# 康桥·颐东公馆

URBAN VOGUE FINE DECORATION RESIDENCE

城市精品 都会行馆

# 荣耀建筑只在最显赫的地方
# 真正的精品无畏市场的起落

【不限购 不限贷 准现房 低总价 小户型】

50-80㎡国际精装MINI公馆

## 基本信息

城　　区：高新区
物业类别：公寓
建筑类型：小高层、高层
装修情况：精装修
物业地址：济南奥体中路中段省立医院北侧
交通指引：BRT6(新泺大街站)、公交150 122、115、116、119、87路
开盘时间：2011年10月
预售许可证号：济建预许字2011350号
开 发 商：济南鲁源房地产开发有限公司
建筑面积：约28095平方米
占地面积：7612平方米
绿 化 率：30%
住宅户数：350户

## 最新动态

11月惊爆三重巨惠
超低首付轻松分期

首重签约惊喜——
6万元，难以置信的超低首期款！

二重认购惊喜——
返利4倍，1万定金可抵4万用！

三重购房惊喜——
折上折，成功认购再享神秘大折扣！

## 项目介绍

康桥·颐东公馆由济南鲁源房地产开发有限公司投资开发，容纳商业裙楼、小户型精装公寓等多种建筑形态，占地面积约7612平方米，总建筑面积约3万平方米，绿化率为30%，以简洁现代的建筑外观，市场稀缺的精装小户型，成为都市新贵的置业首选。

康桥·颐东公馆位于济南东部新城CBD核心区域，毗邻奥体中心、市政中心——龙奥大厦、省立医院，自然环境优美，小区规划别致新颖，住宅与景观互相融合，沿街休闲广场、连廊空中花园等公建配套一次性到位，周边市政、商业、娱乐生活配套醇熟，学校、医院、超市、银行、酒店、影院等一应俱全。

## 项目配套

市政：奥体中心、龙奥大厦、省高院、省军区、省国资委、省档案馆、山东省博物馆。
商业：喜来登酒店、万豪国际酒店、华润OLE、BHG精品超市、燕莎百货、CGV4D影院。
教育：开发区实验小学、山东师范大学附属小学、银座双语幼儿园。
医疗：山东省立医院东院。

## 户型推荐

人性设计功能齐全，都市新贵典雅美居。

A1 一室一厅一卫

面积约61㎡—65㎡

(户型面积仅为参考，以签订售房合同面积为准)

## 购康桥·颐东公馆——抢占东部新城CBD核心位置

耗资500亿的市政庞大规划，济南东部新城CBD，囊括金融、商贸、物流和创新四大中心，承接京津和“长三角”地区金融辐射的区域核心，成为未来济南的地标和名片。康桥·颐东公馆雄踞东部新城CBD核心位置，超前谋划顺势而动，赶搭东部新城CBD发展“顺风车”，把握千载难逢的机会，无畏楼市的跌荡起伏，逢低入场，投资价值无可限量。

康桥·颐东公馆
URBAN VOGUE FINE DECORATION RESIDENCE
城市精品 都会行馆

贵宾专线 **0531-8823 2222**

接待中心：济南奥体中路新泺大街南侧　开发商：济南鲁源房地产开发有限公司

（本广告图片及文字说明，不构成双方买卖合同，最终解释权归开发商所有）