

# 热计量试点有的叫好有的犯愁

叫好的是因为比以前方便了,犯愁的是因为不一定真省钱

本报记者 毛旭松 实习生 黄浦 王利丽

“

2010-2011年供暖季,烟台市选取了7个小区试点新的计量收费方式。即用户先一次性交齐按面积计价的热费,供热结束后,再按计量收费价格计算出热费,二者的差额“多退少不补”。这七个小区分别是500公司供热的中樾家园、天鸿凯旋城、海天名人广场、万光观海花园;热力公司供热的鹿鸣北区;清泉热电公司供热的烟台大学新建住宅区、三高校生活区。

31日24时,这个供暖季正式结束了,那么这7个小区的试点情况如何?用户们对新的计量收费方式有什么体会吗?带着这两个问题,记者走访了各试点小区一探究竟。



控制温度的调节阀。

## 用多用少自己定 计量收费更自由

据中樾家园3单元住户杨女士讲,这次采用的计量收费跟以往最大的不同就是住户能够自行调节室内温度。“控制阀总共有五个等级,按照自己的感觉来,让自己舒适最好,挺方便的。”

赵奇也住在中樾家园,他家是双职工,他说:“我们平时上班,白天家里没有人,走的时候把供热阀门关掉,可以节省些花费。晚上下班回家再打开,不耽误日常的供暖。”

根据“多退少不补”的收费方式,赵奇认为,凭借自己的精打细算,这个供暖结束后将他能领回部分费用。

当然,也有住户对退费并不感冒,敞开了用。“反正跟以往都交一样的钱,超过的费用也不用负担,只要自己觉得舒服就行。”有居民表示。

## 本来想控制温度 调节阀却成摆设

刚得知小区试点计量收费时,三高校生活区的居民都很高兴,但现在许多人都开始摇头。

“那个计量取暖的控制阀只有在温度达到二十度的时候才起作用,但是我们平常室内温度也就十六七度,所以计量取暖对于我们来说就是空谈。”滨州医学院退休教师李女士告诉记者。

“自从安了这个调节阀后就一直没动过,这基本就是个摆设。”生活区住户刘女士指着墙边的计量装置对记者说。该调节阀上刻有数字1-5的刻度,通过自身旋转调节暖气流量,从而实现对温度的控制。刘女士说,安装人员当时说只有温度超过二十度时调节阀才能起作用,居民可以自行往下调1-5度。“我们家今年的温度很少超过二十度,冬天早上冻得人都受不了,提高温度还来不及呢,谁会再往下调啊!”

万光观海花园2号楼107室的杨先生说:“按说这种计量收费要比

原来按面积收费更优惠、更方便,可问题是供暖温度不够高,安装的温度调节器也就形同虚设了。”

## 计量表是否准确 老百姓心有疑虑

“计量表被锁着,我根本不知道自己用了多少。我看过一个新闻报道,说今年济南计量表的准确率只有五成。万一我家的计量表跑不准,那我的损失该怎样解决呢?”

对于费用问题,杨先生也比较疑惑,他说:“当初交供暖费用时,是按照面积计价一次性交齐的。计量收费的公式很复杂,我也没弄明白,到底费用是高是低,还得等供热公司核算之后才能知道。”

三高校生活区还有居民反映,他们今年的取暖费仍然按以前的收费标准,每平方米24.5元,并没有听说试点的事。而且因为小区入住率不足50%,每户需较往年多交20%的费用,所以他们认为,三高校生活区今年的暖气费并不一定会比以往低。

## 热企答疑

### 计量收费省钱吗

对于居民最为关心的计量收费是否能省钱的问题,500供热公司综合质监部副主任李庆梅告诉记者,这需要等供暖结束后,经过工作人员的统计才能得出具体结论。

对于计量收费会否在全市范围内执行的问题,李庆梅说,目前相关部门还没有给出方案,但可以肯定的是,在节能减排大环境下,采取计量收费的方式是必然趋势。

## 帮您算账

### 计量收费怎么算

烟台市供热管理处负责人表示,根据国内其他城市供热计量收费试点情况看,只要用户能按自己的意愿调节温度,平均可节省热费约10%。

烟台市试点小区的供暖费用有一个计算公式:计量供热费用=基本热费+计量热费。其中,基本热费=9.8元/平方米×建筑面积;计量热费=36.08元/单位耗热量×总耗热量。

这位负责人说,按计量收费并不代表绝对省钱,是否省钱主要取决于建筑的保温性和取暖需求的大小。对于家里有老人、小孩的家庭来说,如果24小时开着暖气的话,并不会比按面积收费省,有的时候可能还会超一些。而对于上班族来说,白天一整天家里没人,这样就可以关掉暖气,分户计量的优势自然就会显现出来。

# 海大装饰

这个

# “家”春天 家给我吧!

现场交定金 送微波炉 最低可享超值装修8.3折优惠

还可获赠抽油烟机/灶具/卫浴四件套等

海大装饰烟台分公司 装修设计、现场监理、品牌建材、洁具、瓷砖、灯具、配饰等,免费咨询,地址:2128682 2128683

样板间征集: 富甲三期、宝商橘子洲、富甲苑、佳隆学府、万象城五小区各三套,让您抢先! 公司电话: 2128682 2128683 三网合一

地址:南大街11号 电话:0535-2128682 2128683 网址:www.ythdzs.com

海大装饰有限公司  
HAIDA DECORATION CO., LTD



