借来驾照租车背着朋友抵押

续租没打招呼人“消失”,眼看要背“黑锅”这该咋办?

本报6982110热线消息(记者 赵兴超) 市民赵先生把驾驶证借给“朋友”高某租车,租期到期后高某未告知赵先生便续租,后又将租来的汽车私自抵押。4日,蒙在鼓里3个多月的赵先生,在租车公司找上门后才发现,“朋友”高某已经找不到了。

4日,泰城松园小区市民赵先生打来热线,称自己被“朋友”卖了。不久前,位于泰山大街的某租车公司找到赵先生,要他归还借走的一辆价值十多万的轿车。赵先生一时有点蒙,经提醒才想起来,8月份“朋友”高某借他的驾驶证“租”了一辆车,但早该到期归还了。赵先生说,借他驾驶证租车的高某,之前曾是同事。8月中旬的一天,高某给他打电话,称要租一辆车跑点业务很快就还,因为忘带驾驶证加上家比较远,想借用赵先生的驾驶证。赵先生便拿着自己的驾驶证,帮高某租了一辆车。

“当时说好只租6天,办完事就还回去。签了一份租车协议,2000多元的押金也是高某交的,我还有一位朋友陪同在场可以证明。”赵先生说。当租车公司找到赵先生时,他才知道,车子租出去后高某又续租了一次,至于租了多久他不得而知。租车公司告诉赵先生,续租后高某拖欠租金,后来车子被高某抵押给了理财公司,高某留下的手机号、身份证号都是假的。因为用的是赵先生的驾驶证,他们只能找赵先生。赵先生慌了神,再拨打“朋友”高某的手机已经停机。

多方打听后,赵先生找到高某原来的公司,工人告诉他,老板高某已经多日不见踪影,还拖欠着几个月的工资。面对租车公司的催促,赵先生一时不知如何是好。“本来就是给朋友帮个忙,没想到遇到这么倒霉的事。”赵先生郁闷地说。赵先生觉得,主要问题出在续租环节,租车公司应该告知他,起码打个电话核实一下他是不是同意续租。记者拨打该租车公司负责人宋女士的电话,宋女士称她正在外地,对此事不清楚,回泰安后再说,而高某的手机始终处于停机状态。

山东泰润律师事务所杨永涛律师表示,在车辆续租时,因以驾驶证为抵押,租车公司有审核责任,以判断续租行为是否是驾驶证所有者本人的意愿。赵先生已经向警方报案,目前,事件正在进一步调查中。

固定树木的铁丝又被剪了

曾丢了4000多根竹竿,高个银杏树歪倒恐伤人

4日,园林部门工作人员重新接上了铁丝,右小图为被人剪断的铁丝。 记者 赵伟 摄

本报6982110热线消息(记者 赵伟) 近日,泰山大街上用来固定绿化带中银杏树的铁丝又被剪断数根,为防止风刮倒后伤及路人,4日,园林工人又重新拉上铁丝固定。据了解,固定树木的铁丝不止一次被剪,之前曾丢失4000多根竹竿。

4日上午,在泰山医学院附属医院附近,几名园林工人正用铁丝固定路南绿化带中树木。一名园林工人介绍,绿化带中固定树木的铁丝,有一些最近又被剪断了,他们只能再次补接上缺少的铁丝,或者重新再拉铁丝。记者沿泰山大街绿化带往东走,发现多处用来固定树木的铁丝被剪断。有的只剩下几个铁丝头,从剪切口可以看出,已经有一段时间,有的干脆整根被剪走。

泰安市园林局工作人员介绍,从去年6月份开始,泰山大街共栽种800余棵银杏树。由于栽种时间短,还需要近两年时间的生长,因风雨摇摆,需要对树干固定。刚开始用竹竿加固,结果丢了4000多根。后来换成铁丝,没想到还是经常被盗。“铁丝也不值钱,但没了支撑,银杏树容易被风刮倒伤及路人。”该工作人员说。

园林部门希望广大市民能够爱护公共财物,不要再去剪这些固定树木的铁丝。同时,市民也要及时劝阻和制止剪铁丝的人。“这样既减少园林工人的工作量,也能够更好地保护路人安全,维护泰城绿化环境。”该工作人员说。

“月季花园成立业委会”追踪

九成居民签字物业仍无法入驻

开发商呼吁未签名业主尽快联系

本报6982110热线消息(记者 刘来) “看来物业还得过几天才能入驻。”4日,月季花园小区居民黄先生向记者反映,因在物业进驻公示期有部分业主未签字同意,小区新物业虽已确定,但一直没能正式进驻。

4日,在月季花园门口《致月季花园业主》的公开信张贴在路中央的牌子上非常醒目。公开信的主要内容为。通过近期筹备成立物业管理小组、选聘物业,小区初步确定万森物业进驻。但在对万森物业入住公示期间,有接近40户业主没有签字认可。“已经有9成业主签字了,大部分业主同意新进物业的收费标准和服务项目。”月季花园物业筹备委员会一名工作人员说,他们近期一直在小区里忙活,为的是物业能尽快进驻。“没有物业小区里的卫生没人打扫,住着也不安全。”小区业主黄先生说。

天元房地产开发公司的张波告诉记者,他们贴出公开信,是应物业筹备小组委员的要求,因为担心再出现以前部分业主不交物业费,与物业之间产生矛盾的情况。因此物业筹备小组希望等全体业主都通过之后,再让物业进驻。希望还没签字的业主尽快了解物业,提出意见或签字。

因为隔夜酒被扣12分

车辆没有交强险标志,司机一身酒气

本报6982110热线消息(记者 邵艺谋) 以为头天晚上喝的酒第二天便没事了,2日早上,一司机侥幸驾车上路被交警拦下,经测试酒精超标,被扣12分。

2日上午8点,正值上班高峰时间,在岱宗坊路口一辆没有张贴交强险标志的面包车驶过,被正在执勤的泰安市交警支队一大队一中队交警赵兴国发现后拦下。“你好,没有缴纳交强险,不能上路。”赵兴国走到司机旁边说,没想到一靠近司机,就闻见了他身上的酒味。赵兴国意识到这名司机可能喝了酒,就将他带到路边,用随身携带的酒精检测仪检测。结果,检测仪上显示的数据表明,司机属于饮酒驾驶,交警随即做出扣除驾驶证12分的处罚。

眼看要被扣分,这名司机着急起来,向交警辩解说:“我今天没有喝酒,要是喝了酒我还会开车吗?”在交警询问下,司机最后承认在前一天晚上,与朋友聚会时喝了半斤白酒,以为睡一觉就没事了,他才侥幸开车上班,没想到被交警逮个正着。“以后喝了酒再也不开车了。”该司机后悔地说。

强行占有变成合法买卖

30万房产赔付5万高利贷

本报6982110热线消息(记者 陈新) 新泰一市民借5万元高利贷还不上款,在威逼利诱之下,稀里糊涂将价值30万元的房产卖给了放贷人。放贷人通过司法程序将房产的占有变成“合法”买卖。近日,该案由泰安市中级人民法院受理,原房屋买卖的民事调解被撤销。

近日,走投无路的新泰市民胡某,来到泰城寻求法律援助。去年11月份,胡某为了归还信用社贷款,从类某处以房产证抵押借得10万元。之后,一个名叫王伟(化名)的人找到胡某,自称钱是类某从他那里拿的,要求胡某立即归还本息。12月的一天,王伟和类某找到胡某打了一顿,拿出一份已经准备好的协议让胡某签名。直到上了法庭,胡某才知道这协议是一份房屋买卖合同。根据协议书,当地法庭出具了一份调解书,认定胡某将自己价值30万左右的房产卖给王伟,以抵偿之前的贷款。

因法院民事调解书相当于终审判决,不能上诉。10月份,胡某向泰安市中级人民法院申请再审。日前,泰安市中级人民法院已经撤销此前当地法院出具的民事调解书,准备提审该案。

齐鲁晚报招募泰安地区2012年“校园记者”

报名热线:0538-6982107 6982128

面向大中小学生,
定期免费组织各类体验、培训及采访活动

亲爱的同学,你想参加社会实践,丰富课余生活吗?你想提高写作水平,开拓视野吗?快加入齐鲁晚报校园记者队伍吧。齐鲁晚报现面向泰安市广大学生招募2012年“校园记者”。“校园记者”将定期参加培训学习、生活体验等活动,其写作的优秀作品将在齐鲁晚报上刊登。

本次招募采取自愿报名的方式,只要学生本人或家长是齐鲁晚报订户(已经订报的,可凭2012年订报凭据报名;没有订报的,可拨打0538-6982107联系订报并报名),报名的学生需爱好写作,有一定的写作基础。如上述条件完全符合,齐鲁晚报将为校园记者颁发校园记者证。

本报将邀请专家为校园记者进行采访和写作培训,校园记者可以参加各种参观学习、生活体验、作文比赛、摄影比赛活动。对于本报一年一度的品牌活动——“报童营销秀”,校园记者拥有优先报名权。

在各种策划采访活动中,齐鲁晚报将安排专业记者,对校园记者的现场采访进行指导。校园记者采访结束后,齐鲁晚报将选出优秀作品刊登在本报。

除了上述活动,齐鲁晚报还将定期在校园记者中开展“齐鲁晚报校园优秀记者”、“十佳校园记者”等评选活动,根据每位校园记者的稿件质量和数量对其进行奖励,并颁发获奖证书。