

“提准”抑制银行放贷热情

那些过于依赖贷款的大企业和一些中小企业将受到冲击

专刊记者 牛蕊

2月18日中国人民银行决定,年内二次祭出银行紧缩政策。宣布从2011年2月24日起,上调存款类金融机构人民币存款准备金率0.5个百分点。此举将冻结流动性资金约3500亿人民币。业内人士分析,央行此举主要针对目前流动性过剩的压力。

国联证券分析师表示,“这是2011年第二次上调存款准备金率,此次上调存款准备金率再创1985年以来新高。最近央行频繁地提高存款准备金率,说明央行已经明显感觉到目前流动性过剩所带来的压

力。”分析师认为,虽然存款准备金率目前已在高位,但基于目前调控物价和房价的严峻形势,未来还会依赖这一工具的使用来对冲过剩的流动性,抑制银行放贷热情。并且不排除数量型和价格型工具的使用。

中国银行财富中心丁总经理表示:“这次存款准备金率的上调,单纯从银行间市场的资金面来看,其实并不为过。出于春节期间市场流动性的需要,央行采取了一系列逆回购政策,目前市场流动性略有宽松,本周和下周到期资金量超2000

亿元,3月份到期资金量达7000亿元。对冲到期的大量流动性,是这次上调存款准备金率的直接原因。”

“目前通胀压力依然较大,需要继续做好流动性管理。上调存款准备金率符合市场预期,是一个比较常态的调整,央行目的只是减少货币流动性,抑制通胀。”我市一家股份制有限证券公司理财总监告诉记者。

对于资本市场,此番存款准备金的上调将会给A股大盘带来短时期的波动。一位股份制银行市场部负责人表示:“存款准备金利率的

上调,会扭转A股上涨的态势。下周A股市场仍将维持震荡调整的格局,短期内大的行情不可能出现,机会只可能出现在部分概念性个股。”分析师在接受采访时表示:“银根紧缩,对银行会有一些影响,但影响不是很大。相对而言,那些吸储能力较差的股份制银行,受到的影响将更大一些。”

一位商业性银行信贷部负责人表示,现在存款贷款已经成为银行发展的关键,每家都在拼存款拼贷款,银行是不是要回归到原来传统的拉存款放贷款的模式

中去,而暂缓其他业务的资源配置和发展,这对各家银行来说需要权衡。

业内人士分析指出,存款准备金率上调,造成市场资金紧张,银行会更加慎重选择贷款对象,倾向于规模大、盈利能力强、风险小的大企业,这会有一部分非常依赖于银行贷款的大企业和很多中小企业的融资能力造成一定影响。央行的举动,旨在抑制通胀带来的压力,目前最主要的仍是加大力度推出新吸引存款,但对于老百姓而言,没什么影响。



加息怎样存款才划算

根据中国人民银行的规定,定期存款的利率以存入日的利率为准,活期存款以取出的时间为准。所以历次加息之后,总会有很多人把定期存款取出来重新存一遍。但是需要注意的是,不是所有的存款提前支取重存都划算。要根据原有存款存期以及距离到期日的时间来决定,切不可盲目提前支取后,再存,以避免利息损失。可以根据下面的公式计算出提前支取不亏不赚的临界天数,若已存天数大于这个天数,就不要转存;若已存天数小于这个天数,就可转存赚取更多的利息。

临界天数=计息天数×(调整后利率-调整前利率)÷(调整后利率-活期利率)

临界天数只是一个理论上的算法,是否提前支取还要根据个人的实际情况。由于中国已步入一个新的加息周期,如果每一次加息后都进行提前支取转存,会发现反复的提前支取会很麻烦,存款期限由此变得越来越长,以五年期为例,上一次临界天数是150天,如果您的存款正好在这个临界点上,转存五年期,相当于您的存款期限延长了150天,这次再转存,延长期限为12月26日至今年的2月9日,又延长了45天,共延长195天,相当于您的存款要拖后半年才能支取使用;如果您上次没有转存,此次转存,将使您的存款拖后372天使用,万一您在这后372

天中有急用,就会造成利息的损失!实际上是得不偿失!如果您的存款不转存,存款到期后,到时利率

有可能比目前更高,假如您不需动用这笔资金,仍存定期,那么372天的利息足以弥补您的现在的损失。

2010年12月26日后的定期存款

期限	调整前	调整后	调整幅度	临界天数
活期	0.36	0.40	0.04	0
三个月	2.25	2.60	0.35	15
半年	2.50	2.80	0.30	23
一年	2.75	3.00	0.25	35
二年	3.55	3.90	0.35	72
三年	4.15	4.50	0.35	93
五年	4.55	5.00	0.45	177

财经点对点

个别银行二套房贷利率上浮50%

在贷款额度紧张和北京出台严厉的调控措施影响下,二套房购房名额和贷款资源也变得稀缺。部分股份制银行二套房贷利率已悄然上浮,最高达到了基准利率的1.5倍。

业内人士表示,目前二套房房贷为基准利率1.3倍的

申请已经排满了,要想更快拿到贷款,就得继续上浮,有部分急着过户二套房的客户主动将利率提高至1.5倍。二套房的资源越来越有限,很多购房者都急于过户,担心再拖就买不了二套房了。

“额度紧张,银行都没钱可贷了,现在情况看,每

个月的月上旬贷款审批下来的几率较大,到中旬和下旬银行都已经没有额度了。”银行人士表示。近期办理的二套房贷款多数还是执行基准利率的1.1倍,但各个支行不一样,对优质客户和非优质客户都不一样,利率差异化已经真正到来。

利率上浮意味着购房压力再度加大。以贷款100万20年还清购买二套房为例,基准利率1.1倍后执行利率为7.26%,月供7909.82元,1.2倍后执行利率为7.92%,月供为8314.68元,如果执行1.5倍的利率月供则涨到9584.06元。

发改委要求两巨头补贴下游

与去年油价上涨相比,此次发改委也表示已大幅控制油价涨幅,并公布一项新举措,要求中石油、中石化用上游板块来补贴下游。

发改委有关人士解释,由于国际油价上涨,中石油、中石化的上游板块即原油勘探开采销售赚钱是增

加的,但是油价上涨同时也提高了炼油的成本,在国内成品油价格调整没有到位的情况下,炼油利润就无法得到保证。这位人士表示,发改委已告知两大石油公司,不要再紧盯利润,而要采取措施用自己的上游来补贴下游。

对于有消费者质疑,既然石油公司上下游整体是赚钱的,为什么还要上调油价?业内人士表示,如果要石油公司亏损,就又回到了定价机制之前的状态,可能会导致油荒。目前政府通过收取特别收益金从石油公司中提取利润,并在油价上

调后补贴给公众。

此外上调油价还有一个目的就是控制石油消费需求。例如,2010年我国汽车销量超过1800万辆,若1辆车年耗油1.5吨,全年耗油4500万吨,而我国原油产量仅有约2亿吨,国内石油安全形势不容乐观。

行业热点

影响市场五个资讯

1.发改委发布上调油价通知 汽柴油每吨提高350元

据发改委网站消息,近日国家发展改革委发布《关于提高成品油价格的通知》,通知称,成品油生产经营企业供军队及新疆生产建设兵团、国家储备用汽、柴油供应价格每吨均提高350元,调整后的汽、柴油供应价格分别为每吨8080元和7330元。

2.央行年内二调存款准备金率 冻结资金逾3500亿

加息10天之后,中国人民银行18日宣布,从2月24日起,上调存款类金融机构人民币存款准备金率0.5个百分点。这是自去年以来央行第8次上调存款准备金率,也是年内第二次上调。

3.多晶硅行业准入条件公布 八成企业面临淘汰

酝酿并争议了一年多的《多晶硅行业准入条件》(以下简称《条件》)终于赶在春节前公布,这是继2009年国务院将多晶硅列入“产能过剩”黑名单并停止审批后,首次对多晶硅产业松绑。然而这份行业“底线”出台不久,就被业内多数中小企业认为过于严格。特别是《条件》提出到的2011年底的电耗限期整改令,令一批中小企业面临被淘汰的命运。

4.沪深交易所备兑权证即将出炉

就在国内目前唯一一只权证即将到期的前夜,针对权证品种的“救赎”正在酝酿。几乎被人遗忘的权证市场或许将在不久之后重新成为投资者关注的焦点。据了解,上海证券交易所正在制定备兑认股权证的相关规则,并在春节前与多家券商有关金融衍生品研究及交易的负责人进行了讨论,而这一规则有望在3月底前后,对外发布征求意见稿。

5.上海广州南京出台 楼市限购细则均与户籍等挂钩

上海出台了执行住房限售政策的操作细则,购房需查验户口簿、结婚证等相关证明材料。而南京市政府办公厅19日印发通知,规定本市居民限购第三套房。前天广州市政府常务会议讨论并原则通过了限购政策。



