山东钢铁 SHAN STEEL

凯旋新城 VICTORY NEWCITY 嘉苑 Admirable Garden

成熟缔造品质生活

莱钢建设2011 鼎力钜献

圈定“嘉苑”锁定繁华

中心城区 经十路上 品质社区

悠闲高枕中心城市，
何苦委身边陲市郊。
凯旋新城·嘉苑
城中心绝版低密花园社区
坐拥三大繁华商圈，
尽享便捷枢纽交通，
成熟缔造品质生活。

注：广告内容不做为合同要约，最终解释权归开发商所有。

VIP：
0531-87101777
87101888

项目地址：济南市经十路24666号（市立五院西300米路南） 开发商：山东莱钢建设置业有限公司 整合推广：信莱空间

凯旋新城·嘉苑

基本信息

物业类别：住宅
建筑类别：多层、小高层、高层
项目特色：经十路绝版宜居地产
装修状况：毛坯
项目地址：经十路24666号（市立五院西300米路南）
交通状况：20、81、117、126、133、202、K56、K90、K98、K157路等公交车，营市西街站即是。
开盘时间：待定
开 发 商：山东莱钢建设置业有限公司
售楼处地址：经十路24666号（市立五院西300米路南）
建筑面积：20万平米
产权年限：70年

最新楼盘动态

凯旋新城·嘉苑首期60-114平米经典品质户型盛大预约中，入会即享5000元置业优惠。

项目介绍

凯旋新城·嘉苑是山东莱钢建设置业在济南继艾菲尔花园、凯旋新城·西区之后的又一力作。项目建筑面积20万平米，规划建设多层洋房、小高层、高层、商务公寓、配套商业以及一座幼儿园。项目建成后将与凯旋新城西区构成中心城区内，经十路上的标志性社区。

项目占据济南市内得天独厚的地理位置——经十路旁，在槐荫区旧城改造的迅速提升和西客站落成双重带动作用下，区域升值潜力无限。同时项目处于济南西城的核心，银座、沃尔玛、华联等时尚商业环绕，教育、医疗、交通等市政配套完善。该地段为现代都市人理想的居住之所。

为最大化提升地块的居住价值，整个项目从南往北依次规划多层洋房、稀缺小高层、品质高层，最大化保证整个小区的采光、通风效果。户型面积从60-70平米一室、80-90平米两室、110-130平米的三室到210平米的复式户型，全面满足各层次需求。

项目配套

中 小 学：营东小学、南辛庄小学、德兴街小学、槐荫路小学、段店小学、兴济小学、济微中学、济南九中、济南十四中等
综合商场：沃尔玛、银座、市华联、西市场、世购华联等
银　　行：工行、招行、农行、浦发、交行等
医　　院：市立五院、齐鲁儿童医院、省立医院等

户型推荐

92平米两室两厅