

住房和城乡建设部部长姜伟新:

限购令停止没有时间表

本报讯 10日上午,住房和城乡建设部部长姜伟新表示,限购令目前没有停止的时间表。

按照新“国八条”要求,各地要在2月中旬之前出台住房限购实施细则。截至目前,多个城市出台了细则。在本轮限购中,各地主要对限购人群、购房套数作出规定,其中户籍成为已公布细则城市的重要调控手段。

针对外界讨论限购令和户籍挂钩不公平的现象,姜伟新的回应特别坦诚:“不合理的事情特别多,如果你能想到完全

没有副作用的办法,我们愿意采纳。”这种回应引起记者的一阵哄笑。

对于目前外界盛传要收房产税的说法,姜伟新说:“社会上有这个建议,我们也要考虑。”

姜伟新还表示,土地出让金用于保障房建设,去年是第一年,有些地方没有完成指标,目前对没有完成指标的城市没有追责,但是如果保障房数量没有完成,质量没有达到,是要进行追责的。

据《法制晚报》



姜伟新

代表委员建议

公共场所

应立法禁烟

本报北京3月10日讯(特派记者 吉祥) 公共场所禁烟之路有多远?今年两会期间,很多代表委员建议推动公共场所禁烟立法,让公众尽快远离“二手烟”的伤害。

今年两会期间,全国政协委员、山东大学副校长韩圣浩提交了一份《公共场所禁烟刻不容缓》的提案。韩圣浩指出,作为《烟草控制框架公约》的缔约方,我国承诺2011年1月9日前在室内公共场所和室内工作场所实现100%禁烟的目标并未实现。

在全国人大代表、惠州市科协主席黄细花看来,中国履约事项进程缓慢,“最根本的原因就在于烟草业政企不分。”黄细花说,虽然国务院成立了政府部际控制烟履约协调机制,由工业和信息化部牵头,“但国家烟草专卖局隶属于工业和信息化部,这种控制烟履约体制,必然导致触及烟草企业利益的控烟措施无法顺利实施。”

“全国人大应尽快启动对《烟草控制框架公约》执行情况的检查,推动《公约》的加快履行。”黄细花建议,我国应尽快启动在公共场所禁烟的立法程序,通过法律明确公共场所的禁烟范围、执法主体、执法程序、处罚力度、法规实施进程等内容。

全国政协委员与专家共话老龄化下的养老保障

加强社会养老与减税不冲突

本报特派记者 崔滨



两会期间,《政府工作报告》和《十二五规划》都将“实现新型农村社会养老保险制度全覆盖,完善实施城镇职工和居民养老保险制度”作为今后重要的工作内容,但公共养老体系建设的资金从何处来?全国政协委员和专家给出了自己的答案。

“未富先老”急需社会养老

全国政协常委、山东省政协副主席王新陆用一连串数字向记者表达了加快建设社会养老体系的迫切:“2009年底,我国60岁及以上老年人口已达1.67亿,占总人口的12.5%,预计到2015年,老年人口将达到2.15亿,约占总人口的15%;2020年达到2.43亿,约占总人口的18%。”

王新陆认为,目前养老方式

主要有由子女赡养老人的家庭养老和由社区、公共养老服务机构提供的社会养老两种方式。但9日晚在和讯网组织的一次访谈中,中央党校研究室副主任周天勇教授对记者表示,由于目前企业和个人的税收负担重和收费项目多,“我们的税费负担甚至超过法国这样传统的高赋税国家,所以说中国人普遍‘未富先

老’,未来家庭赡养老人,将成为沉重的负担。”

全国政协委员、财政部财政科学研究所所长贾康也在9日晚的和讯访谈间隙告诉记者,在“十二五”规划建议中,城乡居民的养老保障,将成为中央财政支出的重点。“比如在规划纲要中,医保仍然强调‘覆盖’,而养老提的就是‘实现’和‘完善’。”



贾康



王新陆



周天勇

养老资金缺口或达30万亿

贾康告诉记者,“我个人的看法,国家财政支出的2/3都在民生领域,比如在基本养老方面,现在城镇区域已经全覆盖,下一步还要补充城镇无任何收入人群的养老空白点。23%的农村实现了基本养老,今年要求达到40%的覆盖面,按这个速度往下走,‘十二五’期间基本养老肯定也要覆盖农村。这么大的民生盘子,我有点担心政府能不能拿得起钱。”

周天勇9日接受记者采访时也表示,“现在老龄人口规模这么大,今后随着物价提高,要增加他们的养老金,现在收上来的钱确实不够。据我测算现在窄口径的养老资金缺口在10万亿,如果口径放宽能达到30万亿。”

周天勇和贾康都认为,在目前高税收下如何扩大养老资金,将成为制约今后我国社会养老体系建设的瓶颈:“目前社会保险缴

费负担是相当重的,大概相当于工资的40%,相比减免个人所得税,真正的负担大头是社会保障缴费,现在社会保障缴费对企业、个人都是非常重的负担,因为它负担重,规避和逃避的个人和单位非常多。现在参加这个体系的人数很少,人数越少越要收得多,收得越多人家越逃避,所以形成了恶性循环。改变现有的养老资金征收体系,刻不容缓。”

养老资金要广征收低税率

就像周天勇教授所说,我国税收在GDP中的比重已经达到了34%，“这个比重在国际上属于偏高,不宜再继续增加税负。”那么,今后我国建设养老保障体系的资金,又该如何筹措呢?

贾康认为,“今后适当推迟退休年龄是一个减轻中央财政压力的办法。在推迟退休年龄的渐进过程中,人们挣的工资多了,国家退休金支出相对减少。比如退休

金和工资的比例,现在很多地方高达80%。以后如果能退到70%,是有可能减少支付压力的。”

而周天勇教授则认为,“社保一定要强制征收,但是税率要降下来。就像个人所得税一样,比如你干吗要弄45%,最后收不上来,还不如弄30%。同时还要多方开拓养老资金的来源,比如基本养老金是政府给予通盘规划和支持;同时企业年金和商业的养老保险可以作为

补充养老,提高养老水平。”

王新陆10日也建议,除了政府继续加强对社会养老体系的财政支持外,不宜再提高群众的负担比例,“可以考虑出台优惠政策,鼓励民间资本更多参与养老产业的建设,通过一次性建设补贴和接收养老老年人数量给予运营补贴等方式,鼓励民办养老机构的发展,形成社会、民间和个人共同承担养老的合力。”

住鲁全国政协委员提交提案、大会发言和建议155件

民生问题和“十二五”规划最受关注

本报北京3月10日讯(特派记者 杨凡 郭静) 10日,记者从有关部门了解到,在今年全国政协十一届四次会议上,截至大会提案提交截止日期,32名住鲁全国政协委员共向大会提交提案、大会发言和意见建议155件,数量、质量比往年均有提高。提案中,民生问题和涉及“十二五”

规划的经济领域问题最受委员们关注。

据介绍,今年住鲁委员提交提案、大会发言和意见建议比去年增加36件。其中,委员们向大会所提交的提案和大会发言内容涉及有关“十二五”规划经济领域问题的有21件;涉及政治法律的有10件;涉及科技、教

育、文化、医药卫体、养老等民生问题的提案最多,共有46件。

在民生方面的提案中,李德强、张承芬、樊庆斌等委员提案关注农业、农村、农民问题;王新陆等委员围绕医疗体制改革、中医药立法建言献策;王乃静、饶曼妮等委员提出要进一步抓好食品安全工作;韩圣浩、陈德展、解

士杰等委员提案关注高校自主招生、高校去“行政化”和创新型人才培养等问题。卞志良委员提出要加快体育产业标准化建设,加快解决城乡体育设施完善等建议。

部分委员个人提交提案数量多,也是今年住鲁委员提案的一个显著特点。

全国政协委员许善达:

营业税应

改为增值税

本报北京3月10日讯(特派记者 吉祥) “在当前税制里,最需要贯彻结构性减税方针的就是营业税。”10日,全国政协委员、原国家税务总局副局长许善达表示,营业税应逐步改革为增值税。

“‘十一五’期间,服务业增加值和就业比重的目标未完成,其中一个重要原因就是营业税。”许善达解释,营业税存在和增值税重复征税、实际税负水平比增值税高、出口不退税三个弊端,“而服务业就是在营业税出口不退税的情况下发展的。”

许善达表示,营业税的改革方向就是改成增值税。“有人认为营业税降低税负就行,但是重复征税后,税负水平还是高,所以靠降低税负是不行的,要么取消,要么改成增值税。”许善达说。

“我本人建议在上海试点,上海是金融中心又是运输中心,金融保险营业税和运输营业税都属于营业税目。如果在上海,先把这两个税目改成增值税,是可以考虑的。”许善达表示,目前的难度主要在于营业税是地方收入,增值税是中央地方共享税,“改革后,影响地方收入,减收的钱,地方能承受多少,中央能补贴多少,都需要认真考虑。”