搜城 你的世界从此不同 SOUCHENG

租房也要美居室

专刊记者　李媛媛

花钱租房住也可扮美居室享受生活。随着人们意识的不断转变,租房装修装饰也渐成潮流。烟台家装设计师表示,想要让不属于自己的房屋变得更符合自己的需要和审美,其实并不难。

宜家的产品就非常适合租房族。

局部做硬装

一般来说,短期租客对房子进行结构的改动肯定是难以被允许的,而且做整体硬装改造或是水电路改造等,对于租用房来说,造价也过高。如果想装饰你的小窝,不仅要因地制宜,更要征得房东的同意。轻舟装饰烟台分公司首席设计师刘传松建议,有需要的租客可以做局部的硬装改造,如卫生间用防水涂料、防水壁纸进行再装修等。

软装是主打

租用房屋的再装修主要还是看软装。据介绍,烟台租用房屋精装修的较少,一般只在高档社区,绝大多数都是简装,这也就为软装提供了更大的发挥空间。烟台心尚软装设计设计师刘小玉介绍说,为租用房屋挑选设计软装产品,需要把握的原则就是要体现家的温馨。比如个性化的温暖靠枕,几个自己喜爱的小摆件,田园风格的餐桌布,个性化的展示架等等,都是很好的选择。“有时候甚至可以自己动手DIY,比如收集几个漂亮的饮料瓶,做简单的处理就可以当做花瓶了。”刘小玉介绍说。在价格方面,软装产品的价格差异非常大,设计、原料、品牌等等都是影响价格的因素,从几元钱到几千元钱的产品都能在烟台市场上见得到。

选组装家具

虽然家具大多由房东来配备,但是有的房屋的家具可能是房主淘汰下来的,或者并不配套,如果觉得有必要,也可以自己添置一些新的家具来装扮家园。刘传松和闫海波都建议租用房屋选择组合式和组装式的家具,这样就算搬家,也能拆掉带走,既使生活变得舒适,也能减少自己的损失。而且,这类家具以现代简约风格为主,适用空间非常广泛;自己动手组装的乐趣也正在其中。“北京、上海都有的宜家,就是专门做这种家具的。烟台市面上相对较少,如果喜欢可以网购或者代购。”闫海波建议。此外,创意家具也是租用房的绝配。

◓设计之星　第㉓期

亿马设计工作室弓雪

个性十足的后现代空间

烟台亿马设计工作室首席设计师　弓雪

有人说,家装设计师是把家居的原始空间,通过物质与精神两种世界的再创造,从而塑造出新的、更适宜业主居住的空间环境的一种职业,作为整个家庭装修的实际指挥者,其素养对家装质量起到了至关重要的作用。“设计之星”为您介绍烟台优秀家装设计师。

设计之星推荐与咨询热线:0535—6905575。

个人简历:毕业于内蒙古师范大学室内设计专业,从业9年,现任烟台城市人家亿马设计工作室首席设计师。在烟台作品涉及海天名人广场、天鸿·凯旋城、中天·盛世观澜、紫郡城、第一国际等多家楼盘。

设计格言:让家成为你不想离开的地方……

设计专长:后现代奢华风格,跃层处理。

作品档案:紫郡城,三室两厅,138平方米。

作品说明:业主30岁左右,房屋供夫妻二人居住。女主人注重生活品质,非常喜欢后现代奢华风格,因此设计师按照业主的要求,订制了这一方案。整套方案中大量运用镜子、仿古砖、软包、镜面马赛克来进行搭配组合,构建一个绚烂魔幻的空间。

这套方案时尚、个性,客厅用色以黑、白、金、银为主,吊顶软包设计与沙发遥相呼应。而厨房设计尊重业主意见,设计为开敞式,金色不规则雕花造型的椅子,镜面装饰的墙壁,个性不凡。玄关处也是设计师的得意之笔,弧形的镜面马赛克装饰墙品味十足,入户即知主人个性。

(李媛媛　整理)

客厅的软包吊顶十分个性。

镜面墙和金色椅背让餐厨空间颇为抢眼。

玄关背景墙选择了镜面马赛克。

◓家居充电站

实木门并非全实木

据了解,现在市场上的木门大多是以松木或进口填充材料为门芯骨架,外敷中密度板和实木木皮,经过高温热压后制成,称之为“实木复合门”。而老百姓找的所谓“全实木门”,由于价格原因,一般只用于用料较少的品种和部位,如木条、封边等小局部。因此,实木封边、贴木皮是现代木门最高等级的做法,即使是进口高级欧洲木门也是如此。

许多消费者在选购木门的过程中,存在一个认识误区——惟有“全实木”好。其实,目前市场上所说的实木门并不是全实木的。很多消费者到木门店选购产品,第一句话就是问“是不是全实木的”,一旦听到否定的回答,扭头就走。其实,这是由于消费者对现代木门缺乏了解的缘故。

另一方面,无论是传统实木门还是现代实木复合门,所用的木材因其材质、纹理等因素的差异,有明显的低、中、高档之分,市场价格也在1000元至3000元不等。红松、杉木、柞木等均属于比较低档的木门用材,高档实木有胡桃木、樱桃木、沙比利等。高档实木木皮的价值远远超过低档的实木。特别是很多低档实木由于脱水处理不过关(木门所用木材通常要求烘干,相对含水率在8%至12%),做成木门后,变形、开裂的几率很大。所以,现在的木门大都采用高档木皮贴面,而且往往价格不菲,其产品质量、档次、外观效果也比低档全实木门高出许多。

另外,现代木门饰面材料很多,使用木皮和贴纸均很常见,但档次就完全不同了。木皮木门富有天然质感,美观耐撞,但价格相对较高;贴纸的木门容易破损、怕水,但价格低廉,属于大众化产品。因此,顾客在光顾木门店的时候,弄清楚是实木、木皮还是贴纸的就非常关键,实木、贴木皮的都可以称“木门”,而贴纸的就只能叫“纹木门”。

有关人士提醒,消费者在购买木门时要先看该产品是否具有国家制定的产品认证书,而且一定注意查看产品认证书上有关部门检测的木门类别,以免上当。　(宗和)

yiheyuan
伊和源
嘉禾乐天黄务店二层
2151299
嘉禾乐天幸福店三层
6505782
伊和源家具

◓风格汇

小物帮你扮美家

想要装扮自己的小窝却又没有好的主意?一起来看看烟台心尚软装设计的这几组案例吧,原来想要拥有自己的小空间如此简单。

小绵羊、小木马,是否勾起了你儿时的回忆?很多年轻女孩儿都有不少玩偶,不过玩偶放置的位置不同,装扮的效果也大不一样。在沙发边上放置这样一组玩偶,个性味儿十足,而且也为客厅增加了甜美的感觉。

双面钟只能挂在街角?No。在家中挂上这种年代感很强的时钟,是不是有种“穿越”的感觉?欧式铁艺制造,金属光泽,罗马数字的钟面,让人想起上海滩的街景。这款双面钟适合挂在阳台窗边、餐厅拐角。

温暖的壁炉,带软包的椅子,软软的靠枕,厚厚的毛毯,奶奶戴着老花镜讲童话。这样温馨的画面其实你也可以搬入家中。木质的装饰壁炉造价不会太高,而且可以用来展示藏品。而这种单人位的沙发椅则有多种款式可以选择。

铁艺产品也分为多种,像这组田园风家具就是小清新们的最爱。白色漆干净、简洁,玻璃花瓶配上大束仿真花,给铁艺椅子加个花样的坐垫,在阳台上一起分享咖啡、甜点,在书房里阅读、上网,能够为你的居室增色不少。　(李媛媛)