楼下公共小院给隔成了独院,二楼居民都反对

# 两道墙“隔断”多年邻里情

**本报12月25日讯(记者 王敏)** “我们楼下的围墙被人圈起来了,那块地本来是公共用地,现在楼上和楼下的邻居闹得很僵。”22日,蓬莱的赵老先生致电本报新闻热线6610123反映。

赵老先生家住蓬泉路的一栋双层居民楼。22日,记者看到该楼的南面有一个小院,院墙破旧,墙根处散乱地堆着砖块。透过铁栏杆,可以看到院里有两道水泥墙,将院子隔了开来。

赵老先生指着两道水泥墙说:“就是这两道墙,惹得上下邻居不和。”

咋回事呢?据赵老先生介绍,这栋双层居民楼,总共有14户,是蓬泉宾馆的职工疗养房,1995年所建。因为当时还没有集体供暖,宾馆又在楼南建了一道围墙,作为职工平时堆放杂物和冬天储煤之用。

2005年,蓬泉宾馆解体,这栋楼就卖给了宾馆职工。“当时宾馆还开了个大会,说明了院子的地是国家的,按规定不能乱搭乱建。而且这是整个居民楼的公共院子,谁也不能独占。”可是今年春天,一楼7户居民就商量着在院里建了四道墙,将院子分割开来,成了他们的“独院”,矛盾便由此产生了。

一楼居民的举动遭到了二楼居民的反对,后来矛盾越来越激化。二楼的一位居民柳女士告诉记者,前一阵子她晾在窗台的东西掉到了一楼“独院”里,后来她进去把东西取了出来。然而让她没想到的是,一楼一位居民竟然报了警,称她擅闯私宅,当时双方还有肢体接触。

“现在双方闹得很僵,一楼那家也已经搬出去了。”赵老先生说,多年的同事和邻居就这样成了“仇人”。

记者了解到,一楼盖墙的时候,有居民向蓬莱市城管局反映,城管执法大队来制止了施工,把砖瓦都拉走了。“可是后来又开始动工了。”赵老先生说,这一次城管执法大队拆掉了两道隔墙,但仍有两道“因户主没在家”没能拆除。

记者来到蓬莱阁街道中队咨询。一位姓杨的队长说,这件事存在执法难度,因为找不到一楼的居民,他们也没有办法解决此事。

社区难觅室内娱乐场所,老人凑钱搭露天牌室

# 一块遮雨布一个马扎,咱也能乐呵

**本报12月25日讯(记者 侯艳艳 实习生 刘杭慧)** 由于找不到合适的室内场所打牌,奇山小区的数十位老人每天在室外空地上打牌。老人们还凑钱购买了遮雨布、折叠棚等用来遮风挡雨。

22日上午10点,天上飘着雪花。记者在奇山小区一处商店外看到,十多位打牌的老人正从这里散开,几名老人正收拾地上的马扎,收起遮雨布做成的围挡。

小区居民解老先生已经退休,他告诉记者,每当风雪天,他们就在商店外四周支起雨布,这个简易的小棚就成为几十位老人打牌的娱乐场地。

“2009年秋天,小区的31位退休老人出钱,共同购买了雨布、马扎和折叠棚等。此后,老人们把打牌的地点设在了社区一处商店外。”解老先生说,除了大雨和大雪天,这里每天都聚集着二三十位老人,打够级的人一般都能凑三四桌。

“今年5月,由于一些马扎和遮雨设施损坏,十多名新加入打牌的老人又凑钱买了一些。”

刚打完牌准备回家的张老先生告诉记者,他几乎每天都来打牌。“很多人对我们不理解,说我们花钱买暖气,出来受冻。”张老先生说,他也不想在外面受冻,但附近找不到合适的室内场地供老人娱乐,一个人憋在家里心里也不自在。

“如果附近有个室内活动场所,老人们肯定很高兴!”

▲老人们平时就在这个篷布下打牌。 侯艳艳 摄

## 地板老响怎么办 听专家给你支招

**本报12月25日讯(记者 侯艳艳)** 本报与宏耐地板联合推出的“帮你免费修孤儿地板”活动正在进行。25日,一位市民致电地板维修热线咨询,家中的地板自铺装后经常发出声响,该如何避免这一问题?

“地面不平整是产生响声的原因之一。”宏耐地板的专业人士说,这就需要在地板铺装前测量地面的平整度。地板铺装时周边预留缝隙不足导致地板轻微起拱,地板与地面产生间隙,人们走动时就会产生响声。另外,地板铺装后,由于家具及较重的物品在房间两侧对称摆放,地板被压住无法窜动,也可能会产生响声。因此重物尽量放在一侧,从而保证另一侧的自由运动。

本周,本报记者将继续跟随宏耐地板维修队走进市民家庭,进行地板入户检修。

**本报现面向芝罘区和莱山区诚征“孤儿”地板,如果你家的地板已无法找到原厂商,且面临维修困境,请致电:18706459765。为方便维修,报名时请将地板破损图片传到邮箱:651778226@qq.com。本次活动历时3个月,凡是符合报名条件的市民致电本报,本报对信息进行汇总后,将一一入户进行维修。**

热帖

## 邻居老往俺家门上吐痰,咋办啊

发帖:@jyl1010(烟台论坛)

最近不知道得罪了哪路神仙邻居,总是往我家门上吐痰!最早一次大概是在几个月前,当时没在意觉得可能是无心之失,就擦掉了。谁知道最近这人上瘾了,隔三差五就来吐一口。时间还掐得特别准,总是在早上出门后晚上下班前。扪心自问,几个邻居见了面总是主动打招呼寒暄几句,也没主动招惹那些人。要疯了!各位兄弟姊妹帮俺出个主意,咋处理这事。

跟帖:

@喜欢棒棒彬

楼主忍耐!是不是和人结仇了,平时注意待人处事。

@琉可

是不是小孩子图好玩啊!

@一不小心成房奴

楼主可以安个摄像头。

@夸克

我的邻居更过分,我放在大门口的垃圾箱故意去给你掀翻,我每次扶正了,10分钟再出去看,又翻了。除了这一手,还去搬石头堵住你的必经之路,或是在你走的必经之路上撒上草,在草里藏铁钉扎你的车胎。我知道是谁,我也没有去惹过这人。我花钱在房子四周都安装了监控,想抓他的现行,结果从今往后,再也不敢来了,他也怕了。

@冰冻的眼泪

之前我妈家楼上也有个邻居,每次经过我家就“咚”的用力敲下门,开始我妈还没在意,以为是无意碰到的,后来他每天经过都用力敲一下,无论几点。经常我妈睡觉呢,都被吓醒了。后来我妈就在估计他快下班回来时,在猫眼看着,他一敲,我妈就迅速开门,把他大骂一通,从此再也不敲了。如果你有时间,最好能抓他现行。

整理 本报记者 冯荣达

# 好心给人提醒却被误会 网友发帖讲述公交糗事

微社区 微社区官方微博:
今日烟台 http://weibo.com/2084789974

出自好心给别人善意提醒却被当事人误会,这可让网友“滋行车”郁闷了好一阵。近日,网友“滋行车”在烟台论坛以《做好事的郁闷》为题发帖讲述公交上遇到的糗事。

网友“滋行车”在帖中写道,前些日子他坐车下班时,挤上了一辆满是乘客的公交车。忽然一股特殊的味道冲进了鼻腔,低头一看,坐在妇幼座上的一个哥们低着头吐了,椅子上也吐了一些。到下一站点,车还没停稳,做了“坏事”的哥们匆匆下车了,这时身后一位中年妇女到了那个座位前面,一屁股就要往下坐。

他见情况危急,就一把拽住她的胳膊。“吐了!”他说。“滋行车”觉得这种情况语言越简练越好。可是没想到,那位大姐却白了他一眼。他想,这位大姐八成是认为是他吐的。

为了洗清嫌疑,“滋行车”又加了一句:“是刚才那个小伙吐的。”

谁知那位大姐又白了他一眼。

“就认定是我吐的了,唉!一句谢谢没得到,还被白了两眼,好半天这个难受劲都没过去。”网友“滋行车”在帖子中抱怨。

**@杨瑞华:**以后做好事前先声明,最好你也拿手机留个证据,不过还是赞一个!

**@你近旁的木棉:**做个好人真难!

**@houxz1985:**好人都不容易做啊,现在想做好人都没人领情。

**@一不小心成房奴:**精神可嘉,值得一赞!

见习记者 侯冬冬

微拍烟台

# 饮料也过圣诞

**25日下午,在三站酒水批发市场门前,一家小摊摆出促销饮料。促销的饮料不仅价格便宜,还特意戴上了圣诞老人的小红帽,看上去无比喜庆。**

**本报记者 孙淑玉 摄影报道**

## 同样的圣诞 别样的温暖

**本报讯** 12月23日,一直致力于慈善事业的烟台市邮政局又延伸了公益触角,走进市福利院,为孤残儿童捐赠了《红袋鼠快乐点读笔礼盒》等大量学习读物,为他们送去圣诞惊喜祝福,并与孩子们一起度过一个快乐温馨的圣诞节,倾听孩子们的呼唤,用爱顽强生命。

近几年来,烟台邮政一直多行公益,举办慈善晚会劝募活动、与中国扶贫基金会联合开展爱心包裹项目……以自身实际行动带动和感染了社会各界的自愿者共同参与各种献爱心慈善活动。

今年,正值烟台邮政推出多种期刊文化礼盒产品及特色的圣诞派送服务,为了能让孤残儿童也能有一个童话般的圣诞,烟台邮政延续爱心,公益捐助这种期刊文化产品并以特色的圣诞派送呈献给市福利院的孩子们!

捐助活动中,来自市邮政局的宋媛主任一行在保育员的陪同下探望了孤残儿童,由邮政投递员扮演的圣诞老人为孩子们发放圣诞礼物并与孩子们亲切互动。

孩子们感激的眼神,纯真的笑容感染了在场的每一位人。

活动结束后,双方依依话别,宋媛主任代表烟台邮政局说:“希望社会各界更多的热心人士能伸出援助之手,为慈善这项义不容辞的事业尽微薄之力,今后一定与福利院保持长久的来往,定期来看看这里的孩子,希望他们能像正常孩子一样茁壮健康地成长。”