老人爱盖房,盖到小区后山上

又砍树,又挖土,附近居民都有意见

本报记者 侯捣捣

在芝罘区魁星苑小区南侧的小山上,有三间水泥平房。附近的居民说,这几间房子是一位老人建造的,而且从今年春天开始,老人用工具在山上砍起了树,还挖掘树木周围的土地。到底怎么一回事呢?

现场: 平房依山而建 树木扎起篱笆墙

21日,记者来到魁星苑小

这个小区依山而建,东南两侧被林木茂密的小山围绕。5号居民楼位于小区西南角,这座楼南侧的山头没有茂密的树木,远远望去,小山光秃秃的,取代茂密树木的是依山而建的平房、蜿蜒的山路,堆砌的石块和被平整的山地。

穿过魁星苑小区西南角的小门来到一条用石块铺砌的山路,山路蜿蜒而上直通顶端。记者看到,山路两侧是水泥、石块等堆砌的围挡,山坡被平整的山地上堆砌着不少排列整齐的石块,像是新房的地基。山腰处有两间用青砖盖起的小棚,棚子里堆放着几捆树枝,小棚外的山路则用树枝围成了四五米长的篱笆。

山顶有三间水泥平房依山而建,房门紧锁着,透过窗户可以看到房间内摆放着一些杂物和生活用品。在平房东侧的路旁也用槐树干和粗树枝围成了篱

居民: 提了好几次意见 仍没阻止砍树盖房

据小区居民李女士介绍,在山上建房的是一位老人。小区2008年竣工,在竣工前老人。小区2008年竣工,在竣工前老人就已经在山头建起了房屋。从去年开始,老人又开始在山上推石块,逢好天气就在山上找石块建地基,想在山腰再上上,也许老人就爱好建的,老人就爱好建了几间房,后来把房子上,现在他又说要把房子挪到山腰。"

居民王先生告诉记者,今年 春天他看到建房的老人用斧子、 锯等工具在附近山上砍树,后来 还看到他用工具挖掘树木周围 的土地。

"现在被挖的那棵大树马上 枯死了,被风刮得快倒了。"王先 生说。

"老人平时为人比较热情, 但这种破坏树木的行为却遭到 大家的一致反对。周围的居民都 提过好几次意见,老人还是那么 做。"王先生补充道。

进展: 相关部门接到举报 已经介入调查

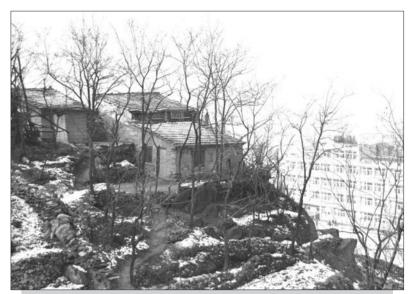
记者打算采访这位老人,但 这几间平房的门锁着。记者在山 上等了一个小时,房屋的主人也 没有现身。

魁星苑小区物业工作人员告诉记者,周围居民曾多次反映老人占地砍树的事,林业,公安等部门也曾介人,但这也没能制止老人继续建房砍树的行为。"老人曾说他建房有自己的苦处,但具体怎么回事不清楚。"

芝罘区护林防火稽查队工作人员说,建房的老人今年68岁,住在魁星苑小区附近,他们已经介入调查老人违法砍树的事情。"昨天,工作人员接到举报后,到现场进行查看,制止了老人的砍树行为,并要求老人逐步恢复山林原貌,下周工作人员将去现场撤除树木篱笆墙。"

据芝罘区国土资源局工作人员介绍,他们将于近期进行实地查看,如果老人违法占地建设,将依据国土资源法对老人的违法行为进行查处。

老人到底为何开山建房?本 报将对此继续予以关注。



▲这就是小区 几十米高的后间 山上建的几间 平房。 本报 记者 熊戈措 摄

▶平房近景 本报记者 熊戈措 摄



来修修吧

●新胜路

坑洼不平 居民出行不便

本报12月21日讯(实习生 刘杭慧 记者 侯艳艳) 5年来,幸福十六村附近的新胜路成了令附近居民叫苦不堪的路。每当雨雪天后,这条坑洼不平的路到处都是积水泥泞,居民出行很不便。由于车辆经常靠路边行驶,这条路上的井盖也多次被组坏。

12日上午记者看到,这条路坑洼不平,深浅不一的土坑随处可见,融化的积雪让这条路变得泥泞不堪。一位骑自行车的居民在路上小心翼翼地通过,自行车在一个个土坑上来回颠簸。

来往的车辆几乎都是靠着路两 边行驶,避开路中央大小深浅不一 的土坑。

"由于车辆都靠路两边行驶,已 经轧坏路边好几个井盖。"附近轮胎 店的老板孙女士告诉记者,以前这 条路很平坦,从2006年开始,下雨积 水排不出去,又总有大货车来回不 断运货,时间长了就变成这样了。

"夏天下大雨,积水到膝盖,连店门都出不去,实在没办法只能挽起裤腿趟过去。"附近居民公先生无奈地说。

附近居民都希望相关部门能尽 快想办法解决这条道路的问题。



泥泞的新胜路。 刘杭慧

说是观影只需15元,现在咋要30元

影城:有些最低限价的电影无法享受这种优惠

本报12月21日讯(见习记者 侯冬冬) 原本办理会员 卡时说会员观影是半价,后来 搞活动说15元就可以看电影,可是16日打电话订票时却被 告知票价是30元。对此,市民 王先生一直不明白这是怎么回事。

王先生告诉记者,前不久他在深港国际影城办理了一张钻石卡,当时工作人说,钻石卡会员到该影院观看全年电影享受半价优惠,后来影城还给钻石卡会员开通了从2011年12月1日起有效期一年的15元观影优惠活动。

12月16日,电影《金陵十三钗》上映,王先生准备 喊上两个朋友一起去看,可 是在打电话订票的时候却 被影城工作人员告知该影 片最低限价是30元,钻石卡 会员也不例外,如想观看, 需补齐差价。

"其实我也知道《金陵十三钗》全国最低票价是30元,但是他们应该在办卡和搞优惠活动的时候提前说清楚,特殊电影有最低限价这个情况。"对此,王先生觉得是商家做得不到位。

21日上午,记者来到深港

国际影城,采访了影城工作人员侯女士。据侯女士介绍,钻石卡会员确实能享受半价观影

但是对于王先生所提出的15元观影这一说法,她解释,15元观影是他们影城对钻石卡会员的另一种优惠,但对于某些有最低票价限制的电影不在这一优惠活动之内。

"其实,在办理会员卡的时候,我们已经告知顾客这一特殊情况了,可能有些会员忘记了,从而导致了这场误会。"侯女士说。

0.2元一升水,打7.5升扣1.6元

小区自动售水机咋不"识数"

本报12月21日讯(记者 苑菲菲) 近年来,烟台不少小区都安装了自动售水机,只要办张水卡,花0.2元就能接一升纯净水,受到很多居民的欢迎。日前,家住幸福九村的王先生却发现,小区里的售水机好像有点不"识数"。

幸福九村的这台自动售水机在福茂路附近。21日下午,记者看到,机器属于青岛普康水处理设备有限公司制造。机器上面写着:1升/0.2元,1桶/1.6元(7.5升)。

"7.5升应该收1.5元才对,我以前接水的时候都没

发现,最近提前把100元的水卡用完了才意识到。"居民王先生说,办理水卡后商家会赠送7.5升的水桶。按照0.2元一升水计算,100元应该能买500升水,也就是66桶半。现在每桶水多收1毛钱,办100元的卡就只能顶93.4元用,多支付6.6元。"这有点忽悠人。"

顶93.4元用,多支付6.6元。 "这有点忽悠人。" 对于商家的这种做法, 不少居民也抱有跟王先生一样的想法。居民李女士认 为,商家虽然已经标注了, 但大家对于1毛钱都不会太 在意,也不会去特意计算。

"现在知道是这样,有一种

被算计了的感觉。"

记者联系到了青岛普 康水处理设备有限公司烟 台地区的工作人员。对方解 释,公司对外销售水是按升 来计算的,不足1升也按1升 收费,因此7.5升就当做8升 水收钱了。"就像打电话不 足1分钟也是按照1分钟收 费一样,不可能按照半分钟 算。另外我们的水桶虽然标 注是7.5升,但都留有一定 的空间,而市民接水的时候 都接得满满当当,肯定超出 了7.5升。"目前所有的自动 售水机都是这种情况,不会 将水的计量精确到升以下。

咋解决呢

●山海云天小区2号

换热站噪音大 居民睡不好觉

本报12月21日讯(记者 苑菲菲)

从小区今年开始供暖起,山海云天小区2号楼的居民便被整夜的嗡嗡声吵得睡不着觉。原来小区换热站建在该楼地下一层,有噪音。

山海云天小区位于西南河路,今年是第一年供暖。可从供暖开始第一天,小区2号楼7层以下的居民就再也没有睡过一天好觉。

21日中午,记者刚走进2号楼内,便听到持续不断的"嗡嗡"声。从1楼 到7楼,都能清晰地听到这种"嗡嗡"声。从1楼 到7楼,都能清晰地听到这种"嗡嗡"声。一位住在5楼的居民告诉记者,声音是从2号楼地下一层的换热站来的。"里面的循环泵24小时响,白天还不觉得,一到晚上夜深人静,谁也受不了。每天都得习惯很久才能入睡,孩子因为睡不好,白天上课都没有精神头。"

居民们说,他们向物业和开发商 反映过多次,可这个问题一直没能解决。"小区建换热站的时候就应该考 虑到泵房的噪音问题,要是把换热站 建到地面上就不会产生这么大的噪 音了,既然建到了地下,就应该采取 一些措施来降低噪音。"居民王女士

对此,物业方面解释,这个换热 站是供热公司和开发商协商建设的, 且目前属于供热公司管理,他们也没 有办法。

500供热公司工作人员告诉记者,他们确实接到多个关于换热站噪音的投诉,不过目前没有很好地方式来解决这一问题。"停了就没法供暖,另找场地也需要时间,我只能把这个问题尽快反映上去,看看怎么来解决。"

编辑:冯荣达 美编/组版:孙雪娇