

都称有购房协议,都说是房子主人

# 这套房子到底卖给了谁

本报记者 曹剑 通讯员 郝波 张绪功 李庆峰

泰城市民徐先生在泰城虎山东路一小区有一套房子,2007年,徐先生以20万的价格卖给了自己的大儿子徐志(化名),今年又以100万价格卖给了泰城市民陈奎(化名)。目前两家“房主”为了争房子,闹了矛盾。



## 恐怖:半夜防盗门被砸

4月29日晚7点左右,家住泰城虎山东路一小区的徐志跟女儿徐萍(化名)正在家中聊着天,突然听到自家门被人用力打砸起来。透过防盗门的猫眼,徐志看见有好几个人正站在门前,徐志跟女儿没敢开门。正在两人手足无措的时候,徐志突然一阵心痛晕倒在地。徐萍知

道,父亲肯定是受惊吓心脏病复发了。由于不敢出门,徐萍在房间里报了警。接到报警后,泰安市巡特警支队二大队三中队民警赶到现场。民警发现,几个年轻人正在用斧头砍着防盗门,防盗门的把手已经被卸掉,防盗门表面上坑坑洼洼变了形。

民警试图将徐志救出,结果由于房门被卡住了,且没有把手,无法打开房门。在尝试了很多种方法后,晚上8点左右民警用斧头将房门撬开,这时等着的120救护车紧急将徐志送到医院里。而现在徐志正在医院的重症监护室里,继续治疗。



## 无奈:两伙人住在一个屋檐下

让徐萍不理解的是,自己和家人没得罪过人,为何无缘无故地被砸门呢?然而,更让徐萍想不到的是,砸门的几个年轻人直接搬进了他家里,并住了下来。几个人住者的答复是,自己的老板买了这套房子,是老板安排他们来住的。

在餐厅里,有五六个20岁左右的年轻人正在用餐。看见民警和记者,他们都站了起来。一位自称是小张的男子告诉记者,他们在这里是根据老板的意思做事。“老板说他的房

子一切手续都全,让我们不必在乎卫生,等装修的时候一起打扫。另外还安排我们要正常生活,别跟对方有过激行为。”小张说。在徐萍的卧室里,徐萍告诉记者,自从这帮“陌生人”住进来后,她跟弟弟只住着两个卧室,所有炊具、餐具都已经搬到了卧室里,这些“陌生人”晚上要闹腾到很晚。



## 原因:双方都称签了购房协议

记者问起房中为何会住进两家人,双方给出的答案几乎一致,都表示是自己花钱买的房子,理应入住。徐萍告诉记者,这套房子曾经是他爷爷的,2007年,父亲徐志以20万的价格将房子买下来,并且跟爷爷签订了协议。年前旧房子经过回迁改造后,又补偿给他们一套房子,现在房子正在装修着。几名年轻人中,一男子告诉记者,房子是他们老板花100万买来的,

才刚买了不长。随后,记者打通了小伙子的老板陈奎(化名)的电话。在电话的另一端,陈奎显得有些理直气壮。“房子是徐老先生(徐萍爷爷)卖给我的,售房合同上有徐老先生的签字。买房子的全过程,我们都有录像记录,现在他已经对房屋所有权做了更名手续。”陈奎说。陈奎告诉记者,买房子花了他100万元,并且现在房子的钥匙、水卡、电卡等都已经在他手上。

徐萍告诉记者,她的爷爷已经回到宁阳老家静养,对房子的事不再过问,她们也没有办法,只能报案,准备用法律途径维护自己的权利。陈奎也表示,房子已经是他的了,徐家如有什么问题也是家庭内部矛盾,不应在自己的房子里解决。5月4日下午,记者了解到,陈奎正准备将之前被砸坏的防盗门换掉,以防止徐家人进出。目前,本案正在进一步调查之中。



新房子里已经一片狼藉。 本报记者 曹剑 摄

悦翔2周年

悦翔2周年 购车即享 万元大礼

驾有所值。

上市2周年,悦翔销量突破200000辆。

赏心悦目的外观设计、1.5L黄金排量、操控性与节油性兼具,已经让全国20万车主悦开悦心动;为感谢广大悦翔粉丝的支持与厚爱,悦翔2周年,倾情钜惠已经火热启动,名额有限,火速来抢!

万元大礼:

- 周年娱乐版/9折钜惠+娱乐礼包(全车装备+全车贴膜)
- 周年舒心版/现金3000元+舒心礼包(两年免费保养、贴膜、全车装饰)
- 周年安全版/现金3000元+惊喜礼包(底盘装甲、贴膜、全车装饰)

价值来自每天500次信赖之选

山东嘉顺汽车商贸有限公司

销售电话: 0538-5555666

销售地址: 泰安市泰东路泰山国际汽车城东首

重庆长安汽车股份有限公司 客户服务热线: 400-888-6677 24小时救援电话: 400-678-0012

好客山东 文化旅游

中华泰山大型实景演出

山中华泰山·封禅大典

国家AAAAA级风景区 世界自然文化双遗产

Shan Dong 山东

文化圣地 度假天堂

热烈祝贺首个中国旅游日在泰山封禅大典隆重启幕!

2011年5月19日“登泰山 保平安”·宏大的千人祈福仪式

【登秦汉古道 观封禅大典 品泰山文化】

泰山东麓·天烛峰景区 封禅天地剧场每晚上演

电话: 0538-5882088 传真: 0538-5882099