烟台市第十二次党代会明日召开

本报1月31日讯(记者　张琪)　中国共产党烟台市第十二次代表大会将于2月2日召开。

1月19日举行的中国共产党烟台市第十一届委员会第十三次全体会议决定，中国共产党烟台市第十二次代表大会，于2012年2月2日召开。

市第十一次党代会以来的五年，全市各级党组织，团结带领全市人民总揽全局砥砺奋进，趋利避害开拓进取、加快转调科学发展，谱写了烟台改革开放和现代化建设的绚丽篇章。

中国共产党烟台市第十二次代表大会，是面向我国发展的重要战略机遇期，站在烟台从全面小康社会向率先基本实现现代化迈进的重要历史起点，召开的一次十分重要大会。

看咱烟台五年来的大变化

综合实力上去了，经济水平提升了，城市变美了，先进典型也多了……

本报记者　张琪

烟台市第十二次党代会将于2月2日召开，自第十一次党代会以来，全市经济和社会发展取得哪些显著成绩呢？

经过五年，城市综合实力大提升、改革开放成果丰硕、城乡面貌大变样、基础设施建设获重大突破、百姓生活更加殷实富庶。

综合实力跃居全省第2位

全市的综合实力实现新跨越。经济总量快速提升，地区生产总值在跨越“两千亿元台阶”之后，2011年再次实现大幅增长，在全国大中城市中列第20位、在全省17城市中列第2位。

烟台市的经济结构进一步优化，全市主营业务收入突破百亿元大关的企业数量大大增加。

第三产业进入发展“快车道”，占生产总值比重持续提升。农业基础地位更加巩固，粮食生产连续九年喜获丰收。

转变发展方式迈出坚实步伐，高新技术产业比重迅速提升，节能减排工作走在全省前列。启动实施了“三年大造林”工程，全市森林覆盖率大大提高。

来烟500强达60多家

作为首批沿海开放城市的烟台，把建设蓝色经济区作为又一次重大战略机遇，海阳核电、烟台化学工业园、牟平滨海开发、龙口人工岛等一批投资数百亿、上千亿元大项目，引领全市经济加速拓展。

烟台市出台了一系列鼓励、支持民营经济发展的政策措施，企业集团化、公司制改革力度加大，现代企业制度基本确立。农村、财政、科技、教育、文化、卫生等各项改革均取得突破。

对外开发呈现新格局，来烟投资的世界500强企业达到60多家。进出口总额在全省的比重再次提升。境外投资区域扩大到45个国家和地区。

基础设施建设亮点多

烟台市的新型城镇化体系已经基本形成。为了适应大城市发展的要求，有利于各区融合的基础设施框架基本拉开，“一山两河”、“一线三岛”开发取得了积极进展。

这五年，烟台市一批标志性工程投入使用。新火车站、文化中心等工程目前已经成为了烟台市的地标性建筑。

几年来，烟台市一大批的交通、能源大项目开始建设，大交通、大能源、大水源格局加速形成。烟台港西港区、潮水国际机场、青烟威荣城际铁路、海阳核电、华电国际莱州电厂、胶东调水等大型基础设施集中启动建设，影响多年的基础设施瓶颈问题即将从根本上解决。

“城市名片”含金量足

近年来，烟台市出现了一批又一批的先进典型，屡屡见诸报端。龙口“最美女孩”刁娜、招远“爱心老人”刘盛兰、优秀大学生村官张广秀、“全国双百人物”李登海等，这些人在全省乃至全国范围内产生了巨大影响力。

2011年，烟台市第三次荣获“全国文明城市”殊荣。五年间，烟台先后荣膺两届“全国文明城市”，成为全国地级市中仅有的两个“三连冠”城市之一。

此外，烟台市还“锻造”出了大批含金量极高的城市名片。

建设“幸福牟平”，提升居民幸福指数

经济实现大发展，居民生活更富足，打造健康宜居的生态环境

本报记者　刘清源

牟平区委书记王中

2011年年底，中共烟台市牟平区第十四次代表大会上，牟平区委书记王中作了工作报告，指出力争到2016年，全区经济总量翻一番，综合实力跻身全省县域经济30强。

综合实力跻身全省县域30强

王中在谈到今后五年牟平区的发展蓝图和奋斗目标时强调，今后五年，牟平经济以“跨越式转型发展”为奋斗目标，以让人民幸福为落脚点，加快建设惠及全区人民的“幸福牟平”。

王中指出，力争到2016年，全区经济总量翻一番，GDP达到480亿元，年均增长15%以上；发展效益增加两倍，地方财政收入达到50亿元，年均增长27%以上；一二三次产业比重调整为8:50:42。综合实力跻身全省县域经济30强。城镇居民人均可支配收入和农民人均现金收入实现“双倍增”，分别达到48000元和23400元。城镇化率达到60%，森林覆盖率稳定在48%，城区绿化覆盖率达到55%。

抓住机遇建设“蓝色牟平”

牟平区将精心打造滨海开发、养马岛开发、沿海园区、龙泉温泉四大板块，全力打造休闲宜游、现代宜业、生态宜居的“蓝色牟平”。

今后五年，牟平区将实施骨干企业“跨越”工程，到2016年，全区纳税过3亿元的企业达到3家、上市企业达到10家。实施中小企业“腾飞”工程，到2016年，全区规模以上企业达到220家。加强企业科技创新平台建设，力争2016年，市级以上企业技术中心和工程技术研究中心发展到38个以上，建成省级以上重点实验室2个，院士或博士后工作站1个。

多方举措构建“幸福牟平”

王中指出，幸福牟平是活力牟平、小康牟平、生态牟平、文明牟平和先锋牟平。

实施“城乡统筹”战略，尽快让牟平老城“旧貌变新颜”；做特小城镇板块，尽快让新农村“田园变乐园”；做优“生态绿谷”板块，尽快让城乡生态“资源变财富”。实施“民生优先”战略，着力改善民生。和谐共建，坚持“以柔克刚”、“多措并举”、“协调联动”，用管用的机制管理社会。实施“党建引领”战略，在强化组织保障中构建幸福。

市区新一批规划方案出炉

碧海大厦南侧下沉广场要加盖

通讯员　杨秀英　本报记者　苗华茂

31日，烟台市规划局公布第18期规划方案，其中包括市中心的碧海大厦下沉广场加盖项目，红星美凯龙规划方案等。

碧海大厦下沉广场将加盖

碧海大厦下沉广场加盖项目位于芝罘区南大街以北，西南河以东，现碧海大厦南侧的下沉广场。下沉广场改造后地上将做景观绿化和停车，地下做酒店停车库。改造后地下下沉广场共增加停车位69辆，其中，地上停车35个，地下停车34个。酒店地下一层北侧部分由仓库调整为停车，可容纳地下停车32个。

红星美凯龙落户黄务立交西南角

红星美凯龙项目位于黄务立交桥西南角，港城西大街以南，机场路以西，用地东西分为A、B两个地块。B地块规划总用地面积59120平方米。规划总建筑面积146460.8平方米，其中地上商业建筑面积98895.2平方米，地下车库建筑面积47565.6平方米。建筑层数地上5层，地下2层。

零点立交桥南侧公交场站选址

该项目位于芝罘区零点立交桥南侧，环海路以西，龙海家园小区东侧。烟台市公交公司在此选址建设一处公交场站。占地面积约8000平方米。

银都新城市广场建30层以上高楼

银都新城市广场项目位于芝罘区南大街以南，大海阳路以西。规划分为南、北两个地块。规划总建筑面积130671平方米。建筑层数：裙房6-9层，办公塔楼11层，住宅塔楼30-33层。

柏林春天四期规划方案有调整

该项目位于芝罘区，西临青年南路。规划总建筑面积95578平方米。建筑层数：地上3-19层，地下2层。