北马路公交专用道启用时段，此路段行驶的出租车不能靠路边拉客

想打车只能找出租车扬招点

文/片 本报记者 柳斌

以往打车，在路边招招手就会有出租车停靠。自北马路公交专用道启用后，不少市民纳了闷，隔着公交专用道该怎么打车？不少出租车司机也犯了糊涂，能不能随处停车拉客他们也不知道。

针对这一问题，22日记者采访了交警部门的工作人员。

北马路附近的出租车扬招点。

市民疑问 出租车为啥“不敢”停？

公交车专用道的启用让公交车司机和乘坐公交车上下班的市民拍手称快，但是公交专用道给市民带来便利的同时，也让不少想打车的市民犯了难，不少出租车不敢靠路边停靠拉客了。

上午7时40分许，市民穆女士在港务局站点附近想打车去莱山区办事，但是过来了几辆出租车过来没有一辆停靠。“都过去三辆出租车了，招手都不停，以前也都是在这个位置打车啊。”穆女士说，是不是交警部门的工作人员在现场引导车辆，出租车害怕挤占公交车专用道不敢停啊？

见多辆出租车都不停靠，穆女士最后跑到海港路上打车去了。

记者随后也招手试图拦下过往的出租车，接连过去三辆都不停车。等了近10分钟，才有一辆出租车停下。据司机师傅介绍说，可能是很多司机看到有交警工作人员现场执法不敢停靠。

随后记者来到火车站附近，由于此路段没有工作人员指挥交通，接连5辆出租车都跨过公交专用道，在路边把乘客放下。

司机迷茫 到底能不能停路边拉客？

出租车该怎样停靠拉客，记者询问了很多出租车司机，他们都不知情。

“应该能吧，要不我们怎么吃饭啊。”上午9时，北马路公交专用道的启用时间已过，在北马路汽车站门口等客的出租车司机王先生说，只要有客拦车，他就会停车拉客，不过也是遵守公交优先的原则，在没有公交车的时候跨过公交专用道迅速靠边。

出租车司机徐女士说，他们还不清楚公交专用道启动后对于出租车的要求，她看见在出租车扬招点招手的市民就停了，其他路段的没有停。

记者了解到，出租车司机都不清楚在公交专用道启用时段能不能停靠拉客，多数司机看情况行事，现场有交警指挥的路段就不停，没有交警的地方再停靠拉客。

交警说法 拉客只能到扬招点，违规即罚

在公交专用道启用时段，出租车究竟能不能停靠拉客？交警一大队的民警给出了说法。

“市民打出租车必须到制定的出租车扬招点，出租车也只能停靠扬招点上下乘客。”交警一大队的工作人员介绍说，在扬招点出租车即停即走不算违规，停靠时要停标准，不能挤占公交车专用道，在跨过公交车专用道时应尽量不影响公交车的正常通行，并尽量缩短挤占公交车道的时间。

目前，交警部门正在确定挤占公交车道的标准时间，如果出租车在公交专用道上超过了这个时间，即便是在扬招点拉客也要受到处罚。凡是不在扬招点随便拉客的，只要挤占公交专用道都要罚款100元。

◑相关链接

北马路上的7处出租车扬招点

1、北马路与朝阳街交叉路口东20米路南；
2、大关前街与北马路交叉路口西10米路北；
3、港务局公交站牌南侧路北；
4、西南河路与北马路交叉路口西60米路南；
5、西南河路与北马路交叉路口东30米路南；
6、桃花街与北马路交叉路口东10米路南；
7、三水大厦、中国银行门前路南。

廉租房“年审”从下月开始

资格超标者将有三个月的“腾退期”，三个月后将要交租金

本报11月22日讯(记者 李园园) 近日，国务院办公厅发布关于保障房建设和管理的指导意见，要求完善保障房退出机制。那么港城廉租房实行什么样的退出机制呢？22日，记者从烟台市住房保障中心获悉，因收入提高超出廉租房低收入标准的承租者需在三个月内退出，三个月后如果还不搬走，租金将按照同类地段市场租金70%收取。

廉租房是为了解决城市低收入困难群体的住房难题。近日，国务院办公厅发布关于保障房建设和管理的指导意见，要求完善保障房退出机制。意见明确规定，廉租住房、公共租赁住房承租人经济状况改善，或通过购置、继承、受赠等方式取得其他住房，不再符合相应的住房保障条件的，应当在规定期限内腾退；逾期不腾退的，应当按市场价格交纳租金。

22日，记者从烟台市住房保障中心获悉，港城从2002年开始实行廉租房实物配租。据烟台市住房保障中心住房管理科科长于建海介绍，目前烟台市廉租房实物配租有638套，80%是城市低保困难家庭。今年5月份，烟台廉租房申请人资格范围扩大，由城市低保困难家庭扩大到城市低收入家庭。“每年对廉租房承租者资格都要进行审核，目前已有十几个廉租房实物配租承租人退出。”于建海说，既有收入提高，不符合城市低保标准的，也有因孤老病残去世而收回廉租房的。

烟台市住房保障中心住房副主任孙渤称，对廉租房家庭或个人实行年审，主要从住房情况和收入情况进行审查。如果廉租房承租人买房、继承房屋或去世，就要收回廉租房；如果廉租房承租人收取提高，超过城市低收入家庭标准，也不再享受廉租房待遇。“上述两个标准，满足一个标准的廉租房住户，都得退出廉租房。”不过，并不是立马退出。

于建海说，不符合标准退出廉租房的承租人，有3个月的“腾退期”，三个月之后可继续租赁廉租房居住，租金按照同类地段市场租金70%收取。烟台每年对保障家庭实行年审，今年的资格审核将在下月开始，预计到12月底结束。

民生10件实事9个月完成6件

本报11月22日讯(记者 李楠楠) 日前，市政府办公室对2011年为民服务实事1—9月份进展情况进行了督查调度。从督查情况看，经过有关部门和各县市区的共同努力，10件实事有6件已提前和超额完成全年任务目标。

1—9月份，烟台市新增城镇就业13.8万人，完成计划的115%，超额完成全年任务目标。

截至9月底，全市新开工(筹集)保障性住房1.29万套，完成计划的106%，超额完成全年任务目标。

221所政府办基层医疗卫生机构(乡镇卫生院122所、政府办社区卫生服务机构99所)已经全部实施基本药物制度，基本药物实行零差率销售，并全部纳入基本医疗保障药品报销目录，报销比例明显高于非基本药物，提前完成全年任务目标。

全市已有144.6万老年人纳入社保覆盖范围，社保待遇水平进一步提高，超额完成全年任务目标。

牟平报名参军人数增两成

本报11月22日讯(通讯员 刘灵勇 曹仁亮 曲晓东 记者 李楠楠) 今年的征兵工作已经进入政审阶段，烟台全市青年报名热情高涨，其中牟平区名应征适龄青年人数相比去年增加了20%。

据了解，适龄青年入伍第一年每月津贴550元，第二年610元，两年义务兵可领取津贴13920元，担任班长每月另加80元职务津贴，第三年能转为士官，每月工资2100元。入伍两年，军队实际支付金额不低于35000元。”牟平区武装部部长陈胜林非常熟练的算起账来，此外，还有各种保险、住房补贴等福利，生病由军队医院免费就诊等各项费用近20000元。

陈胜林说，入伍后义务兵第二年，一期士官第一年可报考军校，毕业后成为军官。退伍后再安置工作时，党政机关考录公务员、政法干警、基层专武职武装干部等都相应加分，企业招录职工，村居委会选举班子，退役士兵都是重点考虑对象。

据悉，今年报名应征适龄青年人数一共405人相比去年的326人增加了20%。其中不乏硕士研究生这样的高学历青年应征入伍。

新睿思“重磅组合拳”帮你全面提成绩(二)

第二拳：调整心态，轻松减压

期中考试结束了，大部分学生和家长都有一种如释重负的感觉。然而，此时的精神状态更不能忽视，因为考试结束并不意味着心理压力的自然消失。随之而来的对考试结果的获知，让不同学习层次的学生出现一些情绪上的波动：

二中南校的学生小张成绩不理想，妈妈知道后，虽然没有大声斥责，但几天来总是唉声叹气、愁眉不展，弄得本来就难受的张同学心情更是跌到了低谷。

与张同学相反，同校的学生小段显得很兴奋，到处找同学玩、看电影。家长批评两句，他立刻顶回去：“我成绩这么好还不让我玩吗！？”父母哑口无言。

对此，新睿思教育心理辅导专家王老师分析，张同学和段同学虽然表现截然相反，但性质是相同的，都属于考后心理危机的集中释放。王老师表示：考后心态变化大概可分为六种：一、不露声色；二、春风得意；三、懊恼不已；四、伤心欲绝；五、埋怨愤怒；六、满不在乎。王老师提醒广大学生和家长，一定要适当进行考后心理调节，家长应多与孩子沟通，了解他们的心理状况和学习情况。但是不能以命令、要求的方式，而是应该充分地相信和鼓励。此外，学生的自我调节是关键，应摆正自己的位置，明确自己的方向，防止盲目乐观，也要适当鼓励防止产生悲观情绪。

新睿思心理辅导专家组根据不同学生表现出来的不同特点，制定了一整套相应的解决方案，配合新睿思特有的励志教育，北大、清华状元面对面讲述中学成长历程、分享成功心得，帮助学生调节心态、轻松减压，摆脱消极情绪的困扰，以积极的心态更好地面对未来的学习生活。**详情咨询：4000—119—000**

(11月21日起，每周二、周三，新睿思将连续推出期中考后提分“重磅组合拳”，共8期，集齐刊登此消息的连续8期《齐鲁晚报》即可到新睿思教育领取超值大礼包一份！)

编辑：王世新 美编/组版：卫先萌