央行再加息 市民忙转存

业内人士提醒不可盲目跟风,要算好“经济账”

本报7月7日讯(记者 马瑛 高倩倩) 6日晚,央行宣布2011年以来第三次加息。7日,记者调查了德城市区内多家银行营业网点发现,不少市民得知消息后忙着办理转存业务,而业内人士则提醒,办理转存时要算好“经济账”。

7日早上9时许,记者走访了湖滨路和天衢路上的多家银行营业网点发现,不少市民得知7日起上调金融机构人民币存贷款基准利率后到银行办理转存业务。“我这张银行卡里的钱是给孩子存的,每年都会存入固定数目,昨晚在网上看到加息的消息后,就过来转存一下,正好也要存上今年的钱。”市民刘霞说。

据了解,央行自7月7日起上调金融机构人民币存贷款基准利率,其中一年期存贷款基准利率分别上调0.25个百分点。加息后,一年期存款和贷款利率分别上升至3.5%和6.56%。天衢路中国银行的工作人员为记者算了一笔账:“之前的一年期存款利率是3.25%加息后是3.5%,如果十万元存一年的定期,按照之前的利率利息是3250元,按照现在的利率则是3500元,十万元一年的利息多了250元。”

“今天早上过来办理转存业务的市民还是比较多的。”中国银行的窗口服务人员说。而湖滨路上一家建设银行的工作人员也为记者算了一笔账,表示转存业务也要看存款的具体时间,盲目办理转存业务可能不仅得不到优惠反而更吃亏,如果之前的存款办理的是一年定期,且存储时间较长的话再转存就不合适了。“之前办理的定期存款就变成活期存款,利率自然也是按照活期利率计算,这样算起来并不划算。”

“要是存的时间挺长了,再转存就不合适了。”正在办理业务的张女士告诉记者,她是上个月23日刚存的钱,她昨晚就在家算好了,今天转存不影响收益。

另外,由于贷款的利率也跟着上涨,让不少“房奴”直呼压力大。“我今天中午吃饭的时候一听说又加息了,头都大了,第二次加息的时候我就每个月多还200多元了,这回又得多了。”张茹告诉记者。

150家房产企业到物价部门备案

本报7月7日讯(记者 杨金涛 通讯员 吴兴民) 为确保商品房销售明码标价工作切实落到实处,近日,德州市物价局组织力量对房地产开发企业商品房销售明码标价工作进行检查督导。目前,全市已有150家开发企业把销售价格报各县市区物价部门备案,其中有18家房地产开发企业到市物价局备案。

国家发改委《商品房销售明码标价规定》5月1日正式实施后,市物价局对全市商品房销售明码标价情况进行调查摸底,同时结合实际,德州市物价局制定下发了《关于商品房销售实行明码标价的通知》,明确了商品房销售明码标价和价格备案的方式、方法,及应履行的职责和义务。截至目前,全市已有150家开发企业把销售价格报各县市区物价部门备案,其中有18家房地产开发企业到市物价局备案。部分未取得预售资格的企业也主动与市物价局取得了联系或进行了政策咨询。

据工作人员介绍,从目前掌握的情况看,全市房地产开发企业均能够较好地执行明码标价有关规定,但也存在一些问题:一是标价不齐全。部分企业只标商品房价格,而储藏室价格和车库价格没有标明。二是代收费项目没有标明。

德州49个产品冲刺山东名牌

本报7月7日讯(记者 王金强 通讯员 井凤燕 王蕊) 记者7日从德州市质量技术监督局获悉,德州市40家企业的49个产品申报了今年的山东名牌,申报产品范围涉及轻工、医药及医疗设备、机械、化工、食品、建材六大行业。今年,全省范围内共有1157个产品申报了山东名牌产品。

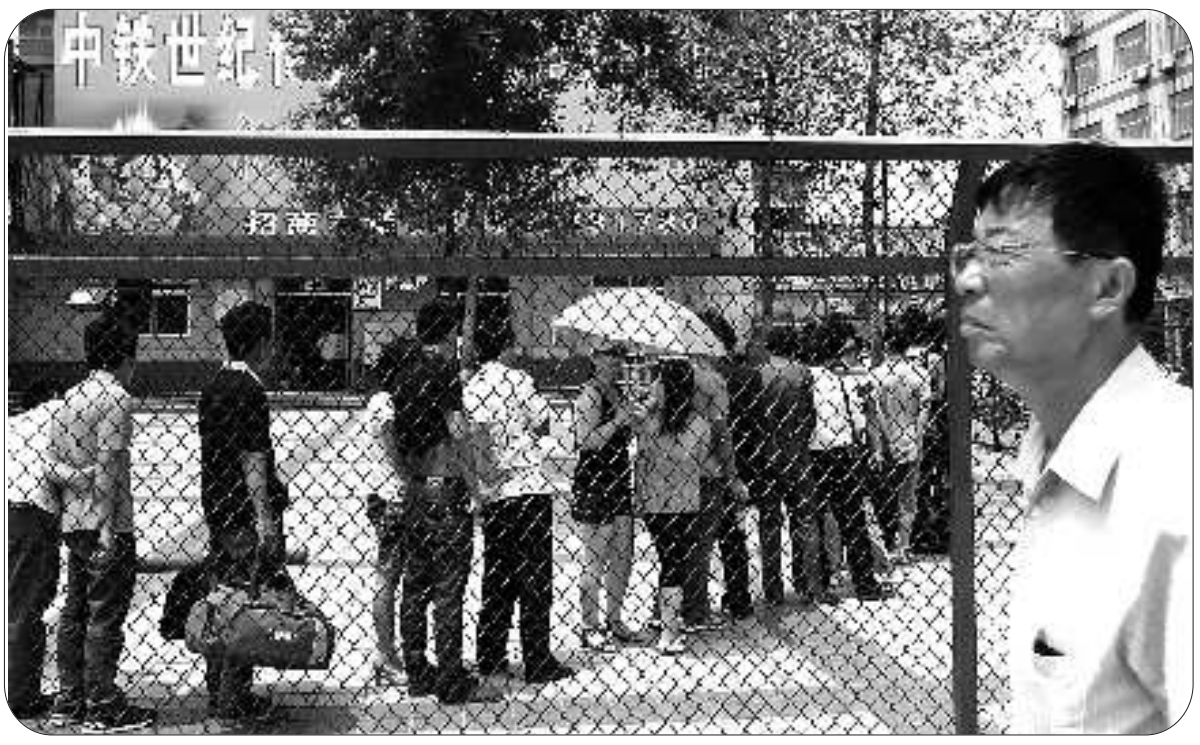
今年申报山东名牌产品的基本条件涉及质量、技术水平、市场占有率、品牌知名度、计量检测体系和计量保证能力,以及年销售额、实现利税、工业成本费用利润率、总资产贡献率等方面。

除了这些基本条件,今年的申报与往年不同的地方是,针对质量安全、节能环保、自主创新等方面提出了明确要求,以充分发挥实施名牌战略在落实科学发展观,促进转方式、调结构中的作用。

另外,申报企业一般应具有自主创新能力,拥有技术中心;属于高新技术企业;获得科学技术奖;申报产品拥有专利技术(发明专利或实用新型专利等);参与制定申报产品的国家、行业、地方标准;申报产品通过省级以上科技成果鉴定等。

市民购动车票不愿去东站

因东站较偏远,大家宁可在德州火车站排队购票



火车站售票厅内排起长长的队伍。 本报记者 牟张涛 摄

本报7月7日讯 (记者 牟张涛) 连日来,德州火车站购票大厅处人潮涌动,有时还在厅外排起长长的队伍。购票大军有外出务工者,也有即将放假的大学生。记者了解到,市民购买动车票的热情较高,并且因为市区距东站有段距离,东站未能大批量分流动车票购买人群。

7日,记者在德州火车站售票厅外看到购票市民排起长长的队伍,工作人员采取分流的方式维持秩序。记者在购票队伍里看到不少学生模样的人,据了解,他们是德州学院的学生,几天后就要放假了,“这两天大家都在买票,代售点挺方便,不过还有不少学生喜欢到火车站来。”大二学生小宋说。

采访中,不少市民准备购买动车票。据了解,在火车站、代售点和德州东站凭借二代身份证都可买到动车票,但因为德州东站距市区有段距离,再加上市民对有些代售点位置不是很清楚,所以还是比较倾向于到火车站来。

猪肉价格攀升 菜单价格难调

中小餐馆荤菜做得挺纠结

本报7月7日讯(记者 高倩倩) 猪肉价格上涨引起市民关注。6日,记者在采访中了解到,猪肉价格上涨也牵动了很多中小餐馆店主的心弦。涨钱会影响生意,而不涨钱成本支出又太高,这让一些店主很纠结。

“还是多买点吧,没准这肉的价格还得涨。”6日清晨,在北园早市上,家住北园小区的董惠芳告诉记者,最近猪肉价格涨得厉害,家里吃肉都少了。“以前做饭顿顿放点肉,现在改成放鸡蛋了,买肉吃着不划算。”董惠芳说道,但因担心猪肉价格会继续上涨,她便和老伴商量着先买点放在冰箱里“零碎吃”。

6日,记者在采访中了解到,猪肉价格上涨除了影响市民的餐桌和商贩的生意外,一些中小餐馆的店主也因猪肉价格变得很纠结。6日中午,记者在新湖路上一家餐馆了解到,因为猪肉价格上涨,荤菜成本提高,店里已经将荤菜价格加了一元钱。“涨这一块钱虽不多,但一些熟客过来还是有意见。”店主梁先生告诉记者,可是如果不涨钱,店里的成本太高了,“本来夏天开空调,电费支出就是一大块,肉的价格也这么高,生意不好做”。

在天衢路上一家家庭式餐馆内,记者了解到,目前店里的荤菜价格并未上调,但有上调的打算。“木须肉的原料是黄瓜、木耳、鸡蛋和肉,现在鸡蛋和肉价格都那么高,一份木须肉10块钱,真是挣不着钱。”店主唐女士坦言,但考虑到调高菜价,对客流量会有所影响,店里的菜价暂未上调。

相关新闻

上半年效益创历史新高

生猪头均净利润超500元

本报7月7日讯(见习记者 李振超 通讯员 李焕荣) 7日,记者从德州市物价局了解到,根据对定点调查户的了解,自5月以来,德州市猪肉价格不断攀升,即使是消费淡季也丝毫不见“降温”的苗头,不仅刷新年内新高,也创下2008年来的新高。

6月份全市生猪平均价格每公斤18.12元,较上月上涨18.3%,较去年同期上涨86.8%。较高的生猪价格,使生猪饲养实现了高产值。散养和规模饲养头均产值分别为1654.38元和1757.82元,较上年同期分别增长49.8%和48.9%。

上半年,玉米、豆粕、麦麸等生猪养殖主要饲料的价格不断攀升,同时,燃油价格上涨、人工费用上升,均推动养殖成本水涨船高。虽然生产成本上升,但由于平均出售价格上涨幅度较大,净利润仍然大幅增加。散养和规模饲养的头均净利润分别为524.06元和534.89元,分别较上年同期增长14.1倍和2.7倍,并创历史新高。