

旺季装修防“猫腻”

春季来临,家装市场也随之迎来了装修旺季,不论是自住还是投资,装修都不可避免。但是如今形形色色的装修公司可谓鱼龙混杂,而大多消费者对于家装这一块又并不是非常了解,所以如何面对装修公司的“真心折扣”或是“低价陷阱”就成为眼下最关心的事了。

“设计免费”有猫腻

买完房子后第一大事即是装修,可是装修却是个麻烦事。刘女士夫妇在某装修公司寻找设计师时,装修公司声称“设计费用全免”,并在询问其户型特点之后给出一份设计图样,但当经过进一步的商谈后,夫妇俩想出一个详细的设计图看看,但设计师却要求追加设计费,还以“设计费在开工后可折抵

工程款”诱使他们与公司签约。

解读:设计是家庭装修的灵魂,一套优秀的设计方案要花费设计师很大的精力,肯定会收取不菲的费用。所谓免费设计仅仅是大众化的设计而已,不是为业主量身打造的。而品牌装修公司设计费用基本上都是透明和公开的,有的更将各种装修设计费用纳入报价单中,业主在设计阶段一定要坚持自己的设计要求。

抗住低预算诱惑

装修前,李先生反复比较了几家家装公司给出的报价预算单,最终选择了一家相对便宜的家装公司。但装修过程中发现,有些装修材料在预算单中没有体现,还有些材料不符合自己的要求,必须额外买单,最后算下来,所花费用与当初的最高预算相差无几。

解读:有些装修公司为

了获得装修权,在做预算时,经常会有意将一些项目略去,再加上一些打折的手法,这样做出的预算肯定比其他公司要低。消费者装修房子时必须对使用的材料、价格及预算有大概的掌控,对装饰公司提供的材料预算要进行合理确认,并将已确认的材料和预算等明确写进合同,以免因材料不够或质量低劣等增加额外的开支。如果消费者的精力、时间允许,最好自己合理采购装修

材料。

隐蔽工程须谨慎

孙先生进行旧房重装,装修前将各居室增加的电源、照明、位置及数量都与装修公司进行了沟通。但装修过程中,发现存在安全隐患且使用不方便。幸好及时发现,才得以重新改过。

解读:装修过程中,业主对一般的木工、瓦工、油工等常规工程比较注意,但对于

一些隐蔽工程和细节问题却知之甚少,如上下水改造、防水防火防漏工程、强弱电改造、空调管道等工程,如果有质量问题,往往需多次返工或影响使用和居住。所以,业主要在合同中尽量细化装修的具体要求,对于严重破坏实际设计图效果或施工中使房屋受损的情况,还要明确赔偿方式,并在施工过程中随时督查。

(专刊记者 李庆娟)

感官盛宴 智能体验

海信智能3D影院电视上市

4月13日,在“Hi-smart,海信智能3D影院电视上市新闻发布会”上,记者看到了海信全球首发的XT68、XT69智能3D影院电视等六大系列平板电视新产品,海信智能3D影院电视不仅能看、能玩、能游戏,而且更加关注电视机产品最本质的音质和画质诉求。其中,XT68系列以全球领先的点阵式LED背光技术、HIMAX影院系统,给用户带来影院级的视听盛宴,基于海信模组和整机一体化设计和制造技术的XT69系列产品,则实现了超大屏幕

平板电视整机12mm的极致超薄。

“当前,被动收看电视的时代已经终结,全新的智能化时代已经到来,这是一个多元化的互动娱乐新时代,为消费者量身定做个性化电视,提供专业化的服务,将是彩电企业今后研发和推广的主攻方向,拥有技术的主动权才是赢得全球市场的关键要素”,海信电器总经理刘洪新分析了彩电业的未来趋势,明确表示海信将强化在数字多媒体时代的技术竞争力,占据智能电视的技术制

高点。海信智能3D影院电视通过自主研发的HiTV-OS操作系统和Android操作系统打造出完全开放的应用商店,是国内唯一拥有多类型应用商店的智能电视,目前已能够为用户提供近600个丰富的应用程序。记者现场体验了用手势、语音等更加自然的人机交互方式,在电视上进行QQ聊天、微博互动、网络搜索和玩游戏等应用,亲身体验到智能化人机互动的乐趣和影院级的3D视听效果。

刘洪新以三个智能化”阐述了海信多媒体向智能化演进的战略思路:在智能化操作系统平台方面,海信将进一步加大自主的HiTV-OS操作系统和Android操作系统的技术研发力度,确保自身对智能电视技术升级的控制力;在智能化应用商店方面,作为国内首家打造智能应用商店的企业,海信此次又实现了巨大的跨越,在商店中实现了HiTV-OS应用和Android应用的统一管理,极大地拓展了应用类型。同时,SDK(软件开发工具包)更加

规范、简单,第三方开发者可以根据海信发布的SDK(软件开发工具包),不断开发大量新的应用上传到海信的应用商店中供用户下载使用,进而构建起健康的产业生态链环境,确保智能电视产业的良性健康发展;在智能交互方面,海信也投入力量进行了长期的深入研究,以不断提升电视机的智商水平。海信电器副总工程师管怀刚讲解了海信新一代智能电视的技术特点,并表示海信将重点搭建“云计算”平台,不断提升海信云计算平

台的综合服务能力,通过各类云内容、云服务资源的整合,将各类智能化终端联通起来,实现全方位的人与电视、电视与电视,电视与周边设备的互联互通。中怡康统计数据显示,海信平板电视市场占有率已连续8年高居中国市场第一。中国电子视像行业协会副会长林元芳指出,从平板时代,到智能化时代,海信一直在行业中处于领先地位,此次再度推出智能3D影院电视,将继续引领电视产业的技术发展趋势。

我的装备 奔奔mini
我有我的奔奔mini 我们走着瞧!!

拥有运动精神的小车
61.2kw强劲动力,超越同排量30%;2000-3000转印输出扭矩90%;外形炫酷,方向助力,二档清晰,车够轻,开起来更爽

长安汽车车展特惠
五一提前放“价”4月17-19日鲁信车展
临沂河东远通汽车销售服务有限公司
销售电话: 0539-7678996
地址: 山东省临沂市河东区沂蒙路与平都街交汇处
(沂河北路东400米路北)

| | | |
|---------------|--------------|---------------|
| 临沂总店: 3769001 | 沂水总店: 712133 | 沂南总店: 367177 |
| 蒙阴总店: 4118001 | 费县总店: 807618 | 郯城总店: 2131668 |
| 兰陵总店: 428848 | 苍山总店: 817980 | 泗水总店: 404131 |

重庆长安汽车股份有限公司
CHANGAN MOTOR CORPORATION LIMITED
CHONGQING, CHINA

· 工信部 排量2.0L以下, 工信部标准油耗3.8L/100km, 工信部百公里油耗3.9L/100km
· 工信部油耗4.0L/100km, 工信部标准油耗3.8L/100km, 工信部百公里油耗4.2L/100km

欧象地板

临沂上市十周年大酬宾

比品牌、比价格、比质量、比服务
看亮地板再做决定
千挑万选 还选欧象 欧象地板是老百姓信得过下好产品
二十余大系列 200余种花色 任君选购 另有精美礼品相送

活动时间: 2011年4月16至17日

地址: 临沂解放路与临西五路交汇处西200米路北《装饰木制品市场》北区三号
电话/传真: 8339251 8367615 手机: 13013547704