

# 齐鲁楼市·二手房

## 齐鲁楼市不动产 临沂区域授权取得突破

6月21日、6月22日,两家加盟商分别与齐鲁楼市不动产临沂区域签约,成为齐鲁楼市不动产在临沂区域的首批店面。

加盟商王女士已经找好了店面,该店面位于商城路中段,周围商圈成熟,楼盘众多。加盟商张先生的店面位于平安路盛世春晖楼盘的底商,周围有盛世春晖、苗庄小区、三合园、华馨园等

新楼盘和单位宿舍,商圈成熟,生活便利。目前,两家店面正在装修,预计7月初筹备完毕,正式为广大临沂市民提供二手房交易、租赁、贷款、办理过户等服务。

齐鲁楼市不动产临沂区域分部负责人表示,一定会把这两家加盟店扶持好,运营好,为以后的加盟商树立一个成功的典范。目前,作

为临沂市房产局房屋置换中心唯一指定服务机构,齐鲁楼市不动产已与临沂市房产局房屋置换中心、装饰公司、律师事务所等多家相关单位签署了战略合作协议,为今后的运营工作打下了坚实的基础。下半年,齐鲁楼市不动产还将积极开拓店面,争取在一年之内基本完成临沂市二手房热点区域的布局。

逸居店 解放东路36号 81183772 18866405393					
永大颐和园 94万 3.2 154平16/18F 双气有税送地下室	康桥颐东 140 3.2 156平17/26 全明户型学区房	三箭东河苑 160万 3.2 128平5/14F 有税南北通透双气	龙泉山庄 165万 3.2 154平2/11 双气地下室10万	现代逸城 97万 2.2 89平 15/17F 包含改合同费送地	海尔绿城百合园 190万 3.2.2 147平11/15F 豪装经典户型风水好
龙泉山庄 115万 3.2 111平3/6F 双气精装送地下室	雅居园 105万 3.2 118平3/6F 免税双气学区南北透	历山名郡 238万 3.2 118平3/8F 有税南北通透双气	三箭平安苑 110万 3.2 100.68平3/6F 双气免税送地下室	文博家园 33万 2.1. 47平2/2F 中装,改合同	友谊苑小区 68万 2.1 71平 2/5F 精装 有证
奥龙官邸 630万 共4层 293平 奥体中心高档别墅	正大城市花园 148平 3.2 139平6/11F 高档社区双气改合同	慧都大厦 48万 3/7 36.45平 洪楼收租旺铺	海信都市阳光 90万 2.2 93.4平5/18F 双气地下室车位	彼岸新都 58万 2.1 50平4/12F 双气免税地下室	公交宿舍 63万 2.1 75平6/6F 精装免税
中海国际别墅 546万 共4层 305平 高新区高档别墅	华丰居 120万 2.2. 108平5/7F 精装有证地下室	海尔绿城 140万 3/12 117平 有税双气高档社区	山久水园 79万 2.2 92.46平3/25F 双气学区改合同贷款	炼油厂宿舍精致户型 17.6万 1.1 22平3/6F 双气绿化率环环境好	现代逸城 95万 2.2 95.5平2/17 改合同可贷款地下室



二手房商业贷款、公积金贷款、现房抵押贷款,业务覆盖范围广、贷款条件优惠、审批速度快、还款方式灵活!服务专线:0531—81758671 81758690

山大路店 山大路北段16-4号在水一方斜对面 88028511 88028611						耀东店 华龙路百花小区15号楼1-102号商铺 88061663 88061623					
柳行小区 70万 2.2 85平 5/6F 有证可贷款南北通透	花园四区 85万 3.1 92平 5/6F 双气免税学区房	工业北路片区宿舍 49.5万 2.1 62平 3/6F 单宿有证免税送小房	福润康城 44万 1.1 48.4平9/15F 精装双气学区房	花园路单宿 58万 2.1 65平 3/5F 南北通透免税可贷款	逸东花园 320万 6.3 280平 3/3F 急售豪华别墅	白金瀚宫 8000 3.2 169.79平 地下室100平	化纤小区 77万 3.2 84平 4/7 双气精装户型合理	百花小区 90万 2.2 96平 2/7 双气三精精装全明	洪楼小区北区 67万 2.1 74平 中装煤气免税	华龙路商铺 500万 1.1 200平 绝版地带多套	二环东路单位宿舍 65万 2.1 72平 煤气免税全明
历园新村 39万 1.1 41平2/7F 免税可贷款黄金楼层	彼岸新都 68万 1.1 74平 4/7F 精装双气免税	烟厂宿舍 70万 2.2 80平 5/5F 单宿传达双气地下室	梁府一区 50万 2.1 68平 5/5F 集中供暖免税小房	梁府二区 77万 3.1 99平 3/6F 精装婚房双气可落户	梁府一区 56万 2.1 67平 1/7F 暖气免税带小院	百花小区 94万 3.2 117平 4/6 双气免税户型合理	盛福花园 53万 2.1 73平 2/7 双气三精改合同	百花小区 57万 2.1 62平 2/7 免税小房过渡房	百花小区 70万 2.2 83平 煤气免税有小房	百花小区 72万 2.2 100平 7/7 双气免税精装	化纤小区 77万 3.1 82平 双气免税送小房
历园新村 62万 2.1 66平 5/7F 证过五年户型位置好	黄台南路单宿 60万 2.1 72平 3/6F 房改黄金楼层	金三角 34万 1.1 38平 7/8F 双气免税南向电梯	化纤小区 72万 3.1 83平 5/6F 双气免税户型佳	中国盒子 123万 3.1 120平14/18F 双气可贷款超低价	交通局单宿 82万 2.2 106平 6/7F 免税可贷款双气	洪楼北区 67万 2.1 74平 4/6 双气免税紧凑	洪苑小区 47万 2.1 54平 5/6 筒装两室朝阳	华龙路电力宿舍 95万 3.2 125平 6/6 免税暖气全明户型	化纤小区 55万 2.1 65平 双气有证可贷款	花园路单位宿舍 80万 3.1 91平 4/4 双气大院位置佳	科苑北区 37万 2.2 84平 精装双气改合同
华森碧云天 145万 4.2 177平12/28F 精装双气位置好	工业北路片区宿舍 65万 3.1 76.15平3/7F 双气免税位置好	工业北路片区宿舍 78万 2.2 108平2/5F 免税有证可贷款小房	边庄小区 68万 3.1 91平 4/5F 精装小房楼层好	历山名郡 380万 6.2 308平 1/8F 黄金地段豪华大宅	锦绣泉城 215万 4.3 188平 2/13F 双气豪装有证	华阳山庄 70万 3.2.2 150平 4/7 双气三精送车库	科苑小区 72万 2.2 93平 6/6 双气免税传达	辛甸小区 35万 2.2 80平 精装修改合同	燕舞园 70.5万 2.2 80平 两室朝阳双气地下室	科苑南区 72万 2.2 94平 双气免税	百花小区 67万 2.1 78平 免税小房天然气

匡山店 槐荫区匡山外海西子城市花园南东门东邻 85667811						中优高新店 莱茵小镇格调街区37-1-109商铺 88017705					
美里新居 45万 1.2 59平 1/7F 双气送地下室	新沙小区 49.5万 2.2 78平 6/6F 免税可贷款送小房	世纪金邦 60万 2.2 79平 3/11F 双气新房未住	济齐路宿舍 65.8万 3.2 95平 4/5F 双气免税送小房	西苑小区 75万 2.2 91平 2/7F 单气免税可落户	外海西子 92万 3.2 118平 5/7F 绝版户型送地下室	高新区沿街商铺 980万 大开间 334平 1/2F 沿街免高税送车库	鑫苑金座 38.5万 1.1 53平 2/18F 精装南向可贷款	盛世花城公寓 34万 1.1 48平 12/15F 精装有证可贷	金街旺铺热销中 30万-700万 30平-200平 莱茵小镇格调街区	莱茵小镇 119万 3.2.2.145平 10/11F 送全部家电有证	鑫苑 42万 1.1 56平 6/18 精装有证可贷
美里新居 45万 1.2 60平 3/6F 双气送地下室	汇馨祥和苑 54万 2.2 70平 1/7F 精装婚房送地下室	美里新居 65万 3.1 90平 5/7F 精装双气送地下室	泉城花园 68万 2.2 87平 7/16F 双气送地下室	经十路连城水岸 77万 2.2 100平 9/18F 新房未住送地下室	万盛园老区 99.8万 3.2 152平 4/6F 双气急售送地下室	高新区沿街商铺 235万 大开间 76平 1/2F 沿街免高税送车位	鑫苑 公寓 24万 1.1 34平 14/15F 精装公寓绝对超值	海信慧园 80万 2.2 92平 17/18F 精装南向70平	黄金时代公寓 46万 1.1 52平 4/7F 精装南向70平	莱茵小镇联排别墅 500万 4.3 260平 1/3F 有证可贷款送车库	鑫苑金座 43万 1.1 56平 6/18F 标准套一可贷款
老屯小区 47万 1.2 60平 1/5F 免税小院40平	美里新居 56万 2.1 76平 5/7F 双气筒装送地下室	西苑小区 65万 2.2 80平 4/6F 双气免税送小房	鑫苑城市之家 71万 2.2 85平 3/7F 双气精装婚房	八里桥西区 80万 2.2 103平 4/6F 双气免税送小房	外海西子 107万 5.2 170平 5/6F 精品复式中等装修	盛福小区 38.5万 2.1 61平 6/7F 包协议免税	盛福花园 34.5万 2.1 52平 6/7F 免税一次付包下证	燕山新居 82万 3.2 107平 3/11F 免税送地下室	中海奥龙观邸 112万 3.2 116平 26/30 包改合同一次性	省直机关汉峪小区 71万 2.2 96平 8/16F 转让费20万期房	新生活家园 390万 1.1 155平 1/2 有证沿街好铺
泉城花园 47万 1.1 57平 1/12F 精装双气可贷款	匡山小区 56万 2.1 74平 2/6F 精装天然气学区房	美里新居 66万 2.2 85平 7/11F 免税送地下室车位	匡山小区 75万 2.2 97平 4/7F 免税双气学区房可落户	天福苑 82万 3.2 106平 3/6F 免税精装送地下室	五环花苑 112万 2.2 140平 9/12F 精装性价比	贤文花园 58万 2.2 91平 5/18F 双气户型好送地下室	贤文花园 61万 2.2.1 90平 12/22F 车位地下室原转让	莱茵小镇别墅 278万 3-5叠加 211平 精装送车库露台	涵玉翠岭 110万 3.2.1 148平 5/22F 包改合同送车库	新东方花园 90万 3.2.1 110平10/12F 有证可贷款	银座花园 130万 2.2 127平 8/11 有证地下室精装

汇巨店 南全福大街中段华府火锅城对面 83181555 82311590						上海花园店 上海花园南东门东邻 88080101 13065086865					
科苑北区 79万 2.2 97平3/6F 精装 双气送地下室	工业北路宿舍 49.8万 2.1 63平3/5F 免税 带小房	七里堡小区 76万 3.1 92平1/6F 免税 带30平院子	时代新城 94万 2.2 102平1/7F 双气 精装修 有证	南全福小区 49.8万 2.1 57平5/5F 免税 单煤气	盛福花园多套 35万 2.1 53平6+7F 双气 送阁楼	锦绣泉城 98万 2.2 85平4/12F 房主包全部税费	上海花园 98万 2.2 103平 5/9F 双气送地下室带电梯	上海花园附近单宿 76万 3.1 88.7平 5/6F 免税双气小房	周庄新园 54万 2.2 78平 3/7F 双气包改合同	黄台电厂宿舍 58万 2.1 81平 5/5F 双气24小时热水免税	工业北路单位宿舍 58万 2.1 85平 4/6F 免税小房
高新小区 88.7万 2.2 100平3/6F 免税双气送地下室	工业北路宿舍 52万 2.1 60平4/5F 免税 双气	裕辛苑 60万 2.2 110平3/5F 首付30万 下证过户	北园大街宿舍 58.5万 3.1 80平4/5F 精装 小房4平	辛祝路单位宿舍 91.5万 3.2 110平 5F/7F 双气精装修位置好	东方花园 81万 4.2 135平 6/7F 双气地下室15平	锦绣泉城 90万 2.2 85平4/12F 双气中装地下室	上海花园 110万 2.2 98平 1/7F 双气地下室一楼带院	周庄新园 57.6万 2.2 93平 4/7F 双气包改合同	黄台电厂宿舍 67万 2.1 81平 2/6F 双气精装修地下室免税	湖畔苑 105万 3.2 127平 4/7F 双气中装修储藏室6平	化纤厂宿舍 58万 3.1 67平 3/6F 双气小房
芙蓉花园 81万 2.1 103平6/7F 免税户型好位置好	南全福小区 74.5万 3.2 97平5/6F 免税 单煤气	工业北路宿舍 70万 2.2 90平3/6F 双气 免税 地下室	北园大街宿舍 55.6万 3.1 62平2/5F 3室 精装修 免税	金色港湾 90万 2.2 108平12/12F 露台精装送地下室	周庄新园 53万 2.1 78平3/7F 双气 改合同	上海花园 95万 2.2 100平 3/7F 双气地下室8月份满五年	上海花园 90万 2.2 92平 4/6F 免税无个税双气小房	周庄新园 66万 2.2 93平 2/7F 双气精装包改合同	黄台电厂宿舍 55万 2.1 68平 5/5F 双气精装修地下室免税	工业北路单位宿舍 65万 2.2 89平 6/6F 双气精装修地下室免税	电大宿舍 54万 2.2 64平 4/5F 双气精修地下室免税
南全福宿舍 51万 2.1 61平6/6F 免税 单煤气	工业北路宿舍 77万 2.2 108平2/6F 免税 户型好	南全福小区 67万 2.2 75平1/6F 免税 小院30平	东兴寓城 68万 2.2 98平6/7F 包改合同	洪楼广场对过 72万 3.1 95平5/5F 免税 单煤气 小房	南全福东区 58万 1.2 64平3/6F 单煤气 证过5年	上海花园 135万 2.2 131平 7/9F 双气精装急售	上海花园附近 64.5万 3.2 140平 7/7F 合同	周庄新园 58万 2.2 86平 1/7F 双气精装包改合同	黄台电厂宿舍 68万 2.2 76平 1/6F 双气一楼带小院	工业北路单位宿舍 46万 2.1 60平 6/6F 免税煤气小房	化纤厂宿舍 62万 2.1 68平 5/5F 双气精修小房

朋羽店 明湖西路275号巴黎花园1号楼3-102号 61381951 61381961						伟东新都店 伟东新都四区8号楼1-119号商铺 82562100 82562122					
制锦市 127万 3.2.2 110平 4/6F 双气大院传达免税	制锦市 95万 3.2.1 85平 3/6F 双气免税小房	人民商场附近 34万 1.1 40平 5/6F 免税	湖畔苑 105万 2.2.1 116平 5/6F 双气地下室15平	清河园双气免税房 80万 2.2.1 95平 20平地下室	南全福小区 75万 2.2.1 106平 2/6F 两室朝阳煤气小房	玉函南区 50万 2.1 64.5平 2/6F 黄金楼层适做婚房	六里山双气单宿 70万 2.2 75平 1/6F 南北通透小院免税	英雄山路单宿 86万 3.2 110平 6/7F 天然气免税送地20平	伟东新都 90万 2.1 89.5平 12/12F 使用面积136平电梯	山景园小区 118万 3.2 132平 5/6F 双气全明户型三室一厅	白金瀚宫 6400元/平 5.3 272平 1/12F 全明户型包改合同
堤口路单位宿舍 78.5万 2.2.1 97.5平 3/6F 双气小房免税大院	启盛街 58.8万 2.1 69平 4/6F 免税95年房	湖畔苑小区 102万 2.2.1 110平 4/6F 双气	巴黎花园 120万 3.2.1 127平 2F 双气地下室	大明湖投资养生房 54万 2.1 62平 低价楼层好超值	鲁能康桥 85万 2.2.1 83平 17/19F 精装暖气厅卧朝阳	兴济河小区 52万 2.1 78平 天然气个税	舜玉南区天然气 75万 3.1 91平 2/5F 免学学区房南北通透	英雄山路双气单宿 90万 2.2 120平 5/6F 地下室16平交通方便	旺山丽景苑 108万 2.2 117平 2/12F 免税精装地下室	伟东新都 127万 3.2 137平 4/12F 精装楼层明厅明卫	伟东新都 198万 4.2 204平 6/12F 270度景观飘窗地下室
湖畔苑 130万 3.2.2 138平 5/6F 双气免税精装	无影山单位宿舍 57万 2.1 65平 6/7F 天然气大院传达	大明湖畔单位宿舍 96万 3.2.1 120平 天然气两室朝阳	电厂宿舍全明户型 65万 2.2.1 110平 双气24小时热水	幸福苑双气三室房 79万 3.2.1 110平 南北通透精装	丰汇小区 97万 3.2.1 108平 3/6F 免税暖气两室朝阳	玉函北区天然气 52.5万 2.1 65平 4/6F 精装送家具家电	玉函南区 78万 2.2 90.8平 3/7F 天然气精装南北通透	舜玉北区双气 86万 2.2 85平 4/6F 精装小学独门独院	伟东新都 103万 3.2 115平 7/12F 地下室5平双气	伟东新都 130万 3.2 139平 2/12F 地下室18平包改合同	银丰花园 200万 4.2 177平 2/12F 车位地下室24小时热水
明园小区 83万 2.2.1 108平 5/6F 双气地下室免税	巴黎花园超值好房 150万 3.2.1 132平 9/11F 全明两室朝阳地10	大明翠庭 95万 2.1.1 94平 3F 双气	人民商场北临 78万 3.1.1 94平 南北通透免税三室	芙蓉花园 82万 2.2.1 104平 4/6F 免税单气04年	湖滨苑 115万 3.2.2 135平 6/7F 免税双气露台地下室	万寿路单宿 64.5万 2.2 82平 小房单价7800大院	土屋路双气单宿 84万 2.2 98平 1/6F 免税大院传达小房	玉函东区 90万 2.2 94平 2/6F 明厅明卫南北通透	舜玉北区门头 110万 2.2 71平 1/6F 小院40平可做门头	伟东新都 175万 4.2 195平 三室朝阳地下室	伟东新都 210万 5.3 255平 11/12F 车位地下室时尚豪宅