

# 明年内建成 2000 套经适房

## 申请者必须具有五区一市的城市户口

本报枣庄7月25日讯(见习记者 白雪岩 通讯员 许恩海)25日,记者从枣庄市住房委员会办公室获悉,今年,枣庄列入省建设投资计划的经济适用房项目共10个,包括2个续建项目和8个新开工项目,新增的2000多套经济适用房计划2012年底前建成。

### 2000 余套房屋 分布各市区

据介绍,今年计划的10个经济适用房总建筑面积57.48万平方米,年内计划总投资69820万元。10个项目位于市中区的有4个,滕州有2个,台儿庄、高新、薛城、山亭各有1处项目。其中广济小区二期,位于市中区青

檀南路西侧,规划大众路两侧;青檀·安惠家园位于市中区青檀南路两侧、十里泉路北侧;东方馨苑位于市中区解放南路东侧,福安小区位于市中区东湖公园西侧、君山西路南侧;安康花园二期位于滕州黄莲山路路东、滨河东路路北;运河人家位于台儿庄东顺路路东、运河大堤北侧;欧情豪庭位于山亭汉诺路南侧、香港街北侧;以及位于薛城蟠龙河西的艺之苑等十个项目,目前部分项目已进入基础施工阶段,其余项目建设单位正依据建设计划,抓紧进行开工前的准备工作。

### 经适房 不得擅自提价

枣庄市住房委员会办公室工作人员介绍说,今年新增建设用地计划已分配到区(市),凡以经济适用房名义取得的划拨用地,严禁擅自转让或改变用途。经核实改变用途的,下年度加倍扣减该区(市)新增建设用地计划。同时,对于经济适用房价格的监管,经济适用房价格经价格主管部门确定或审批后看,任何单位和个人不得擅自提高,也不得在批准的房价外加收任何费用或强行推销及搭售商品,各级价格主管部门将定期对本地区房地产市场进行跟踪分析,对违反价格法律、法规及有关规定的行为要依法查处。对擅自提高经济适用房销售价格和扩大销售范围,或擅自提高建设工程标准,按照商品房销售经济适用

房的,一经发现,两年内停止所在区(市)经济适用房建设计划。

### 符合条件 才可申请购买

据枣庄市住房委员会办公室住房保障管理科相关负责人介绍,申请购买经济适用房需要符合一定的条件。首先是要具有所在区(市)的城市户口;同时,家庭人均年收入在上年度当地城镇居民人均可支配收入的66%以下;其次,无自有产权房或家庭自有产权房建筑面积在人均15平方米以下的可申请购买经济适用房。针对一些特殊情况,如离异、丧偶人员、一直没有婚嫁的大龄青年以及因病致贫家庭,允许作为家庭单

元申请购买经济适用房。另外,已参加福利分房且人均居住建筑面积在15平方米以上的申请人,在退回所分房屋前不得购买经济适用房;已享受廉租住房保障补贴或实物配租的家庭购买经济适用房,自房屋交付使用的次月起或取消租赁补贴发放,或退出租住的廉租住房。

据介绍,申请经济适用住房的申请程序流程为申请人到(区)市住房办领取《枣庄市城市居民购买经济适用房申报审核表》——社区居委会(受理)——街道办事处(初审)——区住房办(审核、住房调查)——区民政局(低收入认证)——区住房办(公示并登记)——枣庄市住房办(终审)。

暑假到了,龙泉广场的荷花塘内开出了满塘的花朵,成为景区内的一道亮丽的风景线。美丽的荷花吸引了不少市民和游客前来参观游玩。但23日有市民向记者反映,不少刚刚盛开的荷花被人采摘,而且在龙泉广场还存在一些不文明行为。

# 龙泉广场荷花频遭辣手

## 市民:别让不文明行为污染景区

### 荷花频遭“斩首”

7月25日,记者来到了龙泉广场的荷花池边。在这里记者发现了一个奇怪的现象——荷花池深处的荷花竞相开放,而池边的荷花却只剩下光秃秃的荷茎。在荷花塘边,三三两两的游客聚集在一起,不少人手中还拿着刚刚采摘下来的荷花。

家住附近的刘先生告诉记者:“我每天来散步,常常看到有家长把池边的荷叶摘

下来哄孩子,甚至有些小伙子为了讨女朋友开心,不顾危险进入池内采摘荷花。而且很多人摘了以后直接就扔到垃圾桶里,让人特别气愤。”

“很多市民把掰断的荷叶直接扔到池子里,我每天都要从池子里往外捞。”一位在此打扫卫生的环卫工人说,“站在池子边采摘荷叶很不安全,平常我也会制止,但是很多人根本不听。”

### 池中垃圾很“刺眼”

与采摘荷花这种不文明行为相比,荷花池内漂浮的饮料瓶、塑料袋等垃圾也同样“刺眼”。在荷花池的北侧,一位大爷正在用一根很长的竹竿捞池中的瓶子,由于瓶装距岸边太远,这位大爷花了5分钟,才最终把瓶子捞出。

这位大爷告诉记者:“我每天都要在这里捞垃圾,很多来游玩的人都不注意,垃圾随手就扔进池子里,甚至有年轻人比看谁扔得远。龙泉广场人流较大,希望来玩的人都能爱护周围的环境,这样也能减轻我们的负担。”

### “到此一游”煞风景

在龙泉广场的柱子上,墙上或者石头上,记者看到多处写有“某某到此一游”的字样。市民黄小姐告诉记者:“常常看到有人往墙上写字,这种行为太没公德心了,该有人出来管管了。外地游客来滕州,必去的地方就有龙泉广场,到处乱涂乱画太影响滕州的形象了,希望通过贵报的报道能引

起市民的关注。”记者在走访中了解到,市民和游客对这些不文明行为都很反感。市民王晨说,遏制景点不文明现象除了在道德上加以约束,可考虑用罚款来约束游客。同时,增加一些人性化设计,避免游客的无意识“越轨”。文/片 见习记者 张冬梅

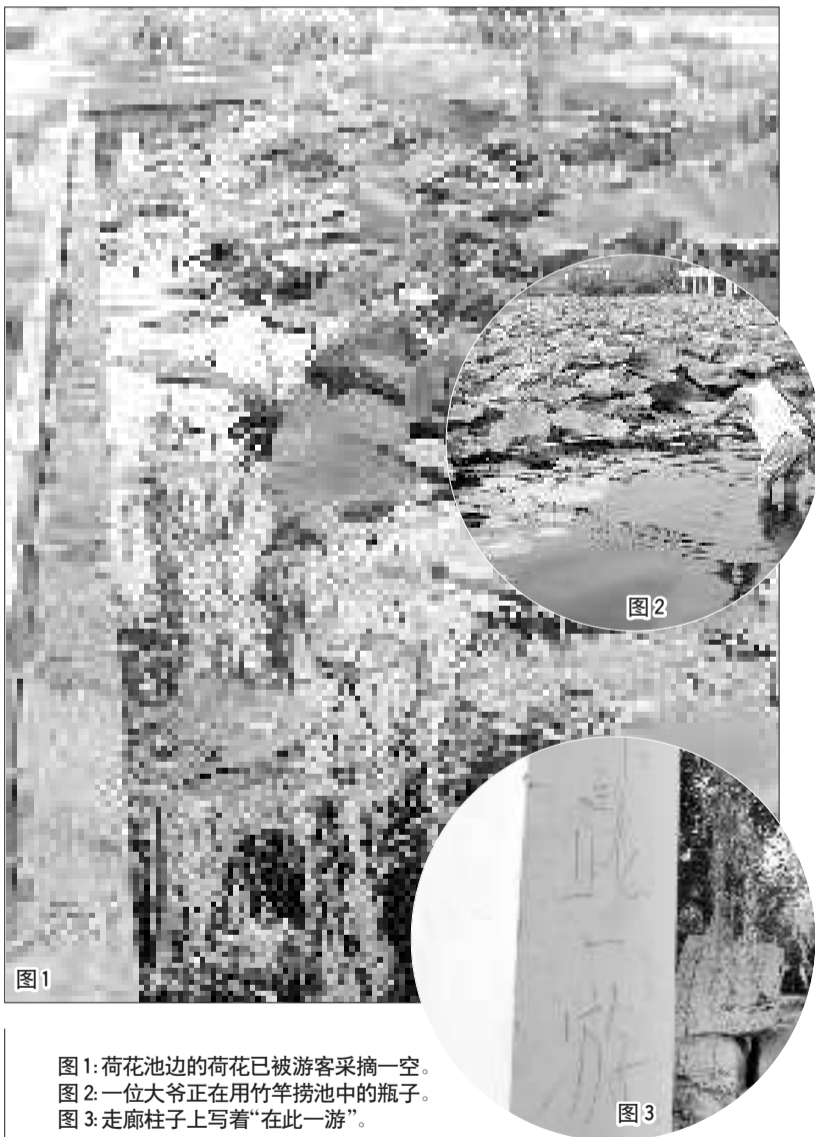


图1:荷花池边的荷花已被游客采摘一空。图2:一位大爷正在用竹竿捞池中的瓶子。图3:走廊柱子上写着“在此一游”。



### 轿车 冲进玉米地 被困女子成功获救

本报枣庄7月25日讯(见习记者 马明 通讯员 张馨方)7月25日,滕州市枣木高速服务区北发生一起交通事故,一辆白色轿车冲出高速护栏,翻进玉米地中,有一名女子被困。滕州市消防大队火速赶往现场,经过全体官兵的努力,被困人员成功被救出。

25日8时16分,滕州市消防大队接到群众报警,在滕州市枣木高速服务区北发生交通事故,有人员被困,情况紧急,请求救援。接警后,滕州市消防大队迅速出动。

消防官兵到达现场后发现,一辆白色轿车冲出高速护栏,翻在路边玉米地中,一名女子被困车内。根据现场情况,指挥员立即下令,利用液压扩张器对轿车驾驶室进行扩张,然后慢慢将被困人员救出。最后,经过全体官兵的共同努力,被困人员成功脱险。

目前,事故正在进一步调查中。

## 高考直通车——大型招生现场咨询会

2011年高考咨询会(专科场)于7月27日在枣庄科技职业学院举行;届时全国各大公办院校招生领导莅临现场为考生和家长讲解有关高考择校、志愿填报、专业选择等方面的信息,请广大考生和家长上午9点按时(免费)参加;凡到场考生均有精美礼品赠送,请同学们相互转告!

参会学校名单:  
潍坊工程职业学院(原潍坊教育学院)、济南职业学院、山东职业学院、莱芜职业学院、东营职业学院、滨州职业学院、枣庄科技职业学院、山东技师学院、曲阜师范大学、北京师范大学、中国管理软件学院、聊城职业学院、黑龙江农业经济职业学院(等)。

咨询电话: 13305313035 地址: 滕州市学院路东首(枣庄科技职业学院内)

## 付大姐婚姻介绍

10万余人在此征婚交友,众多企业在此发布广告,百名红娘为您服务,中国人自己的品牌。  
某先生,35岁,本科学历,丧偶,身高185厘米,经商,月收入2-5万,有二套住房,有车,要求:人品好,漂亮,身材好,有气质,最好滕州市的女士,联系电话:0632-2118448

报名电话: 0632-2118448 网址: www.fudajie.com 中文网址: 付大姐

## 齐鲁晚报 枣庄车团购



咨询电话: 0632-8881027 8881028