China unicom中国联通 | 中国联通客户俱乐部

欢迎提供新闻线索 联通客户俱乐部3G课堂开讲啦! 报名热线10018

24小时新闻热线 0537-2321134 一经采用 给予奖励

不交线路改造费,就要断电?

业主质疑收费标准不一,物业称也很无奈,已垫付了100多万元

一位小区业主向记者展示物业办贴出的通知。本报记者 岳茵茵 摄

本报2110110消息(记者 岳茵茵) 10日,八里营村泰都家园的多位居民给本报打来热线反映,小区电路改线需要更换变压器,物业让每户业主交2000元的变压器安装费,否则就断电,10日上午就有30多户居民家被断电。

10日上午9时许,记者来到泰都家园,一位业主拿出了物业办公室贴出的通知,"线路改造已完成,没交线路改造(费)的用户限3天内交到物业办公室,如不按时交将陆续停水停电。"

小区业主张女士介绍,该小区的居民一半是回迁户,另一半是买的商品房,张女士居住的3号楼大部分是购买商品房的业主。"回迁户收1000元,买房的业主就收2000元,不仅不公平,还没提前和我们商量。"

泰都家园小区物业办公室一位刘姓负责人介绍,目前小区还没有物业公司,只有八里营村几个村民自发组成了物业办公室,为居民提供服务。"业主上房以来用的一直是村里的低压电,经常断电,2011年,物业办公室垫付了100多万元,更换了变压器,我们物业出一部分,业主也得出一部分。"

该负责人介绍,由于回迁户是本村人应该照顾,而且都有新电表,所以收费1000元,而购房户没有新电表,所以收费2000元。"以后用电每度5毛多,比之前便宜多了,而且有电力部门直接管理也更正规。有的业主不交钱,只好断电。"该负责人介绍,现在的物业办公室只是临时的,所以没有正规收据。经过协商,该负责人同意暂时给业主送电,当日下午,被断电的居民家中用电恢复。

济宁济州律师事务所杨力律师认为,小区内的供电设施属于全体业主共有,如果需要更换,需要三分之二的居民同意才可,或由物价部门批准。缴费人有权要求收费部门开具税务发票或统一收据,如果没有,当事人有权拒交。

俩女贼,专偷女顾客手提包

民警跟踪一个星期,终于抓了个现行

本报2110110消息(记者 晋森 通讯员 孟翔鲲) 近日,两名女窃贼在太白楼路繁华商场频繁实施盗窃,专挑在服装店购物的女顾客,一人掩护一人拎包,给附近商家的经营造成了很大影响。1月8日,市中区公安分局民警经过一个星期的跟踪,终于将二人抓了个现行。

去年12月份,阜桥派出所连续接到报案,市民在秀水城、运河城沿街商铺购物时,手提包被盗走,附近的商铺经营也受到了很大影响。接到报案后,市中区公安分局组织巡警大队反扒队会同刑侦大队、阜桥派出所民警组成专案组侦破。

民警调取监控录像时,一名绰号"三花子"的女子进入视野,该女子曾因盗窃被判刑,被民警一眼认出。根据掌握的线索,民警在易发案部位加强了便衣蹲守,并针对女子"三花子"进行了重点摸排。

1月2日,民警在蹲守中发现了"三花子"的踪迹,为了不打草惊蛇,民警一路紧随"三花子"至嘉祥、金乡等地,但该女子迟迟没有下手,又返回了济宁。接下来的几天,民警一直注意着该女子的动向。

1月8日一早,"三花子"坐上一辆客货面包车驶向兖州,民警一路跟随。在兖州市百货大楼附近,"三花子"和另一名女子苏某窜进了一家服装店,"三花子"做掩护,苏某顺手盗走了正在试衣服的市民刘某的女式手提包。紧随其后的民警立刻准备抓捕,这时二人跑出商场,并乘上面包车离去。

抓捕民警一路跟随,而车中的驾驶员张某发现了尾随的车辆,加速向兖州火车站逃去,车停下后,两名女子把盗取的女式包扔掉,驾驶员张某则跳进了一辆出租车试图逃走。民警立刻上前,将张某和两名女子抓获。

经查,绰号"三花子"的女子名叫王某,51岁,因盗窃罪多次被处罚。她和犯罪嫌疑人苏某盗取的女士包里,除了有700余元现金外,还有一张10万元的承兑汇票以及身份证、银行卡等物品。

经审讯,自2011年年底,该团伙专盯服装店,以女性顾客为目标,盗窃作案多起,窃得现金、女式包、证卡等财物一大宗,涉案总价值近万元。

目前,上述3名犯罪嫌疑人均已被刑事拘留,此案正在进一步调查中。

两名嫌犯走进监控镜头时两手空空。

一个人作掩护,另一人拿着偷来的手提包走进另一家店躲藏。

污水外溢 淹了出行路

本报2110110消息(记者 晋森) 楼前的进出小道只有一米多宽,却屡屡被外溢的污水淹没,令市中区文化局宿舍居民出行受阻。由于居民楼的化粪池上方建了一排平房,导致疏通起来非常困难。

10日上午,记者来到了市中区文化局宿舍,这栋已经建了30多年的楼房,前面仅有一个一米多宽的小路出入,小路上布满了用来打围堰的砖头,路上还存有一些污水,居民只能踩着砖块通行。

"一个半月前化粪池就堵了,这几天好了些,水慢慢渗下去了。"居民范大妈告诉记者,这栋楼大约是在1978年前后建的,化粪池在宿舍围墙的外面,后来围墙外面建了一排平房,正好把化粪池压在了下面。

"现在水少了,前几天污水都流进楼道里了。"小区居民肖先生介绍,去年年初,他曾找人清理了堵塞的化粪池,但由于大化粪池压在平房下面,只能先清理几个楼道门口的小化粪池,所以效果不太好,半年还不到,就又堵上了。

范大妈和老伴都已经71岁了,而且老伴患病多年,没有污水的时候,还可以拄着拐杖下楼溜达一下,而现在只好憋在屋里,"我们这栋楼老年人比较多,希望能够抓紧把污水清一清。"文化局宿舍的不少居民表达了类似的愿望。

据居民介绍,压住化粪池的平房属于声远舞台。声远舞台的工作人员表示,只要能找到化粪池的口,就可以砸开地面往外抽污水,但费用需要居民支付。目前,居民正在协商筹钱,准备尽快将化粪池清理。

1、市中区李先生:经济适用房和廉租房有什么区别,廉租房的申请条件是什么?

济宁市房管局:廉租房的保障标准较经济房更低,申请对象是有老弱病残的低保家庭,政府以租金补贴或实物配租的方式,向符合条件的家庭提供社会保障形式的住房。

2、市中区李女士:老公跟前妻离婚后,前妻和孩子的户口一直跟着老公,现在自己的孩子要出生了,会不会影响到孩子落户?

济宁市公安局户籍科:不会影响孩子落户。按照在常住地登记户口的随父、随母自愿原则,准许1998年7月22日以后出生的婴儿,随父申报常住户口,随母落户不受出生时间限制,若户口在外地,孩子可选择随父落户,若户口在本市,可选择随母落户。

值班记者:岳茵茵