

泉 社区记者团

历下区:殷亚楠
市中区:林媛媛
天桥区:董从哲
槐荫区:陈伟
历城区:尹明亮

社区热线: 967061 26
社区QQ群: 6091 8759
社区邮箱: qlwbsq@163.com

泉城e社区

你家地下室积水了吗

我的名字叫匿名

每次下雨,我们家地下室都会积水,一年到头地下室都弥漫着一股霉味,这房子的防水层做得也太差了,你们的地下室有这样的问題吗?

棋盘与棋子

我们家更夸张,下个大雨得穿雨鞋进去,我们整栋楼的地下室都是这样的。这个有木有人管啊?

hwX125

从第一次地下室出现积水问題开始,我就找过物业,好几年了,到现在也没解决。

冷剑白狐

花好几万块钱买的,本来还想着能存放点乱七八糟的东西呢,这下好,啥也不敢往里放。

小王和大王

我干脆买了一台水泵,搁在地下室,每次下雨之后都把水抽干。

本报记者 林媛媛 整理

编辑:朱 頔
组版:陈 华

百花小区>>

40个车位要停700多辆车

如今,停车成了不少居民最头疼的一件事

文/片 本报记者 尹明亮

位于省城东部的百花小区是一个大型居民小区。由于建造较早,当初这里规划的停车位只有40个。可是如今,这个小区的私家车已经达到了700多辆。

每到晚上,小区的空地和道路两侧都被私家车占满,有的地方甚至连自行车出入都成问題。

▶虽然是白天,但院子里仍挤得满满当当。



100多辆私家车 抢十几个车位

8日上午,记者来到位于百花小区北端的一个宿舍区。这个由2号楼和3号楼组成的小院是一个机关单位的宿舍。院子不大,里面横七竖八地停满了私家车。

“白天还好点,很多人都开车出去了,等到晚上七八点钟车都回来了,院里那才叫挤呢,推着自行车都进不了门。”说起院里的车,居民张先生直皱眉头。

记者在院子里转了一圈发现,院里能停车的地方除了进门后的一片空地外,还有3号楼前的一条通道,两个地方已经全都停满了

车。记者大致数了一下,共有30多辆。

在传达室,工作人员于大爷告诉记者,这个小区已经建成十几年了,两座楼一共住了120户,差不多户户都有车。“每晚回来的车少说也得一百辆,可院子里现在划着的一共也就十几个车位,院里挤满了也摆不开,谁先来了谁往里停,院里停满了就停院外路边,早上也得等外边的先走了,里边的才能出来。”

救护车难进门 安全隐患让人忧

“院子里的空都被车给占了,万一楼上发生火灾啥的,可该怎么办!白天大家注意着还差些,一到晚上,要是真有点情况,消防车根本就进不来,就是跑也跑不出去啊。”说起院里停得满满的私家车,居民张先生表示,自己最担心的还是安全隐患。

“别说消防存隐患,就是家里有人生病了,也是个麻烦事。”于大爷说,有好几次救护车来了,但进不了门,医护人员只能用担架把病人抬出去,“那也得把担架举起来,要不院子里的车也得事。”

车位不足成通病 停车、安全难兼得

说起院子里因为停车过多而带来的安全隐患,不少居民也都有所认识。可是,对于如何才能做到停车与安全兼得,大家却都面露难色。“小区这么多车,也必须得停,有时候把车停在里边开不出去,不少人自己要外出还得打车。”居民李女士表示。

百花小区物业一位工作人员表示,设计车位不足,已经是很多老小区的通病,“当初百花小区建设时设计的是40个车位,可现在小区已经有700多辆车,物业只能是在路边划定一些车位,并尽量控制外来车辆进入小区。”

对于2号楼和3号楼停车过挤的问题,该物业工作人员表示,由于这两座楼是单位宿舍,车辆集中,附近空间小,停车问題更不好解决。

单位宿舍上演现实版抢车位

谁在公共车位上装了把锁

本报5月9日讯(记者 林媛媛 实习生 张正邦)在网上很流行的抢车位游戏,如今在历下区健康路某高校宿舍区上演。此前,小区车位一直都是免费的,小区居民按照先来后到的原则停车。可是前段时间,小区内几位居民自己在车位上装上了锁,公共车位一下子成了私人的。

“我们小区是老小区,也没什么正经车位,就是在楼前、路边划出了一些车位,数量是肯定

不够的。”家住该小区的唐女士说,小区内的车位都是免费的,车主并没有固定车位,一般就是谁先回家谁先停,要是回来晚了就只能把车停在小区外的马路边。

可是前段时间,小区内的公共车位上突然出现了几把车位锁,原本谁都能停的车位突然有了主人,这让小区内原本就紧张的车位更是供不应求了。“以前车位虽然也很紧张,但是好歹还有个先来后

到,至少大家认为挺公平的,现在突然出现这几把车位锁,大家都觉得很不舒服。”唐女士说。

不过,唐女士也告诉记者,由于小区内并没有正规的物业公司,只有几个负责安保的门卫,再加上大家都怕惹麻烦,所以至今也没人愿意出面协调此事。

对此,法律人士表示,该小区的车位都是在小区的公共使用面积中划出来的,而且是不收费的,那么这些车位就是归小区内全体业主共同所有。“在这种情况下,如果车位数量不足,采用先到先得的办法还是比较合理的。”该法律人士表示,任何人都没有权利在小区内圈定一个车位归自己所有,更无权在车位上安装车位锁,这种行为是对小区业主公共权利的一种侵犯。他建议小区业主可以通过业委会或者居委会进行协调,如果协调不成功,小区其他业主有权使用法律手段解决这一问題。

齐鲁晚报《人才招聘》
搜索 qljob114.com
山东首家,最专业的网络互动招聘平台,登报一次,发行一周!
手机登录人才频道http://www.qljob114.mobi
订版电话:0531-84196234 84196245
每周二刊出 敬请关注