

# 频繁加息多数市民疲惫了

## 逐渐放弃转存,转投其他理财产品,未现提前还贷潮

本报记者 邱伟

### 频繁加息 市民转存热情降

11日上午,记者来到甸柳新村附近一家工商银行营业网点,除了来办理日常业务的市民外,来转存的市民并不多。“上次加息后的几天,来银行转存的市民非常多。”银行一位工作人员告诉记者,第三次加息后来转存的市民明显减少,最近几天只有零散的客户要求转存。

正在银行取钱的市民杨女士告诉记者,前两次加息她都第一时间赶到银行去转存,这次她不再折腾了。“现在隔三岔五就加息,总不能每次加息了都去转存吧,实在没那个精力了,再说转存也多不了几个钱。”

农业银行一位大堂经理表示,以往加息首日银行网点里人满为患的情景最近没有再现。“频繁加息让很多市民疲于转存,同时,不少人在简单计算后都放弃了转存,因为感觉即使办理了,自己的利息收入也不会增加多少,转而寻求收益更高的投资渠道。”

### 房贷利率提高 未现提前还贷潮

记者在采访中了解到,7月7日加息后,使得5年期以上的住房贷款利率从6.8%上升到了7.05%。与此同时,不少银行的首套房贷利率已悄然上调为基准利率或更高。加息与利率上浮大大提高了购房门槛。

“现在一听到加息两个字我就心

从7月7日起,央行今年第三次加息。11日,记者走访济南多个银行网点,发现市民的转存热情略有降温,而预期收益较高的理财产品则吸引了众多市民关注。虽然加息将使还贷的月供增加,但目前并未出现“提前还贷潮”。



惊肉跳!”面对加息,济南市民刘先生。刘先生告诉记者,去年他在工业南路附近买了一套房子,月供4000元左右,今年以来连续加了好几次息,估计从明年1月份开始他就得每月再增加几百元支出。“由于要供房,结婚两年了,现在连孩子都不敢要。”刘先生无奈地说。

尽管如此,但在记者走访的多家银行,均未出现市民提前还贷现象。

招商银行一位理财顾问告诉记者,“因为大部分居民均知道流动性紧张,还款后很难再借,而且理财产品投资的收益有不断增长的趋势,有能力提前还款的客户有可能选择高收益投资渠道而不是还款。”

这位理财顾问建议,加息后买不起房的,可以暂时不买而选择租房;资金充裕而没有其他更好投资渠道的可以选择提前还款。

### 相关链接

#### 7月起34项银行收费项目取消

### 有银行悄增新收费项目

本报7月11日讯(记者 邢振宇) 从7月1日起,银行免除11类共计34项人民币个人账户服务收费。11日,记者采访发现,省城个别银行最近挂出了通知,又添新的收费项目,开收小额账户管理费。

“银行的34项收费被取消了,可实际上收费没见少,反而增多了。”正在历山路一家银行营业厅办理业务的市民王春晓说,国家没有调整银行收费项目目前,有不少银行跨行取款手续费、小额账户管理费等都不收,如今这些免费的开始收费了,越减收费好像越多了。采访中,不少市民表示,此次免除的34项收费很不“给力”,有些收费早已取消,还有很多取消项目个人平时很少用。

就在一批银行收费项目停收后,记者却发现,近期,有的银行又推出新的收费项目了。有的银行上调了跨行取款手续费,就连短信服务等一些原本不收费的

项目也开始加入收费行列。更有甚者,一家股份制银行近日贴出公告,从7月1日起,开始收取小额账户管理费。

11日,在这家银行一家网点大堂,银行张贴了《关于向人民币个人活期存款账户收取管理费的公告》、《关于向人民币单位银行结算账户收取管理费的公告》。公告称,从7月1日起,对开户满3个月,且3个月内日均余额小于300元(含)的,该行人民币个人活期存款账户每季度收取3元;收费日为每季度结束的次月15日,将从符合收费条件的客户账户内自动扣收账户管理费。

该银行一位工作人员称,小额账户管理费对正常用户没有太大影响,主要是针对一些长期不用的账户收费。公告中明确规定,对12种情况可免收小额账户管理费,如定期存款、网银用户、工资卡等。

**朗阁 “超高分” 暑期嘉年华**

朗阁十二载! 让你轻松变身英语超级玩家!

放心工程热线: 0531-86030111 86030222

官方网址: jinan.longre.com

学术网站: www.ielts.org.cn

济南济南禧悦中心

济南市历下区历山路173号历山名郡B座北204

**EIC 启德学府外语**

雅思托福高分摇篮 · 山东外语学习首选品牌

中学生新概念+外教口语

**雅思 托福**

www.out369.com

0531-82960866

**民航服务·3G网络工程**

中国空乘专业示范大学

——北京旅游专修学院

空姐、空保 招生通知

全国3G网络工程人才培养基地—引领3G未来

一经录取入学即签订推荐就业协议。

招生对象: 应往届高中及同等学历者

报名条件: 16-23周岁, 男身高1720-1810cm, 女身高1620-1740cm; 五官端正, 体形匀称, 肤色较好; 身体健康且无不良嗜好

3G网络工程专业培养一线IT职业技能。

咨询电话: 杨老师 15000655825 15725118058

Q: 1004779262

招生地址: 长途汽车站北1000米远格林大酒店8818室

联系电话: 010-101802866-61002866 网址: www.witky.com