



荷兰风情国际社区实景图

## 导读

T02

解读  
品质地产  
领创新生活

T03

光耀·荷兰水乡

T04

家居  
“混搭”对比  
增色客厅家具

T05

光耀·荷兰水乡

T07

资讯  
万兴都百商联合会  
首届联席会召开

## 小田看楼

## 过不凑合的人生

找对象的时候,明明心里并不满意,但是家人左一句“嫁鸡随鸡”,朋友右一句“破锅只配破锅盖”,于是就这样一年一年地过下去。

工作的时候,明明这份工作既没有太大的前途又没有太高的收入,但是一想“好歹还算安稳”或者“找新的太麻烦”,于

是就一年一年地混下去。

安家的时候,虽然小区环境也不咋样,物业也很糟糕,但是一想“换房麻烦啊”,于是就安心理得地住下去。

……  
凡此种种,皆属于凑合的人生。

问题是,人生就那么几十年,并且很可能既没

有上辈子,也没有下辈子,你就舍得这么凑合下去吗?

有些东西,该讲究就要讲究,该换就要换。

扔掉那件穿了3年的旧衣服吧,解放战争才不过打了3年呢;换掉那个鸡肋般的工作吧,混到最后只能是无路可混。换掉那个糟糕的小区吧,人生

就这么几十年,没有必要委屈自己。

怕付出,怕花钱?须知你的精力,付出不付出,都会流逝,现在付出,说不定还能够收获一些成就和幸福。

至于老公与老婆要不要凑合——呃,这个不在本文探讨之列,就此打住。  
(田慧)

随便和凑合,大约是很多人的生活方式。在一个众多的人生选择中,选一个看起来还不错,也不需要付出太多的选项。

## 光耀·荷兰水乡

## 献给讲究生活的临沂人

做房子就是做生活。很多人都知道这句话的意思,但很少有开发商能真正做到。随着临沂人生活水平的提高,对居住环境的要求也越来越高,不仅重视建筑质量、户型结构、绿化率等硬性指标,也越来越关注社区物业管理、配套服务和文化氛围,这就对房产开发商提出了更高的要求,必须以超前、持久的眼光去建筑房产。2011年光耀荷兰水乡入驻临沂,将一种全新的购房、换房理念带入临沂。对消费者来说,换房子,就是换一种生活方式。对房产开发商来说,做房子,就是做一种品牌。

## 光耀·荷兰水乡关注临沂人生活方式

2011年,光耀集团作为南粤开发商代表,闪亮登场临沂地产,以他们特属的精致、时尚、品味,强力打造荷兰水乡,引领临沂房产的一场变革。

“换套好房子,幸福一辈子”,是光耀·荷兰水乡对业主的承诺。除了三大公园、五大主题会所、十大交流广场、贵族皇室园林之外,社区内更有光耀实验学校、社区医务室、社区商业街等……完善生活体系,不出社区,生活所需悉数满足。

有品位的开发商追求有品质的需求,选择有品位的开发商,也就是选择了一种有品质的生活。“改变就是力量,换套好房子,幸福一辈子”,在荷兰水乡,不管是硬件设施还是软件配套,他们都致力于将荷兰水乡的房子打造成临沂最好的房产,希望通过行动来推动临沂人对生活方式的提升。



光耀·荷兰水乡四季如春,绿意盎然

## 幸福在迁徙,光耀荷兰水乡承载临沂人居住梦想

城市里,很少有人在一套房子里住上一辈子。随着物质条件的提高,人们逐渐将目光转移到生活方式的追求上,如何改变一种生活方式?“换房”概念也便应运而生。

◆换房子就是换一个好的环境。荷兰水乡大社区、大园林的建筑方式和完善的配套服务,让居住在此的业主每天都感觉无比舒畅。

◆换房子就是换一个好邻居。远亲不如近邻,为了复苏现代邻里关系,光耀·荷兰水乡致力创造“艺术、交流、时尚”的生活方式,同质而居,纯粹生活,让生活变得更纯粹更温暖。

◆换房就是给孩子换个美好的未来。光耀幼儿园、小学、中学15年一站式优质教育资源就在家门口。行业内高水准的幼教水平和高水准的软硬件设施,美澳学校全新提升并更名为光耀实验学校,以及临沂部分名校也将择址来该段建校,让这里的教育资源更上一层楼。

◆换房就是换一个好物管。罗湖物业的优秀与周到人所共见,100多人的队伍,贴心服务每一位业主。

光耀地产又特别邀请了第一太平戴维斯成为物管顾问。第一太平戴维斯是一家在伦敦股票交易所上市的全领域先房地产服务提供商,以在中国数千万平方米的物管能力和经验,悉心为荷兰水乡的业主打造贵族式服务的家居生活。

◆换房就是要让房产能够保值。沂河两岸的开发是临沂城市建设的大手笔,升值潜力众所周知。选择了一处升值地段,不仅能够轻松与惬意中,尽享生活之美,也能享受保值升值所带来的成就感。

◆换房子就是要选择一个好的品牌开发商。真正的房地产开发商是新生活的创造者,光耀集团的影响力和产品开发能力,以及对社会的责任感和对高品质生活的追求,也越来越得到临沂人的认可,使荷兰水乡成为临沂人换房的首选住所。

(专刊记者 王鲁娜)



五星级星光泳池



叠水喷泉 傲视临沂