烟台部分银行开始执行新规

浦发、招商等银行27日起二套房首付款比例不低于60%

本报1月27日讯(记者 何泉峰) 根据26日国务院常务会议决定,对贷款购买第二套住房的家庭,首付款比例不低于60%,贷款利率不低于基准利率的1.1倍。27日,记者走访我市多家银行了解到,浦发、招商等银行已开始执行新政策,建行、中行、农行等银行尚未接到总行通知,仍按首付5成执行。

"今天上午,刚刚接到的总行通知,从27日起执行二套房首付六成,贷款利率是基准利率的1.1倍。"浦发银行个贷中心的工作人员告诉记者。在招商银行,相关的工作人员同样告诉记者,二套房贷首付已提高到六成,但贷款利率仍然是基准利率的1.1倍。

在建设银行,"目前并没有接到总行的通知,今天来办理二套房贷款的客户仍然是按首付五成来执行,春节前这几天应该还是按老政策,不过春节后就很难讲了。"信贷中心的工作人员表示。随后,记者又咨询了中行、农行等银行的相关人员,均表示暂时未执行首付六成。

提高一成二套房贷,到底有多大的影响,以一百万的房产为例,原先首付五成需要50万,而如今提高六成则需要60万,差额为十万,对于一名普通的工薪阶层来说,这样的差额的确很大,不过在一些业内人士看来,二套房贷提至六成对于市场影响有限。某业内专家认为,从单个政策角度看,首付由原来的五成提高至六成,虽然也将压制部分需求,但实际影响应该不会很大,原因在于,二套的购房者购买实力相对较强,购买动机兼具投资和改善,首付金额变动10%的弹性空间对于他们来说十分有限。然而展望整个房地产市场,投资投机性需求逐渐成为主导,要想逆转这种趋势,差别化的信贷政策不可或缺。他同时认为,对二套及二套以上住房的购买者来说,首付比例提升甚至利率进一步提升,抬高门槛提升置业成本,既能增加银行赢利也能提升银行规避风险的能力,更为重要的是能对投机性和投资性需求产生一定的压制,是促使住宅居住功能回归的重要手段。

面包车与大型运货车相撞

消防5分钟救出被困司机

本报1月27日讯(记者 鞠平 通讯员 殷欣) 27日中午,在牟平区玉林店镇军石村路段,一辆面包车与一辆大型运货车相撞,面包车车头严重变形,司机被困。牟平消防大队的消防员紧急赶到现场,5分钟救出了受困司机。

27日中午12点,消防员到达现场后,看到一辆银灰色面包车与一辆大型运货车相撞,车上有一名司机被困驾驶室内,头部满是鲜血。经过仔细检查,消防员发现被困人员腿部被变形的驾驶室车门卡住了,动弹不得。

根据现场情况,指挥员命令一名救援人员利用撑顶器对变形的驾驶室车门进行撑顶,同时其他救援人员向外拉拽车门与其它损坏部位,配合施救,营造救援空间。

经过5分钟的紧张救援,被困驾驶员被成功救出,并随后送上了救护车。

营救现场。

频繁入户盗窃,监控拍下取钱视频

"人肉搜索"逮到入室大盗

本报1月27日讯(记者 鞠平 通讯员 杨培军 田洪光) 居民家中财物被盗,几天后这位居民发现,自己的信用卡被取走了5300元。长岛警方根据这一线索,查找到了犯罪嫌疑人取款时的监控录像,随后在"网上公安局"和长岛当地论坛上传这一视频,动员岛民对犯罪嫌疑人进行"人肉搜索"。近日这位入室大盗被成功抓获。

1月16日,长岛公安局接到城区居民姜某报案,称1月12日他家被人盗窃,丢失了一些现金和一张储蓄信用卡,1月16日,他发现自己的储蓄信用卡被提走了5300元。

接警后,长岛刑侦民警立即出动,对全县的银行取款点进行排查,最后在长岛农村信用社取款机的监控中,调取了犯罪嫌疑人取钱的视频录像。

为了及时将这名犯罪嫌疑人抓获,民警随后将视频录像上传到依托互联网的"网上公安局"和长岛本地论坛,动员海岛居民在全县范围对犯罪嫌疑人进行"人肉搜索"。很快,长岛警方就收到了居民举报的重要线索16条。

在对这16条线索逐一排查中,民警确认了犯罪嫌疑人的行踪,并于1月21日将犯罪嫌疑人陈某在其出租屋内抓获。

据介绍,37岁的陈某是龙口人,暂住在长岛,无正当职业。在证明面前,陈某交代了自2010年8月至2011年1月期间,盗窃7户居民盗得钱物价值5万余元的犯罪事实。目前,陈某已被刑事拘留。

分类广告 定版优惠电话 15244556699

烟台三站高教书店
银行无抵押贷款咨询
13553115160 江经理
专业勘察地下水
13031617356

半岛投资咨询
★当天放款★
电话 0533-8373276 王先生

兰慧出国/签证

君威货运
新疆专线
烟台新疆乌鲁木齐
所有货物全部保险

台湾金门高粱酒 团购 批发 零售
保健品及营养品 饮料罐头 休闲食品 餐厅用料 台湾小吃
凤梨酥 咖啡豆 阿里山茶 时令水果 料理包系列
诚招业务代表数名
烟台封茶商贸公司
地址:幸福口路70-135号 电话 13906362365
电子 13780888328 网址 www.fengtong.com

老董开锁公司
诚招合作伙伴
本公司包教包会
地址:幸福中路乐天公寓
电话:7111117/7777770

烟台百瑞工程机械有限公司
常年销售二手挖掘机
联系人:张先生 电话:13964199573
特种作业培训取证
电话:6980968 15192206768 网址:www.bairui88.com

鲁大驾校 诚信招生
学得快 考试快 拿证快 考驾照从这里开始
冬季学车 特价 3210 元
报名手续
1. 持公民身份证原件和复印件
2. 一寸大头白底彩照五张(近期者)
随到随学 包教包会 信誉保证
报名热线:6697788 6697860 6681409

网络工程师
CCNA 保过班
学 CNNP 送 CCNA 课程
考 CCNA 交一次找考机会
(本中心为思科授权考点)
咨询电话:3016100 3028400
地址:芝罘区西南路3号附1号
烟台海华

新加坡出国劳务
电子销售 餐饮
机加工等
13791171230

针灸针刀手法行,
治疗颈肩腰腿痛,
滑膜滑囊炎骨刺,
骨刺增生扭挫伤,
百元除盘怯鸡眼,
从此不再约相伴,
13181615031

日本高科技产品落户港城
鸡眼/脚垢/脱皮/脚气/异味等,一摸断根!
日本清足,只需一次一涂:5秒
3天手脚干净,脚气,
7天一切无痕,10天
日本清足,还您一双会呼吸的手脚
郑重承诺:治愈后有效防止复发!
专家咨询热线:6031686/13954551688

神奇中药 专治顽癣
纯中药,祖传秘方,西医顽癣汤,专治:牛皮癣,一颗风,湿疹,手麻疹,白斑病,百部痒疮,等皮肤疾病,并荣获国家发明专利,专利号:200810206625.5,不用禁忌,不用外擦药,不压抑制性药,特效神奇,痊后不复发!
专家咨询热线:6274528 15653832698 QQ:515331228
医院地址:烟台芝罘区西南路中医医院门诊医院135号

城美专业纹绣
"肾"无宜 "肾"无忧 "肾"无虞
眉毛纹眼线 唇线 修饰根根如丝
韩国公主完美眼睫毛 无痛无眼线
原价特价 100元
电话:13563700282

万绿丸美容养生会馆

王丹激光纹绣美容
右国际纹绣,整形专家亲自施术,技艺烟台
980元

博林国际高科技美容
告别大饼脸、重塑瓜子脸
480元 祛斑一脸皱
韩式面部微雕
植眉 洞后特价 100 元
地址:

韩都美容连锁机构我们更专业
纹眉特价 480元
除皱特价 480元
面部提升 1800元
100元 甩掉肥肉
诚聘美容师数名