LUSHANG 鲁商置业

鲁商·常春藤 LUSHANG IVY GARDEN

鲁商·常春藤

Lushang Ivy Garden

团购抄底总动员

常春藤携手鲁商置业会，《抄底团购行动》火热报名中

超值巨惠 错过不再有

全线醇熟生活社区
大学城心 ❊ 园博园畔

全线升值 刘长山路15分钟至市区，轻轨规划受惠地，医疗教育商业全线生活受惠地

全线保障 鲁商置业实力开发，醇熟品牌，现房实景，城熟社区恭迎入住

全线公园 万亩原山,5000亩园博园，1500亩长清湖，360度社区景观

全线低密 济南少有、大学城仅有的小高层。1.67超低容积率、40%超高绿化率，低密生态宜居之所

全线教育 济幼师高等专科学校附属小学、幼儿园签约入驻,20班幼儿园、36班小学现已开学，常春藤中学即将兴建。家门口环绕15所大学，一站式精英教育体系，让人生赢在起跑线上

全线生活 6万平米社区 LOMALL 休闲商街，建成后银座商城将入驻，500米外大学城商业街，带来360度居家生活便利

全线品质 板式建筑，户型方正，短进深，大面宽，南北通透，全明采光，让阳光和清风在家中驻留

VIP：0531-89617788/99 | 项目地址：济南市大学科技园大学路2166号（园博园东临）

投资商：鲁商置业／ 开发商：山东省鲁商置业有限公司／ 营销代理：思源经纪／ 广告企案：TCS 潜意識廣告

鲁商·常春藤
LUSHANG IVY GARDEN

基本信息

物业类别：住宅
建筑类别：小高层、高层、底商
项目特色：公园教育地产
装修状况：简装修
物业地址：长清大学科技园大学路2166号（园博园东临）
交通状况：K301路、K302路、20路、济南至长清1路公交、济南至长清2路公交、济长巴士（火车站）由济南直达小区，当地1路、22路、25路、20路由项目直达长清城区
投资商：鲁商置业
开发商：山东省鲁商置业有限公司
售楼地址：长清大学科技园大学路2166号（园博园东临）
建筑面积：89万平米
产权年限：70年

最新楼盘动态

鲁商·常春藤四期百合园全城预约，90m²—170m²两居至四居设计，团购抄底报名活动火爆进行中。

项目介绍

鲁商·常春藤位于济南西部大学科技园中心区域。西临园博园及景观湖，与大学城商业中心区(CBD)为邻，东临山东师范大学，北靠中华女子学院。总建筑面积约89万平方米，规划有北美风格小高层、高层住宅、高尚风情步行街、银座商业旗舰店，以及自幼儿园、小学到中学的一站式社区教育体系。规模宏大，配套齐全，科学规划，为居者提供一座具有理想的自然生态文化新城，进而打造济南真正意义上的公园社区。

项目配套

项目规划有风情步行街、商业旗舰店。配套有幼儿园、小学、中学、会所，令居者尽享休闲、购物、娱乐、餐饮、运动之便利。第七届中国园博会选址紧邻常春藤，5000亩园博园、数十种风情园林，即将作为永久性公园开放。

户型鉴赏

B户型 | 两室两厅一卫约97m²

D户型 | 三室两厅两卫约146m²

本广告图文仅供参考，不视为合同要约，最终解释权归开发商所有