

## 鲁南商报看房车完美落幕

本报讯 一站式选房,五一尽享置业之旅!5月1日,鲁南商报看房直通车顺利启程,看房、论市,看房车的成员们“零距离”感受了市场的真实状况。真实的市场和真实的客户需求,此次看房活动为项目和置业者搭建了一个沟通平台。

看房车第一站:

### 光耀·荷兰水乡

光耀·荷兰水乡以沂河成为背景,周边更有罗湖实验学校、妇幼保健医院、滨河休闲带灯教育和生活配套,而社区内还将设置社区商业中心,名校附小也将在引入之列。从40多平米的精品公寓到150平米的宽敞居室满足不同业主的需求。

看房车第二站:

### 东华花园

东华花园小区位于临沂经济开发区管委会大楼以东,鲁信国际会展中心以北,汇海隆家具市场以西,处于临沂经济开发区的行政、政治、文化、金融中心的核心区。项目占地面积362亩(其中九州超市为62亩),总建筑面积约26万平米。配有车库、车位1928个。为确保居者“优”其屋和抗震要求,均为框架多层结构。是一个绿地面积极大、容积率低、室内利用率高、室采采光、户户有景、家家透绿的理想居所。

看房车第三站:

### 鲁商凤凰城

鲁商·凤凰城项目为临沂鲁商地产有限公司目前正在开发的大型综合性房地产开发项目,同时也是山东省鲁商置业(集团)有限公司在临沂地区继沂龙湾项目后的又一扛鼎之作。该项目地处小沂河、沂河、沂河三河交汇之处,紧邻沂河,与临沂市地标性建筑——凤凰广场隔路相望,项目区域上风上水,是临沂的地王位置。项目占地面积370余亩,规划建筑面积约60万平方米,开发产品类型有五星级酒店、高档住宅区、银座购物广场商业区、银座双语幼儿园,其中住宅区包括叠拼、联排别墅、花园洋房,高层住宅等多种产品。

看房车第四站:

### 中福SOHO精装小户型商务公寓

解放路与通达路黄金交会处,老牌成熟商圈,商贸活动繁盛,租、住需求力旺盛。户型设计可自由组合、任意分割,拎包入住,省时省心。聘请知名的高端物业管理公司担纲顾问,为住户提供优质、精细、高效的物业管理服务,特有管家式服务。

### 万阅城行政公寓即将华美绽放

又到了五月楼市的旺季。位于临沂人民广场正西的万阅城,已安装完全晶超白玻璃幕墙,靓丽的国际化旗舰造型,成为市中心乃至整个城市的视觉焦点。位于万阅城裙楼的临沂市图书馆,开馆日期也日渐临近,备受期待。与此同时,稀缺投资臻品、商务领袖居住空间——万阅城行政公寓,认筹活动接近尾声,即将耀世开盘。

作为中心地标、城市综合体的万阅城,蕴含临沂市图书馆、地标写字楼、行政公寓、四星商务酒店、上新阶住宅、百丽广场、五星级星美影院等多元业态。其中写字楼目前已销售近70%。

位于万阅城B座17—24层的行政公寓,170余套50—130余㎡珍稀房源,依托A座地标写字楼、B座7—16层四星商务酒店,以及临沂市图书馆,面向人民广场第一核心商圈、中央商务区庞大商务人群,是压轴呈献给财智精英的全能商务居住空间与投资臻品。市中心绝版黄金区位,建筑的国际化形象力、高端品质定位以及产品的稀缺,造就了万阅城行政公寓的超高投资价值。

临沂市图书馆开馆日期临近,世界百强企业抢驻地标写字楼,行政公寓认筹火热,上新阶住宅交付,百丽广场国际品牌荟萃,星美影院五星标准,四星商务酒店全球招商……一座经典建筑,应和着城市前进的脚步;一座人文建筑,书写着蒙山沂水崭新的骄傲。

(王明辉)

编辑:田慧 组版:徐伟



TOYOTA 广汽丰田 | 品质成就世界

### 齐鲁阳光母亲节特别奉献

### 50寸彩电送母亲

## “俺爹 俺娘 俺的车”

# 母亲节大型感恩答谢会

## 诚邀广汽丰田车友参加

一年一度的母亲节即将来临,为感谢广大车友对齐鲁阳光的大力支持与厚爱,同时也为了更好的弘扬中华民族尊老爱老的传统美德,齐鲁阳光将于5月8日举行母亲节大型感恩活动,请带上您的母亲一起来感受“齐鲁阳光”的节日亲情,领取母亲节大礼……

活动时间:2011年5月8日(周日)

主办单位:广汽丰田齐鲁阳光4S店

报名电话:8173661

奖项设置:一等奖1名 50寸彩电

二等奖2名 海尔滚筒洗衣机

三等奖3名 美的微波炉

参与奖60名 名牌足浴盆



齐鲁阳光祝天下母亲节日快乐 幸福安康!

### 广汽丰田阳光海关路店

地址:临沂市临西 路与海关路交汇处西100米路南  
销售热线:0539-8172555 服务热线:0539-8173555

TOYOTA  
本系列车型有售 有售必有丰田车