星I9008</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌腰带</p>	<p>三星W899</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌腰带</p>	<p>三星B7732</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌腰带</p>	<p>HTC A3380</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌腰带</p>	<p>HTC 9191</p> <p>全赠送1元话费 +10元话费+精美礼品</p> <p>送名牌腰带</p>
---	--	---	--	--	---

地址:临沂九州商业大厦一楼西南角(肯德基北门)