

今日济南

社区



社区记者团

历下区:殷亚楠  
市中区:林媛媛  
天桥区:董从哲  
槐荫区:陈伟  
历城区:尹明亮

社区热线: 967061 26  
社区QQ群: 60918759  
社区邮箱: qjwbsq@163.com

社区>>  
**黑板报**

## 消夏晚会唱豫剧

9日、10日连续两晚,甸柳新村第一社区居委会消夏晚会在甸柳二区小广场上演。两场消夏晚会以豫剧为主,甸柳一居豫剧团精心编排了传统喜剧《打胡林》、《宋女》等折子戏。晚会吸引了众多观众,丰富多彩的节目拉近了邻里之间的距离,为社区居民送上了夏日清凉,营造出了和谐社区大家建、文明和谐在身边的良好氛围。  
(通讯员 王娜)

## 低保人员 免费接种疫苗

为确保辖区老人、儿童安全度夏,减少疫情发生,提高辖区低保家庭成员健康水平,近日,历下区建筑新村街道办事处免费为辖区符合条件的家庭成员接种麻腮风疫苗、水痘疫苗和乙肝疫苗。活动开展以来共发放宣传资料百余份,截至目前,该街道已为辖区低保人员接种疫苗130余人。  
(通讯员 邢易)

## 柳埠汛期除隐患

历城区柳埠镇组织人员对镇内12座水库、63处塘坝、4条河道进行全面检查,对安全隐患逐一落实整治。此外柳埠镇安监办还对全镇山体滑坡地段设置了明显标志,以保安全。

该镇还投资5万余元购置了编织袋、铁锨、手电筒、帐篷、雨衣等防汛物料,保证汛期安全。

(尹明亮 刘善田)

# 雨水倒灌 三楼遭淹

业主将开发商和物业告上法庭



物业工作人员正在帮忙清理溢出的雨水。(照片由李女士提供)

本报7月11日讯(记者 赵伟 实习生 姜晨) 省城景绣苑小区4号楼二单元东户雨污合用一个落水管,两个月前,因为管道堵塞,雨水倒灌上了三楼,淹了三楼住户李女士家。在赔偿问题上协商未果,李女士近日将开发商和物业公司告到了法院。

8日,在景绣苑4号楼二单元301室,记者看到了李女士家被雨水浸泡后的场景。卧室、客厅等地方,几面墙下部的墙皮已经破碎,一些剥落的墙皮散落在地上,一块块被水浸过的黄色墙体与未浸泡过的墙体差别很大。

“不光墙体,就连地板、家具也都被水泡了。”李女士称,水泡后,家中木地板已经变形了,家具底部也鼓了起来。

说起这次家中进水的事情,李女士称,由于是给孩子买的新房,装修完后,孩子不经常在家住,李女士便帮着照看。“之前家中也发生过雨水倒灌的事情,所以一下大雨,我就跑过来看看。”5月9日,省城下了一夜的雨,次日一大早李女士就跑到家里来看,不出所料,家中又积满了雨水,雨水从阳台漫出来后,流进了客厅、卧室等地方。“阳台的雨水有十多厘米,后来找来了物业工作人员,直接用盆子往外舀水,忙活了一天才清理完。”

说起家中进水的原因,李女士带着记者来到阳台,指着一根管子介绍,按照规定,楼体各个单元墙体外,应该有专门的直径11厘米的落水管排雨水,但现在他们这个单元东户的雨水管和居民家中的污水管共用一个管道,而且直径只有7厘米,一下大雨,管道堵塞后,雨水就从阳台的地漏溢出来了。住在四楼的闫先生说,家中也发生过雨水从地漏溢出的现象,后来他直接将地漏堵了起来。

对雨水倒灌致使住户家中遭水浸的问题,李女士认为,开发商没有为住户设计单独的雨水落水管,而物业公司疏于对排污管道的检查,致使住户房屋大量进水,两者负有不可推卸的责任,因此李女士要求赔偿损失。由于赔偿问题一直没有解决好,李女士最终将开发商和物业公司告到了法院。

景绣苑小区物业负责人表示,从5月份为李女士家中清除雨水后,他们把落水管改变了方向,现在雨水直接导向了三楼一个平台,应该不会再发生雨水外溢的情况了。小区开发商负责人则表示,关于赔偿问题他们跟业主一直在协商,但没法达到李女士的要求,开发商现在也没有办法解决,只能通过法律程序来解决。

# 楼下垃圾箱熏得居民难开窗

燕鲁花园物业表示将增加垃圾清理次数

本报7月11日讯(记者 殷亚楠) “哪有把垃圾箱放在楼道口,还挨着窗户的?我们小区一个大垃圾箱这样放,熏得我们两栋楼东边几个单元的人都不敢开窗户。”炎炎夏日,省城燕鲁花园部分居民最近比较烦,让他们心烦的不仅是垃圾箱摆放的位置,还有垃圾箱周围堆放的垃圾,难闻的气味让居民经过都要捂着鼻子。

家住燕鲁花园的居民赵先生给本报打来电话。“我们小区的大垃圾箱那里简直没法看,更没法靠近!”赵先生说,大垃圾箱放在小区八号楼和九号楼之间,这两栋楼间的距离本来就不大,现在放着一个几米宽的垃圾箱,垃圾箱距离两栋楼东边单元很近,夏天垃圾箱气味大,居民们都此不敢开窗户,尤其对一楼和二楼的居民影响最大。



“垃圾箱放这不说,垃圾清理也不及时,有的人还把垃圾倒在外面,时间长了,垃圾箱周围堆了一大片垃圾,臭得要命。一下雨又把垃圾冲得乱七八糟,太脏了!”小区居民表示。

记者来到工业北路北侧的燕鲁花园,记者刚走到9号楼边上,就闻到一股臭味。记者看到,八号楼和九号楼之间,放着一个浅绿色的大垃圾箱(左图),虽然垃圾箱里的垃圾还没满,但垃圾箱外面已经扩出可一片“垃圾圈”。塑料袋、啤酒瓶、西瓜皮等生活垃圾堆在那里,发出难闻的气味,经过的居民大都捂着鼻子。

记者拨打了济南思园物业管理有限公司燕鲁花园管理处电话,工作人员王先生解释,原来小区里没有大垃圾箱,居民直接把垃圾扔在墙根儿、路边,后来配的大垃圾箱。小区外面没有合适的地方放,只好放在小区里了。“有居民反映垃圾箱周围堆满了垃圾,我们会尽快清理,原来我们等垃圾箱满了后才清理,现在正准备改进垃圾清理方法,增加清理次数。”

**便民服务**  
管道服务 0531-67894400、67894411、67894422  
燃气具服务

专业疏通安装钻孔  
抽化粪池 82191212  
疏通 82875455改造  
抽修马桶  
速通管道维修马桶  
82191212

专业通改换修马桶  
82420202

疏通管道抽化粪池  
82191212

通下水道抽化粪池  
8518387

疏通改换水管管道  
82420203

30保修改改修马桶  
82091212

疏通改造 85718125

◆疏通改造 85718124

◆疏通改造 85718125

◆疏通改造 85718126

◆疏通改造 85718127

◆疏通改造 85718128

◆疏通改造 85718129

◆疏通改造 85718129