部分数码产品价格一路高涨

单价平均上涨100元左右,商家建议市民不急用可稍缓购进

本报2月13日讯(记者 嵇磊 段学虎) 13日,记者走访调查东营城区各数码产品销售商家了解到,硬盘、尼康数码相机等数码产品节后价格上涨明显,平均涨价100元左右,一些销售商担心价格跳水停止存货,另外商家建议市民,不是急用涨价数码产品,可稍缓购买。

13日上午,记者在东营西城一大型数码产品市场发现,坚持卖硬盘的商家已经不多,记者询问了五六家后才找到一家商铺还有硬盘在售,且存货不多。记者以市民的身份提出购买移动硬盘,该商铺工作人员提议,"现在硬盘涨价涨得很疯,不是急用的话等两天再买。像西部数据品牌的硬盘320G的要480元,500G的要520元左右,比年前又涨了五六十块钱。"据其透露,自2011年下半年开始,移动硬盘、尼康数码相机涨价至今,硬盘价格已经上涨了近200元,尼康品牌的个别型号相机涨幅更达到千元。

在商场的另一侧,一位主营数码相机销售的店主人告诉记者,"一些在泰国有生产基地的数码商家因大水停产,至今不能复产,致使数码产品货源短缺,尼康数码相机和移动硬盘影响最大,比如西部数据、希捷等品牌现在均货源短缺,而很多硬盘制造商都使用他们的主板,这才导致了这一波涨价潮。尼康D90相机价格已经从最低时的6100元上涨到了现在的7200元。"记者询问了五六家销售硬盘和相机的销售商发现,不少销售商由于担心价格突然下跌,开始减少进货,一位刘姓销售人员告诉记者,"涨价肯定不大正常,像500G的移动硬盘,最低时才380元左右,现在涨到了500多元。价格一涨来买的人就少了,我们根本不敢存货,估计今年五一前很难降价,五一以后价格可能会有所回落。"

据了解,此次数码产品涨价只涉及移动硬盘和个别品牌的相机,而另外一些数码产品价格则有所下降,比如佳能品牌的数码相机,价格较节前均有所下降。

在西城一数码电子产品商场内,销售数码存储设备比较集中的区域顾客稀少。 本报记者 段学虎 摄

东营首套房贷款未现松动

多数市民持续观望

本报2月13日讯(首席记者 聂金刚) 目前东营首套房贷款未现松动,东营楼市在经历了寒冬之后持续了低迷状态。2月份以来成交量一直不高,让很多市民开始继续观望。

13日,记者走访了东营市多家银行,了解到银行对首套房贷款的利率政策并没有放开,继续执行上浮利率的政策。东城胶州路一家银行个贷中心的工作人员李先生介绍,目前银行发放的贷款量较年前有所增长,年前申请贷款没有发放下来的也已经陆续发放。

运河路一家房产中介的工作人员介绍,进入2月份以来东营市的成交量开始上升,比年前零成交的情况改善很多。"最近一段时间看房子的人很多,我们连周末都没有闲着,成交了两套,不过总体成交量还是有点儿低。"

尽管银行对外宣称首套房贷款利率还没有放开,可多家中介已经表示可以贷到基准利率的房贷。辽河路一家房产中介的工作人员杨女士说:"现在执行基准利率还没有对外公布,要是对外公布了购房的人数肯定还会增多。"

"相对于上浮利率而言,执行基准利率后购房者每个月的房贷负担会减轻,这也成了购房者继续观望的原因。"杨女士介绍,有刚性住房需求的市民在等待了一段时间后已经开始出手,不过希望贷款利率下调的愿望还是让大多数购房者保持观望。

浪漫情人节 邮戳传真情

13日,黄河口集邮研究会制作一枚情人节专题纪念戳,主图由情侣、心形、"2·14"日期和中英文"情人节快乐"组成,以此祝愿天下有情人终成眷属。

本报通讯员 高钧 本报记者 李金金 摄影报道

开学是本"生意经"——

学生返校"救活"周边生意

本报记者 郑美芹 实习生 张婧婧

假期结束,大部分学校已经开学,伴随而来的"开学经济"消费大潮滚滚而来,不少家长和学生被这股大潮卷裹着,又开始为新学期的"装备"忙碌着。商家们也铆足了劲儿,打折、促销、学生优惠特价等等,致使"开学经济"全面升温。

海河小学门口,几家辅导机构的宣传人员给排队放学的孩子发放招生辅导宣传广告。(上)

家长带孩子买参考书。(下)

本报记者 郑美芹 摄

教辅书销售火热 辅导班加紧上马

13日中午12时左右,正值学生放学之际,记者在辽河路小白杨书店看到,不少家长正带着孩子挑选教辅书。小白杨书店老板马老师告诉记者,前段学生放假,生意比较冷清,近期家长来买教辅书的数量是平常的一倍多,主要以与学校教科书相符合的同步阅读、练习偏多。

正在给孩子挑选辅导书的宋女士称,"每个学期都会给孩子买,平常看到孩子作业不是很多的时候,就会让孩子配着相应的课程再做一套试卷,有助于巩固孩子所学的知识。"

在东三路新华书店内,袁主任告诉记者,开学期间教辅书非常畅销,最好的时候学生教辅书的销量能达到总销售额的一半。

与此同时,各类辅导班也进入了紧张的招生中。在海河小学门口,记者看到好几家辅导机构的宣传人员正在给排队放学的孩子发放招生辅导宣传广告。记者注意到这些辅导班都主要是针对中小学生开设的课外辅导,科目主要有英语、数学、作文、硬笔书法、晚间作业班等十几种,除了有针对性的辅导外,还专门设立VIP一对一辅导,一般全年在1000-2000元左右。

电子产品很抢手 附加产品有优惠

开学之际,除了教辅材料热销外,一些电子产品也备受学生青睐。记者在银座电子产品专区看到,前来购买学习机、点读机的学生及学生家长络绎不绝。"主要是想提高孩子在学习方面的能力,让孩子在游戏中更好的学习,价格贵点也无所谓。"家长张女士称。初中一年级的王娟同学告诉记者,"有不懂的地方可以反复学习,对自己的学习很有益。"一名营业员介绍说,最近传统文具销量大增,一些比较高端的电子产品,比如电子词典、点读机、读书机等也成了学生们争相购买的用品。

"春节前后,手机销量比平常大得多,特别是最近开学期间的销售量更上一个台阶。由于春节期间,手机价格相对较高,部分家长选择节后给孩子买手机,价格一般在800-1000元左右。"胶州路一营业厅内工作人员介绍。据悉,现在手机更新换代得很快,学生购机还是以实用、时尚为主,尤其是一些价格实惠的智能机比受欢迎,购买千元以上智能机的也不少。"主要是考虑到孩子上学联系方便,也没买太贵的,实用就好。"张女士说。

而在东营职业学院校区内,销售手机卡的营业厅就设置了三个点。一些办卡送手机、交话费送话费、交17元打50元、交38元打100元,还可参与抽奖等打出一系列的优惠大餐,吸引着大批学生光顾。

小饭桌再贵也得吃 自行车销售迎高峰

"上学期小饭桌每天收费还是10-12元,这学期就涨到12-15元了。"在海河学校门口,学生家长张女士说。"现在啥都涨钱,青菜涨得更是没谱,往年年后都降了,今年持续高价,不涨价就得赔钱,像有些吃的相对较多的孩子,我们根本就不挣钱。"海河北区经营小饭桌的李女士称。正到小饭桌给孩子取被子的张先生介绍:"我和妻子每天上班,没时间照顾孩子,在小饭桌吃饭也可让孩子多点休息时间,下午上课集中精力,再贵也得吃啊。"

自行车店也迎来了销售的高峰期,辽河路上一家捷安特自行车店内,记者看到店内的工作人员正在忙着插装自行车。据该店的工作人员陈师傅告诉记者,最近来买自行车的学生很多,每天的销量比平常最少也得多10%。记者了解到,该店的自行车价钱从八百元到四五千元的都有,而学生买的自行车整体都在千元左右。据悉,最近实验中学、胜利四中、成人学校的学生来买的较多。"现在家长都上班,没时间送孩子上学,给孩子买一辆自行车,也可以让孩子锻炼一下。"正在给孩子买自行车的高先生说。