



HUAQIANG SQUARE

Business Apartment

三重商业平台，公寓 ≠ 公寓

— 华强广场商铺化公寓E栋5月7日起盛大认筹，交5万顶7万！

华强广场为23万平米电子信息产业综合体，由电子专业卖场、高端商务公寓、鼎级写字楼三大物业形态构成，在不久的将来这里将成为全国电子信息产业交易中心。

作为华强广场三大产品之一的华强商务公寓，依托华强广场的产业影响力，在使用功能与投资价值方面均全面打破传统公寓局限，以30-60平米的公寓空间，实现了堪比商铺的使用功能和投资回报，比商铺总价低，却拥享商铺一样的投资价值，全面引领投资新风向。

◇第一重商业平台：

华强电子世界，聚合全国电子信息产业商家，催生“有靠山”的公寓

华强电子世界总建筑面积近6万平米，辐射范围可达整个环渤海区域，为比肩北京中关村与深圳华强北的全国性电子信息产业交易平台，能够有效吸引全国各地的电子信息产业商家聚集于此，为华强商务公寓提供源源不断的潜在客源。有限的公寓和空前的需求，定将大大提高华强商务公寓的租售价格，并实现其快速增值，使其成为真正“有靠山”的公寓，投资价值堪比商铺。

◇第二重商业平台：

屋顶花园特色商业区，塑就公寓与商铺的真正零距离互动

为满足全国各地电子信息产业商业的空前需求，并为打造全新的电子信息产业购物环境，华强广场初步规划在裙楼顶部打造济南首个屋顶花园特色商业空间，自上而下成就立体化商业平台，届时华强商务公寓、屋顶花园特色商业空间、华强电子世界彼此联动，人气共享，商机互惠，全面扩充商务公寓的商铺化经营氛围与需求客群，进一步强化商铺化价值。

◇第三重商业平台：

公寓商铺化经营，多重使用功能，突破传统公寓价值极限

依托与华强电子世界、屋顶花园特色商业空间的彼此联动，华强商务公寓打破了传统平面式、单一化的交易环境，将火爆的人气由华强电子世界引入屋顶花园商业平台，进而引入公寓内部。这使得华强商务公寓不仅具备居住、办公等传统功能，更具备商铺的延伸功能——产品展示、交易、商务接待等，多重使用功能赋予华强商务公寓广阔的升值前景，非传统公寓能及。



555 88888 / 60888

项目地址：济南市山大路与解放路交汇处

投资商：深圳华强集团 | 开发商：济南华强广场置业有限公司 | 商业运营：华强电子世界