

864万!山东彩友又中大乐透巨奖

1注1000万、1注1563万,在超级大乐透连续2期劲爆千万巨奖之后,4月6日晚开奖的第11039期,超级大乐透再次中出2注864万巨奖,其中一注诞生在安徽,另一注巨奖则被幸运的山东彩友夺得。

数据显示,当期大乐透开奖号码为01 11 14 22 34 + 06 08,一等奖全国中出2注,单注奖金8645112元,大奖诞生地分别为山东和安徽,略显遗憾的是,这两注头奖均没有进行追加投注。

值得一提的是,今年以来,体彩大乐透十分给力,不仅亿元奖池高居不下,千万巨奖更是频频露面,而山东彩友更是神勇非凡,不断斩获体彩大奖:

3月16日淄博彩友中大乐透500万;

3月29日济南彩友中七星彩500万;

顶呱刮“金银生辉”上市2个月,山东彩友已中出4个100万头奖;

NBA即开票上市十天,山东彩友连续中出3个25万头奖;

4月6日济南彩友又中大乐透864万!

据了解,大乐透虽然连续多期劲爆千万巨奖,但奖池仍然十分喜人,谁来撼动亿元“金库”?以下四招供广大彩友参考:1、追加投注;2、多倍投注;3、胆拖投注;4、复式投注。



能刮的NBA 好玩的顶呱刮

NBA即开票25万头奖三降我省

体彩顶呱刮NBA即开票于3月26日在山东省上市,继27日淄博彩友刮中全国首个25万元头奖和4月2日济南彩友刮出我省第二个25万元头奖后,4月6日,淄博再中一个25万元头奖。不足两周的时间,三爆25万元头奖,NBA即开票确实让中奖速度飞了起来!

刮出大奖的07231体彩站位于淄博周村区,而幸运的李先生(化姓)是该站的老彩友。说到刮出大奖时的情形,李先生立刻兴奋起来:“确实是看到新票就想尝试一下,不过我有个习惯,就是一张一张地刮直到中奖,这次连刮七张,都没有奖,我的犟脾气又上来了,心想这么多人能刮到大

礼包,我连个小奖都刮不中吗,就又要了第8张,果然是个吉利的数字,这张票不来则已,一来就是大奖!”

近段时间,我省体彩顶呱刮出奖势头十分迅猛,3月7日,威海彩友喜中“金银生辉”头奖100万,3月中旬,淄博帅小伙喜临门,喜得贵子又中“十倍幸运”25万;3月27日,全国首个NBA即开票25万元头奖花落淄博;4月2日,济南彩友刮出我省NBA即开票第二个25万元头奖;而4月6日NBA即开票25万元头奖在淄博梅开二度,精彩再次上演。

大奖还在继续,你准备好了吗?

(彩文)



业主买房三年还没拿到两证

开发商称正在办理中



王先生展示代收契税及其他费用的部分收据。

本报记者 张永斌 摄

本报4月11日讯(记者 张永斌 见习记者 彭伟 张萍) 日照一市民在小区购买了一处住房,交付3年多后依然未拿到土地证和房产证。记者采访时,开发商称证件还在办理。

市民王先生2006年9月底在位于海曲西路的丹阳佳苑2号楼看中50余平方米的小面积商品房并交纳了2万元的选房订金。据他介绍,当时开发商日照市日发房地产开发有限公司承诺将很快办理土地证和房产证。

2006年12月,王先生支付了15000余元的首付款,并

于2007年10月入住。2007年12月,他交纳了2200余元的公共维修基金,2009年10月又交纳了2200元的契税及其他费用。入住后,王先生多次向开发商索要土地证和房产证,但没有结果。王先生告诉记者,到目前为止,他的两证还没有拿到手。

11日,记者在王先生与开发商签订的商品房买卖合同上看到,日发房地产开发有限公司以出让方式取得现丹阳佳苑处地块的土地使用权,使用年限为2006年2月到2076年2月,经批准建设丹阳佳苑商住楼。并未写明开发商交付两证的具体时限。

11日上午,记者联系了日照市日发房地产开发有限公司负责丹阳佳苑的一位孙姓经理。据他介绍,丹阳佳苑共有6栋楼房,分别为1号、2号、3号、5号、6号和7号,共有200余户居民。因为牵扯到一栋楼的“大”证分割为住户的“小”证和一些费用问题,现在1号、2号、3号三栋楼房的证件还在陆续办理,王先生现在还没拿到证件是因为还在办理当中。而5号、6号和7号三栋楼房的证件将在4月下旬开始办理。

日照市法律援助中心

律师梁运升说,按照国家《城市房地产管理办法》和《山东省商品房销售条例》规定,开发商向业主交付商品房后,有义务交付土地证和房产证。对于购房合同中未规定提供两证时间的,按照《合同法》对于“合理期限”的解释,此开发商应该在合同签订后两三个月的“合理期限”内向商品房购房者提供两证。

日照市房地产管理局办公室副主任于磊说,王先生若确实已经交纳了契税和公共维修基金等费用,可拿当时和开发商签订的商品房买卖合同到房管局查询。

“新浪邮箱欢乐送”原是骗子在忽悠

本报4月11日讯(见习记者 李宝然) “通知:尊敬的新浪邮箱用户,新浪邮箱2011《这‘箱’有礼》欢乐送活动,进入新浪官方网站查收您的奖项请点击:欢乐送礼页面。”4月11日,刘先生向记者反映,他险些中了这些“逼真”的新浪邮件中奖活动的圈套。

昨天,刘先生打开新浪邮

箱收发邮件时,发现一封标题为“新浪邮箱2011《这‘箱’有礼》欢乐送活动”的邮件,刘先生半信半疑进入“欢乐送”页面并按照提示输入他的新浪邮箱地址,网页显示他中了二等奖,奖品是5.8万元奖金和一个笔记本电脑。

刘先生拨打了新浪客服中心的电话,才发现这是一个骗局。

网上充手机话费竟进入诈骗网页

本报4月11日讯(见习记者 刘伟) 11日,市民秦女士向本报记者反映,她通过网络为手机充值时被骗了。

据秦女士介绍,她昨天手机欠费停机了,因为着急用手机就通过某知名购物网站为手机充值。秦女士说:“当时我就找到一家为手机充值的店铺,刚想拍一件五十元的话费充值卡,结果网页上弹出一个窗口,号称话费充值能够三到五秒钟到账,当时比较急我就进入了那个页面。”

作为“老网购”,秦女士留了一个心眼:“因为担心是骗局,所以我就先充了一块钱。”在输入银行卡号和密码确认充值一块钱之后,秦女士等了很久也没有等到充值的一块钱话费,这才发现被骗了。

据秦女士介绍,她进入的那个诈骗网页与普通的充值店铺网页几乎没有区别,很难分辨真假。但正规的付款是通过支付宝等支付工具,而这个诈骗网页的付款方式是直接向银行汇款。