# 发祥创富中心 2000 平方米独栋商业楼座现房面市，最高可享百万优惠！

## 济南核心，世界级精装公寓现房呈现

▶ 经一路核心地段，40-120 平方米，酒店式公寓，7900 元 / 平方米起，赠 1500 元 / 平方米精装，特定房源赠车位。

发祥 1 号公馆，枕高铁大道经一路城市中轴，居华联、大观园、车站三大商圈聚合点，坐拥济南城西地脉核心，40—120 平方米国际精装商务公寓，商、住、投资无往不利。珍罕实景现房，震撼视觉，映衬家族恢弘基业。

### 基本信息

物业类型：公寓
建筑类型：板楼、高层
项目特色：酒店式精装公寓
物业地址：槐荫经一路南，纬五路西
交通状况：9 路、21 路、78 路、83 路、K90 路、K98 路、113 路、118 路、K156 路等多路公交到达。
开盘时间：2009 年 12 月
预售许可证号：
济建开预许字第（2009）334 号
开发商：济南发祥置业有限公司
售楼地址：槐荫经一路南，纬五路西发祥 1 号公馆大堂
建筑面积：4.3 万平方米
产权年限：40 年

### 最新项目动态

发祥 1 号公馆 40—120 平方米公寓，现房发售，起价 7900 元 / 平方米，送 1500 元 / 平方米精装，特定房源赠车位。发祥创富中心 2000 平方米独栋商业楼，整体发售，最高优惠 100 万！

### 项目介绍

发祥 1 号公馆，是发祥巷小区的二期产品，位于经一路的南侧，纬五路的西侧，百年商埠区的核心位置。

项目总占地 1.28 公顷，总建筑面积 4.3 万平米，主楼 22 层，为精装修公寓，面积区间 40-120 平方米，标准层层高 3.3 米，1-2 层为配套商业，3-6 层为别墅式办公。楼体采用先进的 Low-E 镀膜玻璃幕墙设计，大气时尚，又节能环保。

私家公馆是老济南名门望族的专属领地，以其特有的奢华与格调著称于世，本案正是于济南百年商埠发源地，再现老济南奢华品味，续写济南公馆生活

### 户型推荐

48—50 平方米一室一厅一卫

发祥1号公馆 Boutique Apartment since 1904

| VIPLINE | 83187777/7799

| 投资商：中植集团/E.F.E控股 | 开发商：济南发祥置业 |

| 接待中心 | 经一纬五路发祥一号公馆大堂 |

本资料所涉及的所有内容及图片仅供参考，均不作为商品房买卖合同条款，最终以政府文件及商品房买卖合同的约定为准。
最终解释权归开发商所有。 预售许可证：济建开预许字第（2009）334号