

银座中心样板间正式开放

装修奢华雅致,力争临沂首席

7月23日、24日,银座中心样板间盛大开放,300多名客户来到销售中心,按照先后顺序等待观看样板间。活动中,银座中心还送上饮品,糕点,让诸多客户在炎热的夏日感受到了丝丝凉意。

两天的活动中,随着客户一轮又一轮的看房,银座又推出了优厚看房抽奖活动,在欣赏奢华样板间的同时,还可以抽到购房款等大奖。

银座中心领寓样板间由专家团队悉心设计,经过数月磨砺打造,将为临沂市民展示未来在银座中心奢华而雅致的生活。本次银座中心即将开放的领寓样板区包含五个样板间,装修奢华,力争临沂首席。

银座中心领寓的五个样板间诠释了不同的都市生活。40㎡、49㎡户型完美展示了小户型的私密生活;小户型的样板间在极小的细节上营造出众多的意味,一应俱全;美观、优雅且色调协调的家具在温情暖意的家庭氛围中将人们的思绪带到独有的私属空间。

73㎡、75㎡户型则分别装修成温馨经济家居以及商用式公寓,将家变成释放压力,缓解疲劳的地方。

98㎡户型装修采用新奢华风格,着重于控制空间的欣赏性,雅与味。通过异材质的搭配质感与层次,朝向更多对“人”的尊重,传递出更加个性的审美主张,营造出华丽的室内氛围。雄壮华丽且精致雅致,带人进入艺术与尊贵水乳交融的胜境。

银座中心领寓样板间开放当天成交多套,目前A座房源所剩无几。

(专刊记者 王鲁娜)



银座中心客户喜获大奖

浙景国际·玫瑰园

售楼处盛大公开



售楼处公开现场

7月23日,位于临沂经济开发区的浙景国际·玫瑰园售楼处盛大公开,现场鞭炮礼花齐鸣,热闹非凡。数百名顾客主前来咨询,对玫瑰园表示出极大的热情,纷纷购买优惠卡。

浙景玫瑰园地处临沂经济开发区商业核心地带,沂河东路与沃尔沃路(国道)两条主干道交汇处的西北角,为东临沂商业核心之地。项目占地115亩,建筑面积约10万平米,由多层、小高层和一栋酒店式公寓构成。

小区的交通四通八达,门前的两条主干道将使您的出行十分便利,距离飞机场、河东汽车站均在10分钟车程左右,距离火车站也仅约15分钟车程。项目门前有35/38/39路公交直通市区中心。

小区周边集中了九州商业广场、安粮五金城、百易家装饰城、港湾会所等多个商业配套,银行、医院、学校等一应俱全。

作为开发区首个节能环保社区,玫瑰园不但有光伏发电,而且引进了首个太阳能、燃气、电力连供的节能环保取暖系统,具有环保节能,运行费用低等特点。此外更采用LED照明、集中供热、高性能保温技术,污水/沼气净化等先进技术,提升生活品质。

(专刊记者 王鲁娜)

临沂光耀实验学校

9月1日开学

拟打造临沂第一品牌九年一贯制公立学校

一所投资1500万元,占地50亩,规模36个班的现代化新学校——临沂光耀实验学校将于今年9月1日正式开学。这座从小学至初中的九年一贯制学校将配备全市一流的师资力量,最先进的教学设备,力争建成罗庄区乃至全市亮点学校。

记者昨日来到临沂光耀实验学校采访,校长汤强兴正在现场指挥工人施工。汤校长介绍,光耀实验学校是一所公立学校,但建筑设计、教学设备等超越贵族式私立学校,是一所完全按照省级规范化学校标准建立的现代化学校。

临沂光耀实验学校9月1日正式开学,招生范围主要为光耀·荷兰水乡小区业主的孩子。学校配有设备先进的实验室和一流的多功能室,室外建有各种生物园、地理园,不出校门,学生就可以游览各地,感受到最直观的教育。据汤校长介绍,学校将在原有的5名市级名师的基础上,从全市招聘部分优秀教师充实进来,另外还将在罗庄区范围内选拔部分骨干教师,并在优秀的大学毕业中考聘部分人才。“我们力争配备全市最强大的师资力量。”汤校长说。

临沂光耀实验学校开学后,首期将招收18个班,每年级4个班,班额45人,主要招收初一和小学一年级的学生。开学后,学校还将逐步开设选修课,并组建50多个兴趣班,利用各种社团组织培训孩子的自信,让有特长的学生都能找到开发潜力的课堂。更让家长开心的是,所有的特长兴趣班,都是免费的。

另据了解,临沂光耀实验学校计划明年招生幼儿园。

(专刊记者 王鲁娜)



五佳拍卖公告

拍卖时间:2011年8月5日10时30分
拍卖地点:本公司拍卖厅
拍卖标的:1、刘惠在山东临沂兰山农村合作银行银雀山支行916020400018600005510股金账户内的股金146162股。2、张文强在山东临沂兰山农村合作银行营业部916020100018600711145股金账户内的股金55640股及河东农村合作银行重沟支行916010430018600013052股金账户内的股金26287股。

中国A级拍卖企业、省政府指定公物拍卖机构、法院司法委托拍卖机构

展示时间及地点:上列拍卖标的自公告之日起至拍卖日前在标的所在地展示。
个人竞买者请持身份证,单位竞买者请持法人营业执照副本、授权委托书、代理人身份证、公章、法人章以及竞买保证金于拍卖日前到我公司办理竞买手续,方可参与竞买。(未竞得者保证金于会后三日内全额无息退还)
公司地址:兰山区沂蒙路189-1号天基大厦(临沂宾馆对面)
联系电话:0539-8050505 8050506
公司网址:www.wjpmh.com
临沂市五佳拍卖有限公司
二〇一一年七月二十七日

金泰·华城够级大赛颁奖



7月23日晚,金泰·华城盛夏消暑晚会暨够级大赛颁奖典礼盛大召开。当晚,近500名业主齐聚金泰·华城售楼中心,欣赏精彩纷呈的节目,感受街院邻里节所带来的欢快时光。

(王鲁娜 摄)

沂南县国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

沂国土资告字[2011]25号

经山东省沂南县人民政府批准,沂南县国土资源局决定以挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金	起始价
				容积率	建筑密度	绿地率			
2011-G15	青驼镇凤鸣口村	10902	商业	≥0.6	≤35%	≥30%	40	393	393

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2011年7月28日至2011年8月29日,到沂南县土地收购储备中心获取挂牌出让文件,向我局提出书面申请。交纳竞买

保证金的截止时间为2011年8月29日。

五、经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为沂南县土地收购储备中心,挂牌时间为:2011年8月17日至2011年8月31日。

七、其他需要公告的事项:
(一)上述土地设保留底价,最高报价达不到保留底价时不成交。

(二)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(三)成交价款包含土地过户税费。

八、联系方式如下:
联系地址:县城祥和路21号
联系电话:0539-3276922
联系人:宋先生 袁先生
沂南县国土资源局
二〇一一年七月二十七日