鲁商置业

中国品质地产供应商礼献菏泽

鲁商置业，鲁商集团控股上市公司，山东一线地产品牌，精耕细作19载，圈定华夏20城。

势起于济南，根植齐鲁大地，布局全国，看齐国内一流房地产开发企业；

以家国天下的国企责任感，在激昂澎湃的地产界备受尊敬；

以品质地产供应商的品牌形象，在百万家庭中广受好评。

这就是鲁商置业，19年近20城30个精品项目，从建造生活到运营城市，为千百万人建造美好家园。

2011年，鲁商置业将其战略版图拓展到鲁西南，登陆菏泽，80万平米鼎级城市综合体落地未来城市核心，将改写菏泽地产格局，书写新的城市传奇。

上市企业，地产百强，实力领跑山东

鲁商置业(股票代码：600223)，是山东省商业集团(简称：鲁商集团)控股上市公司。鲁商集团是1992年底由山东省商业厅整建制转体组建的大型国有企业。经过十九年发展，现已成长为以现代零售为主业，以制药和房地产为重点产业，涉足酒店、传媒、教育、矿业、投资等多元化发展的大型企业集团，拥有“鲁商”、“银座”、“福瑞达”等知名品牌。

鲁商置业注册资金人民币10亿元，山东地产十大金牌企业，年开发量逾300万平方米，拥有土地储备800万平米，下设19家子公司，开发项目近30个，涵盖大型购物广场、商业步行街、住宅、写字楼、酒店等丰富业态，是一家专业从事房地产开发、经营管理的大型房地产综合开发集团企业。

鲁商置业以其企业实力、开发业绩与社会责任感屡获殊荣。2007年荣获卓越地产品牌大奖，2008年常春藤项目荣获中国人居建设十大国际人居环境范例金奖。2011年，基于优秀的企业文化，良好的发展模式，非凡的企业竞争力，荣获“中国房地产上市公司综合实力百强”称号，标志着鲁商置业正式迈入“全国领先的房地产综合开发企业”行列。

品牌战略，根植齐鲁，布局全国

鲁商势起于济南，雄踞山东，辐射全国，秉承齐鲁文化，以儒家仁智合一的理念兴商治企，打造全国领先的驰名品牌。

作为根植齐鲁布局全国的品牌地产，鲁商置业在巩固济南市场领先地位的同时，凭借其丰富的开发经验以及雄厚的开发实力，不断强化以“环渤海”为核心的发展战略，并在全国范围内布局战略版图。目前，已在北京、济南、重庆、哈尔滨、青岛、烟台、临沂等近20个城市，拥有处于不同发展阶段的精品项目30个。

19年深耕，三大品系，精筑美好生活

鲁商置业，秉承传统鲁商精神，以打造品质地产为己任，以“专业、创新、精品、诚信、共赢”的开发标准，专业化的视角和责任姿态，致力于建筑城市美好人居。

经过19年精耕细作，鲁商置业深究市场需求并引领行业精细化发展方向，形成“鲁商城市广场”、“鲁商花园住宅”、“鲁商生态别墅”三大产品系列，以专业视角构筑最具价值的生活空间。

未来的鲁商置业，以“全国领先的房地产综合开发企业”为目标，充分发挥自身丰富的产业资源和强大的品牌优势，以行业旗舰的风采扬帆起航！

当19年品牌运营的鲁商，邂逅千年文化底蕴的菏泽，将会演绎出怎样的品牌故事，将为这座城市描绘出怎样全新的建筑蓝图？请拭目以待！

（齐讯）

菏泽润华·三希堂招纳英才

菏泽三希堂由润华地产倾力打造，项目位于菏泽市开发区，东邻广州路，南邻淮河路，包括联排别墅、双拼别墅、高层公寓及会所等，总建筑面积10万平方米，容积率为1.33。本项目在设计之初就定位为现代中式住宅，意图通过对中国传统民居建筑的继承与创新，通过对本土文化的关心与关注，寻求传统文化与现代生活的契点，创造适合中国人居住的建筑形式。

随着项目销售的快速推进，现面向社会招聘按揭专员，主要负责按揭贷款资料收集、整理、审核，并送审；按揭抵押手续的办理；按揭回款的跟进；权证办理等。要求女性，年龄22-35岁，五官端正，形象气质佳；一年以上房地产开发企业同岗位工作经验；熟悉房地产按揭手续及权证办理流程，熟悉相关职能部门办事流程；能熟练操作办公软件。性格外向，擅于与人沟通交流，能承受一定工作压力。

意欲加盟润华地产事业的可前去项目处咨询。

（张涛）

◓家装知识大讲堂之九

家装常识—设计(三)

当代家装人群越来越广，人们对美的追求也不仅仅局限于原始的几个模式，更多的装修风格开始融入到家居装饰中。装修风格有很多种，每个人的喜好都不尽相同。装修风格的确立让设计师更易把握设计的立足点，同时也让客户更容易表达自己对装修效果的需求。

装修风格目前大致分为：现代简约风格、恬淡田园风格、新中式风格、欧式古典风格、地中海风格、东南亚风格、美式乡村风格、日式风格、时尚混搭风格、古典风格、朴素风格、精致风格、自然风格、轻快风格、柔和风格、都市风格、清新风格、中式风格等等。

对初次买房的人来说选择一款和自己的生活方式贴切的装饰风格很重要。有的人没经验，看什么都喜欢，常常照搬他人的设计，其结果住进去发现很不方便。例如现在地中海风格很流行，有的人房子是一室一厅的公寓房，房子不高也不大，却在里面挂假大梁，砌拱门，生搬硬套的把地中海装进家。还有的人选择了现代简约，初看上去很清爽，结果一家人搬进去后，把日常东西一摆，看上去乱七八糟。

所以在装房子的时候一定要结合房子自身的户型、大小来定位装修的风格。

（本文由菏泽城市人家装饰友情提供）

城市人家 装修专家

菏泽城区精品楼盘推荐

楼盘名称	项目地址	目前进度	均价
南华康城	人民路1388号(原南华产业区)	6栋高层已全部封顶	4800元
领将帅府	长江东路7009号	1-13号楼已封顶，准现房发售	3800元
凯瑞国际	中华路与人民路交汇处	一期两栋高层已封顶，正在做防水	住宅4300元，写字楼5500元
中央公馆	人民路与八一路交汇处	6号和7号楼已建至10层	4500—4600元
三希堂	广州路2888号	11栋小高层全部封顶	3300元
国贸中心	和平路银座南	沿和平路2栋楼已封顶，5栋楼已建至10层至25层不等，和平路部分商业正在装修，内装完成80%，外装接近尾声。	住宅4200元，商业总价10万元起
中达·金河湾	中和路以北，环城公园以南，武装部以东	6栋高层正进行内装外装，沿街4栋多层、区内3栋多层封顶	4200元起价
中达·尚城	和平路与长江路交叉口	二期2#、3#楼主体已竣工，正在做外墙保温	4500元
奥斯卡春城五期	重庆路555号	正在打桩	——
中富·德林华府	重庆路555号	正在做内部施工，准现房发售	4100元起价
旭辉金都	黄河路与太原路交叉口	1号楼内装完成，二号楼外墙保温完成，七号楼内装开始，3-4号楼桩基完成	4200元
锦绣豪庭	广州路与淮河路交汇处	9栋高层全部开工建设，其中5号楼已建至21层	3600元
天华明珠	菏泽黄河东路岳城办事处对过	所有工程全部封顶，准现房发售	3650元
将军苑	西安路与八一街交汇处西行500米路北	项目一期工程全部开工建设，殿堂级营销中心即将华彩启幕	——