

楼市调控和限购效力不断显现

一些二手房开始转售为租

本报3月3日讯(记者 邱祎 实习生 杨婧婉)随着“国八条”和限购政策的效力不断显现,二手房市场也面临着系列调整。近日记者走访济南二手房市场发现,近期转售为租的现象明显增多。

3日上午,在位于和平路的一家房屋中介,有几位市民正在查看租房房源。“从春节之后,待售的二手房数量和春节前相比明显减少,而拿出来出租的房源则明显增多。”工作人员张凤英告诉记者。

张凤英表示,春节前放在她这里待售的二手房,有三套都被房主通知不卖了改为出租。“房主觉得现在卖太吃亏,受‘国八条’和济南限购等政策的影响,对二手房交易制定了新的限制。”

记者又走访了几家中介,发现近期转售为租的二手房确实在增多。燕山小区附近一家中介负责人告诉记者,对于一般的房主来说,便宜上万元不是个小数目。如果一定要卖,那么这部分钱必然转嫁到房价里,有购房意向的人可能还不买账。所以,如

果不是急需用钱,有些房主就把原来挂在销售市场上的房子改成了租赁。

据了解,春节过后,部分找到工作的大学毕业生开始着手联系租房,加之一些外来务工人员更换工作,租约到期等原因急于寻找新的房源,与节前比,济南二手房租赁市场开始火热,租金也小幅上涨。张凤英告诉记者,和平路和平花园附近一套70平米简装修的房子,年前房东报价每月1200元,一直无人问津,春节后,房东却将每月房租调高至1400元。

残耳少年来济求医 获免费再造左耳

本报3月3日讯(见习记者 陈伟 通讯员 姚玉倩)3月3日是第12个全国“爱耳日”,武警医院开展了各项爱耳义诊活动。当天医院免费为一位来自菏泽的残耳少年成功实施了左耳再造手术。

患儿名叫朱闯闯,男,今年10岁,来自东平县沙窝乡。据介绍,孩子出生后即发现左耳畸形,“左边耳朵只有一个花生米大小”,听力很差。“孩子由于耳朵有毛病,平时很内向,不爱说话。在学校总害怕别的孩子

笑话他。”因此,他的父母一直梦想着能给孩子一双正常的耳朵,让孩子过与正常人一样的生活。但是,由于他的父母都是农民,家庭经济状况较差,因此一直未能到医院诊治。在得知了患者家庭经济困难后,医院决定为患儿免除3万余元的医疗费用,免费为其手术。

2月11日,医院首先为患儿做了右耳听力重建手术,现在患儿右耳听力已有提高。3月3日,医院又为患儿进行了左耳再造术。目前患儿情况稳定,一切良好。



沐浴春光

3月3日,阳光明媚,在大明湖公园,一对母女正沐浴着春光嬉戏玩耍。 实习生 刘敏 摄



近日,天桥地税局在动物园开展了耕地占用税、契税宣传活动,及时向社会发布了两税划转地税部门征收的公告。 谷林 摄

浪漫香榭丽 喜迎三八节 38元抢购补水+祛斑+防晒 最后5天

■现场直击 3月3日,记者走访了大润发、家乐福、华联等36家浪漫香榭丽专柜了解到,浪漫香榭丽推出38元抢购补水+祛斑+防晒大型优惠活动,济南女人热情高涨,百万库存仅剩500套,但活动现场依然火爆,济南的爱美女性,看看别人祛斑之后白嫩无暇的脸,你还坐得住吗?马上拿起电话订购吧!预定热线:0531-86416777



爱美女性为浪漫香榭丽作证——祛斑太神奇了!

新顾客:我听朋友介绍的,她说浪漫香榭丽分斑分治,不仅祛斑效果好,还是纯生物制剂的防晒过敏,脸上的斑斑完全去除了,现在浪漫香榭丽三八节正在搞活动,2块钱就能买到一瓶原价199元的洋甘菊养颜纯露,还送祛斑霜和防晒乳,太划算了!

老顾客杨颖:浪漫香榭丽喜迎三八节活动,满380元送300元,拿任意一个化妆品空瓶就能抵现金38元,特别实惠,我的脸是妊娠斑,脸上黑一块白一块的,浪漫香榭丽分斑分治,祛斑不反弹,用了浪漫香榭丽三个月,脸上的斑一点都没有了,两国的人都说脸比以前更漂亮了,这次活动实在是太优惠了,正好家里产品用完了,赶紧过来抢上几套!

祛斑+补水+防晒

38

元抢购

① 洋甘菊养颜纯露 100ml

② 精纯美白祛斑霜 5g

③ 美白防晒乳 15g

更大惊喜

凭任意化妆品空瓶抵现金38元

购买任意组合加38元即可拥有298元美白无瑕精油

分斑分治得到国际公认

分斑分治理论,在上个世纪,已经得到国际医学美容的公认,但是一直到本世纪初,在法国雷诺博士的孜孜研究下,分斑分治才成为现实。一个偶然的机会,雷诺博士受到了孩子打疫苗的启发,从多种珍稀植物中,提取出专业针对晒斑、黄褐斑和雀斑的FG1、FG2、FG3祛斑因子,研制成功浪漫香榭丽祛斑霜1号,浪漫香榭丽祛斑霜2号和浪漫香榭丽祛斑霜3号。

浪漫香榭丽 7天祛斑 15天祛斑 30天祛斑

- 当天 倍感清爽 用手拍拍脸 倍感清爽
- 7天 色斑边缘变浅 你会发现,脸上大颗色斑边缘开始变淡
- 15天 色斑淡化 色斑明显淡化,脸上的色斑清除了一半
- 30天 水嫩洁白 脸上恼人的色斑全都不见了,肌肤饱满水嫩,白皙细腻,焕发迷人的光彩

浪漫香榭丽祛斑霜

- 1号 专治晒斑、电脑辐射斑
- 2号 专治黄褐斑、妊娠斑、老年斑
- 3号 专治雀斑、色素沉着

抢购时间: 2月25日—3月9日 (数量有限,售完为止) 预定热线: 0531-86416777

抢购地址 洪楼大润发一楼 山水大润发药房 洪山银座药房 经十西路华联广场店 西市场华联医药房	枣庄路华联超市 华联超市广安店 七里堡华联三槐山店 历下大润发东入口店 绿地仓储超市入口店	金牛镇第一药房 经二路五洲城店 八一镇药房 北园镇第二药房 经二路北京乐福店	花园路平嘉大药房 大观园宏济堂药品超市 贵和购物中心地下一楼 泉城广场神效大药房 章丘银座南城药房	济钢王舍人镇供销商城一楼 伊官营购物广场一楼大厅 章丘金汇大厦一楼奥博超市 长青中心百善大格专卖店 济阳信义大厦一楼超市入口店	章丘济德堂药房 平阴百益大格东门化妆品专区 济阳神效堂药房 商河福寿康平乐大药房
--	---	--	---	---	---