龍年 贺岁特刊·楼市

忙忙碌碌中,终于迈入2012年的门槛。新的一个农历年开始之时,人们往往习惯于为自己新的一年的工作、生活制订一些计划,这其中自然也包括买房这样的大事。关于2012,我们有太多的猜测和幻想;购房者对2012年烟台的房地产市场有一个怎样的期许?

我的新春置业愿望

我有一个梦想,拥有一套房子:黄金地段,电梯直接入户,楼上有花园,四世同堂齐聚一堂……

在新的一个农历年开始之时,人们往往习惯于为自己新的一年的工作、生活制订一些计划,这其中自然也包括买房这样的大事。这其中有在都市里漂泊多年、厌倦了来回搬家、"居无定所"的租房日子,希望给自己安个家的;也有在窝居多年后,希望能住进一个大些的好房里的,以改善自己和家人的生活质量;还有的则是外地来烟打拼多年,终于安定下来,有了一定经济能力,希望买套房将分居多年的父母接来,尽尽孝心的。

虽然要求不同,但相同的是大家都在编织着自己的房子梦,在为一套理想的房子而努力拼搏。而敢于把梦想变为现实,就值得我们所有人尊敬。

龙年,一个"大吉大利"的年头,《搜城楼市》也要在这里给所有打算买房、换房的朋友道一句吉祥,希望您买的房子够便宜,够舒适,希望您的买房经历少一些羁绊,多一些幸运,能在最恰当的时机挑到最有价值的房子。

购房者:小张
职业:某企业职员

2012,我的买房计划

小张家是青岛的,来烟台工作已经2年多,虽然购房条件不是很理想,但家人还是希望能够买一套位置不错的小户型,希望他在烟台安个家。2011年下半年促销打折楼盘众多,力度之大,让他蠢蠢欲动。

经过多方打探,相中的楼盘优惠力度都不是很大。正如销售人员所说,即使市场不好,好户型好位置的房子价格上下浮动也不会太大。面对不明朗的房价,朋友建议我看看明年楼市。虽然我对房地产行业不是太了解,但作为一个刚需购房者,我觉得房子最重要的还是实用性。远郊的楼盘价格很优惠,但时间成本我支付不起;位置好的楼盘交通便利,生活配套完善,只是价格相对较高。经过反复比较,春节过后,看到合适机会我就出手。

购房者:小王
职业:内勤

要把观望变成行动

自烟台大学毕业之后就留在烟台工作,嫁给烟台本土男人。结婚之后与公婆住在一起,一直希望能和老公有自己的温馨小家。看着朋友们一个个地住进属于自己的小窝,我心里那个羡慕嫉妒恨哪!为此我和老公约定要多了解楼市动态,学习买房经验,争取在2012年买套两室一厅的小窝。

2011年用别人的话说就是纠结,眼看着不少楼盘推出优惠促销,特价房、一口价房、秒杀房比比皆是,但就是下不了决心,生怕买了之后就降价。结果就在这无奈与纠结中,2011匆匆而过,我和老公的梦想也跟着一晃而逝,成为实实在在的"观望派",观望楼市的起起伏伏,风吹草动。如今迈入2012年,我们观望也已够久,不能再浪费时间折磨自己的梦想。2012,我要把观望变成行动。

购房者:小张
职位:广告公司职员

冬天已到春天不远

因为工作需要,接触地产行业好多年,见证房产从牛市走向淡市,也知道房企在这一年中的挣扎和痛苦,不过我又是一个地道的刚需,需要买房结婚。

2011年楼市调控让市场萎靡,作为一个营销者,收入微薄可怜。期待明年楼市情况能好转,我能多拿点工资,可是我也想房价再降降,能有条件买套房。纠结,矛盾,彷徨……2012年的楼市政策依旧不放松,真正的刚需购房者也要出手买房。希望年后多关注开盘的楼盘,我的工资也能提一点,好局面应该能打开,2012应该是新的开始。

HAPPY NEW YEAR
祥隆万象城
恭祝全市人民
龙年大吉
VALUE SYSTEM 价值体系 8
高价值住宅 新都市生活 全方位服务 集核化商业 便捷交通 全程教育 生态环境 和谐市政
104万平米高价值生活社区/80万平米全品牌精装华宅/24万平米ShoppingMall/350米商业步行街/7.5万平米休闲购物中心/3.5万平米数码港/2万平米超市/11.8万平米休闲广场/中影星美院线/双语幼儿园/市级重点中学
烟台市莱山区清泉路烟台大学北门/VIP+0535 2987777
万象城 OWN THE WORLD CITY
OWN THE WORLD CITY 九如曦岸
投资商/山东祥隆企业集团 开发商/山东华都置业有限公司 精装设计/澳大利亚HASSELL 全程营销/合富辉煌 广告全案/BC+蓝色创意(北京)
本资料所有图片、文字、数据仅供参考,不作为合同要约,最终解释权归开发商所有