

一桥一隧贯通 交通格局大改

桥隧经济成为新引擎

文/本报记者 苑菲菲 片/本报记者 杨宁 张晓鹏

桥隧正式开通，为把青岛打造成东北亚物流的龙头再添助力，交通格局的改变使人回流加快，给服务业的发展带来更多机遇。不仅如此，桥隧还促使制造业向高科技产业发展，串联起各工业区获得集群效益。



胶州湾大桥打破了青黄之间的时空限制。



隧道开通后，尖青岛的物流往来更为便利。

桥隧助力 打造物流龙头

青岛是国家重点发展的九大物流区域之一，目前正在构建海港、空港和陆路三大物流系统。桥隧的开通，不仅可以优化现有物流产业资源配置，对于打造以青岛为龙头的东北亚国际物流中心来说更是如虎添翼。

以港航物流为例，青岛港的重心在黄岛，但港航服务业并不发达，信息产业、分拨加工等产业多集中在老市区。桥隧的开通，将使这些产业向港口周边聚集，优化黄岛乃至全市的产业结构。此外，在桥隧开工建设不久，董家口超级大港随之跟进。借助临港产业发展，高端物流项目的强劲势头渐渐显露，普洛斯、裕龙等一批物流项目相继建成，东北亚国际物流中心雏形渐显。

面临机遇 服务业升级

桥隧时代来临，让青岛迎来了服务业升级的契机。专家认为，可借桥隧交通便利，联合产权(科技)交易类平台打造全国海洋类产权(科技)交易中心，建设碳资源交易平台，打造环黄渤海地区碳交易中心、建设航运、船舶交易平台，打造东北亚地区的船舶金融衍生品交易中心和航运、船舶交易定价中心三个方面，这些将带动地区高端服务业成长发展。

在西海岸地区，一座座星级酒店拔地而起，一个个高端旅游项目正在开工建设。一个以品牌项目为代表的庞大现代服务业集群已经开始显现，除了自然条件和资源等基础元素外，“环境保护、拥湾发展”战略的实施和桥隧的开通则打破了集群聚集的时空局限。

各工业区集聚 制造业瞄向高端

四方区、李沧区是青岛的老工业区，随着老企业搬迁，部分企业逐渐向城阳区、高新区、黄岛区转移，但这些地区的工业各有园区，相互联系不大。桥隧通车后，环胶州湾沿线各工业聚集区的配套设施得到进一步完善，将推动整个区域经济跨越式发展。

青岛有良好的传统制造业基础，但“环境保护、拥湾发展”和国家提倡的节能减排政策迫使高耗能、高污染的制造业改变。近期为了加强竞争力，青岛的制造业由原来集中在家电电子行业的产业，慢慢扩展到汽车、造船、海洋工程等多个领域。

青岛社科院研究员郭先登认为，桥隧的贯通极大地提高了区域同城化协调发展的水平，势必吸引众多高科技产业巨头的落户，从而推动制造业进一步的发展。

在扩张中做大 在提升中做强

——发展中的中国即墨服装市场

本报记者 孟艳 本报通讯员 朱飞鹏 贾松业

大人孩子、男士女士，不同人群、不同层次的消费者，都想十分便捷地买到自己心仪的服装，应该去哪里呢？到中国即墨服装市场可以满足你的愿望。中国即墨服装市场位于即墨市鹤山路，是我国北方一处产销相依、工商联动、聚散快捷的大型专业服装批发市场，经营商户6000余家，其中1000多个知名服装品牌，可以满足多元化人群的购物需求。

中国即墨服装市场起步于上世纪80年代初期，经过近30年的倾力培育，已成为即墨市场的“孵化器”、即墨市场群的龙头。市场历经四次迁建，现占地354亩，建筑面积27.5万平方米，由即墨市市场建设服务中心投资8亿元建设。市场分A、B、C、D、E五个经营区，一、二、三层为经营区，四层设置仓库和楼顶停车场。市场设施齐全，功能完善，内设自动扶梯、中央空调、自动报警、自动喷淋、计算机网络、保安监控、电子屏幕等现代化设施。围绕核心经营区，



配套建设了物流中心、客运中心及综合服务区。市场管理部门按照科学布局、规范管理、优质服务的发展理念，为商户和客商营造出良好创业发展平台。

记者了解到，该市场共设置商铺6682个，经营商户6000多家直接从业人员3万余人。其中，外地商户3000余家，总经销、总代理、厂家直销商户2000余家，品牌经营商

户4000余家，所经营的服装、纺织品、针织品等三大类2800余个花色品种，畅销大江南北，部分商品远销亚欧美市场。2010年完成商品交易额124亿元。该市场综合实力和竞争力位列全国同类市场前列。2005年至2009年连续四届被评为全国十大服装市场。并先后获得中国五星级商品交易市场、全国诚信经营示范市场等荣誉称号，并被中国保护消费者基金会评为“维护消费者权益诚信单位”。

围绕服务发展市场，该市场完善了市场的配套服务，

为市场商户经营提供便捷。市场规范化的总服务台、综合服务大厅，提供高效率业务办理；完善的指示标志和详细的导购图为消费者购物提供便利；人性化的休息场所和儿童乐园，从细节上完善市场服务；市场派出所、工商所、国、地税等部门纷纷进驻市场，为商户提供上门服务；10余家金融机构的进驻，为商户和消费者办理金融业务提供便捷；引进知名连锁餐饮机构，创造市场安全卫生的饮食环境；高端电子商务平台的建设，打造我省一流的专门市场大型电子商务平台；20余家物流公司的200余条物流线路构筑起辐射全国的物流网络。

围绕市场发展提升，该市场打造了一个个特色经营区，提升市场经营品质。在即墨服装市场，男装精品批发区、时尚女装经销区、韩国时尚馆、精品毛衫批发区、童装品牌经销区、针织内衣经销中心、户外运动服饰区等一系列装修精美、特色鲜明的服装服饰经营区

吸引了国内1000多个知名服装品牌入驻经营，为服装市场平添了一道亮丽的风景。在一个个特色精品经营区，男装、女装、休闲装、户外运动、韩国时装琳琅满目，大人孩子、男士女士，不同人群、不同层次的消费者，都可以十分便捷地买到自己心仪的服装。

围绕市场未来发展，该市场将努力打造国家4A级购物旅游区，积极构建“购物旅游双业共进”的一体化格局。充分发挥即墨市商贸与旅游两大特色产业的优势，把市场与旅游结合起来，实施购物旅游双业共进的发展思路，以滨海大道、青银高速、鹤山路作为与青岛的连接线，吸引青岛市乃至省内外游客来即墨服装市场购物，到度假区旅游，使即墨成为购物的海洋、度假的天堂。

中国即墨服装市场
地址：山东省即墨市鹤山路920号
电话(传真)：0532-89068688
网址：www.cnjmssc.com

