泉 社区记者团

历下区:殷亚楠
市中区:林媛媛
天桥区:董从哲
槐荫区:陈 伟
历城区:尹明亮

社区热线: 96706126
社区QQ群:60918759
社区邮箱:qlwbsq@163.com

社区>> 黑板报

“八一”建军节即将到来,为丰富居民文化生活,建新街道党工委、办事处,联合山东省军区通讯站官兵开展了丰富多彩的迎“八一”系列活动。

26日上午,山东省军区通讯站便民服务队来到和平新村社区,开展家电维修进社区活动。社区居民纷纷送来需要修理的家电,官兵们冒着酷暑,从上午9点半忙至中午12点,为百余名居民维修了电风扇、电饼铛、电吹风等。

同时,该街道绿景嘉园社区举办“庆‘八一’军民书画展”,40余幅社区书画爱好者创作的作品在二楼活动室展出,100余名党员、官兵、居民到场观看。

(殷亚楠 邢易)

小区门口摆“大集”,闹心

商贩自称定期向物业交纳摊位费,律师认为不合理

本报7月26日讯(记者 陈伟 实习生 胡莹) 友谊苑小区的孙女士近日给记者打来电话,反映小区门口俨然成了一个“大集市”,每天都会有商贩来这里摆摊,一到中午和晚上,小区门口简直就是“炊烟袅袅”,给居民带来很多不便。

26日9点多,友谊苑小区南门门口,不少商贩正在摆摊,摊位一个挨着一个,大部分都是卖水果和卖饭的商贩(**上图**)。居民孙女士无奈地告诉记者:“小区门口拱形门下有七八个大排档,每到中午和晚上的饭点,摊位冒出来的油烟让我们连窗户都不敢开。”孙女士介绍,有些商贩还不及时清理餐饮垃圾,夏天苍蝇蚊子到处飞,严重影响生活。业主李先生告诉记者,虽然水果摊摆在马路沿上,但来买东西的人多,都挤在门前的路上,开车进出非常不方便,尤其是上下班的时候。

小区门口成大集,物业咋不管?一位卖水果的商贩告诉记者,他们定期向物业交纳摊位费,“既然收了钱,就不会不让我们干。”这位商贩介绍,他们一个月要交给物业200元的摊位费。“每个摊位费不一样,有的交的多,有的交的少,大排档交的摊位费就比较多。”

记者随后来到小区物业科,但办公室没人值班,旁边办公室一工作人员让记者找收费处。收费处值班人员知道记者的身份后,以领导在开会为由,拒绝了记者的采访。

记者随后采访了济南市历下区城管执法局,工作人员表示,他们每天会在友谊苑小区门口巡查,但是商贩经常“打游击”,看到执法人员来了,商贩们就离开。执法人员走了后,商贩就回来了,执法人员对此也很无奈。“下一步,我们会和姚家街道办进行沟通,看看能不能将这些商贩进行安置,毕竟在小区门口摆摊会影响业主的正常生活。”城管人员表示。

山东众成仁和律师事务所律师颜东认为,如果小区门口商贩影响业主正常生活,物业应该及时对商贩进行劝阻,并积极向城管部门反映,协调执法部门进行取缔,“拱门下的空间,属于小区全体业主所有,出租必须征得大部分业主同意,收取的摊位费也必须用于全部业主,至于拱门之外的空间,不属于小区所有,物业没有权利收取摊位费,友谊苑小区物业收取摊位费的做法是不合理的。”

天热了,宠物脾气也大了

省城近期宠物咬人事件明显增多

本报7月26日讯(记者 李钢 通讯员 孙静) 气温攀升不仅使人的心情变得容易急躁,小狗、小猫这些平时温顺的宠物脾气也大了起来,近期因宠物咬伤到医院就诊的市民比平时多了不少。专家提醒,一旦被宠物咬伤,需要及时注射疫苗。

26日上午,记者在济南市第五人民医院外科门诊看到,一位被狗咬伤的小朋友正在清洗包扎伤口。“刚才在家和宠物狗玩耍时,不小心被狗咬了手指。”家长赶紧带着孩子来到了医院。在医院注射窗口,不少患者正在排队等候注射疫苗,接诊的大夫告诉记者,近一周以来已经接诊了40多名被宠物咬伤的患者。记者从市区其他几家医院了解到,近期因被动物抓伤、咬伤,前来就诊、注射狂犬疫苗的患者也增加了不少。

“最近一段时间天热,被动物咬伤抓伤的患者骤然增多,一方面因为天气热,动物易烦躁;另一方面市民穿的衣服比较少,容易被抓伤或咬伤。”济南市第五人民医院外科门诊副主任医师云兆全告诉记者,最近两天每天都有五十多位患者来注射狂犬疫苗。

云兆全提醒市民,狂犬病的死亡率相当高,被狗咬伤后要特别注意处理伤口和及时注射狂犬病疫苗。市民被疯狗咬伤后,需要尽快用肥皂水或清水冲洗伤口,半个小时冲洗15次可以冲下20%-40%的病毒,3小时内处理伤口可以降低发病率9-18倍,伤口处理后,市民应及时注射狂犬病疫苗。