



中国海阳 与世界接轨

本刊记者 夏超

海阳隶属于烟台,地处黄海之滨,山东半岛中南端,是四线城市,拥有美丽的黄金海岸,气候温润。海阳旅游资源丰富,不仅有城市名片“万米金海滩海水浴场”,还有亚洲唯一纯正苏格兰风格的旭宝高尔夫球场、招虎山森林公园、国际沙雕艺术公园以及具有世界先进水平的大型海上娱乐城君子连理岛等等,每年也有众多的游客到海阳旅游、度假。



海阳楼盘彰显高品质。

国家战略 升值在即

今年1月4日国务院批复《山东半岛蓝色经济区发展规划》,标志着山东半岛蓝色经济区建设上升为国家战略,其包含9大核心区,第一个就是海阳丁字湾海上新城。其他核心区很多是机械制造业集聚区或重化工业集聚区,只有海阳海上新城的发展重点是:房地产业、湿地修复、游艇产业等,海阳将成为山东乃至全国最具有投资价值的城市。

2012年第三届亚洲沙滩运动会将在海阳举行,这说明海阳的海水、沙滩、空气质量以及接待能力都达到了较高的水准。海阳市政府大力开展亚沙场馆建设及海阳城市建设,将海阳城市建设的步伐提前十年,海阳的城市品牌形象大幅度提升,海阳将崛起为一座让世界瞩目的滨海新城。

一桥相连 亲近青岛

为了迎接亚沙会,国家对海阳进行了大量投资,包括连接青岛和海阳之间的海青跨海大桥,今年上半年正式通车,将两地距

离缩短至40分钟车程,海阳将划入青岛半小时经济生活圈,真正融入大青岛。

政府南迁 滨海新城

海阳和其他四线滨海城市有

本质的区别,海阳是唯一一个把市政府迁到海边带动经济发展的城市。今年6月份,海阳市政府南迁至旅游度假区,相应的政府部门及公务员小区等常住人口也迁至度假区,形成新的CLD(中央生活区),

海阳市政府投入大量资金完善度假区内医疗、金融、购物、娱乐等生活服务体系,因此海阳和其他滨海城市不同,不仅能满足度假需求,而且是一年四季均可居住的滨海旅游城市。

小城大事 世界瞩目

海阳置业特别推荐:高景·中央海岸

地段决定价值

李嘉诚有句名言:决定房地产价值的三个要素,地段、地段还是地段。投资要跟着规划走,比如济南的奥体中心、青岛东部都是因为市政府的搬迁而带动了整个片区的飞速发展。海阳市政府今年6月份也是正式迁入旅游度假区,

中央海岸是离政府最近的小区。中央海岸距海800米,紧邻亚沙场馆、奥林匹克公园及海阳市新政务中心,与政府遥相呼应,同时小区被万亩国家级湿地公园环绕。

品质改变生活

建筑不仅仅是钢筋混凝土,建筑也是有语言的,中央海岸奉

献给业主的是更高品质的生活。规划设计聘请英国澳丰建筑设计公司担纲,用现代围合式手法,使每户都能得到良好的景观资源。尤其是沿街商业,大胆采用独特的折板形式,像海浪一样清新飘逸气势庞大,是海阳新城一道非常靓丽的风景线。小区实行人车分流,有地下车库,业主可从停车场乘电梯直接进入。另外小区配

有游泳池、健身房、瑜伽室、台球室、阅览室以及海阳首家社区电影院。中央海岸采暖采用韩国地暖电热膜,像使用电热毯一样方便简单,可分室分户控制,随意调节温度。

户型满足需求

购买海景房的客户基本上都是外地客户,购房者就想要在

海边投资一个户型小总价低的房子。中央海岸户型从40㎡—120㎡不等,主要以40㎡一室一厅、70㎡两室两厅为主,另外全部都是精装修,为业主省去装修的烦恼。小区由9栋28层的高层组成,其中有2栋是属于商业地产,有投资分红而且可以贷款,可以满足部分购房者需要贷款的购房需求。

中央海岸

2012 世界看海阳 海阳看中央

2011年1月4日,国务院批复《山东半岛蓝色经济区发展规划》,海阳丁字湾海上新城上升为国家战略,海阳成为国家蓝色经济核心区。
 2011年6月,海阳市政府南迁至旅游度假区,打造一年四季均可居住的滨海新城,与全国滨海城市不同的是“蓝色+绿色”有山有海。
 2011年7月,迎来了海阳1亿游客黄金黄金周,海阳进入大旅游。
 2012年6月,第三届亚洲沙滩运动会在海阳举行,海阳将进入世界瞩目。

中央海岸位于烟台海阳旅游度假区,紧邻海阳市政府、亚沙场馆群、湿地公园环绕,景观、小洋房、电影院、游泳池、健身房、瑜伽、超市、银行...从未有过的生活,与度假如此亲近。

海岸热线: 0535 3557888 | 开发商:海阳市高景置业有限公司 | 项目网站: www.zhongyuanhai.com

