●搬倒井村西侧挖山建房追踪

# 租地搞养殖,咋盖起楼房来?

济南林场、城管执法和国土资源部门均已介入调查

本报见习记者 宋立山

15日,本报B06版报道了搬倒井村西侧违规挖山建房的现象。记者再次来到搬倒井村进行深入调查,根据村委会和村民的说法,一些违规挖山者以租赁土地搞养殖的名义租下坡地,但拿到地之后打起了挖山扩容、非法建房的鬼主意。

据悉,济南市林场、市中区城管执法局和国土资源局均已介入调查,本报将继续关注此事。

### 

15日上午,记者再次来到搬倒井村西侧一处用院墙围起的违规挖山建房现场。据村民介绍,此处建设面积远不止1000平米,至少在2500平米以上,但不全是挖山挖出来的。

借山间小道绕过紧锁的大门,从一侧的山上往下看,院里的情况一览无余,除东边已经建好的两栋二层小楼之外,西边的一排平房也已经大致完工,水泥砖和土石散乱堆砌,施工用的电缆盘在地上。

整个挖掘现场正好处于一个小山谷 之中,山谷东面开口,南北西三面靠山的 方向均有大面积挖掘的痕迹,边缘上一 些柿子树和柏树被挖得东倒西歪。

"跟以前大不一样了,坡地变大了,树林和草皮倒是少了一大块。"一位村民回忆说,两年多前,这个山谷夏天时还是一片绿油油的景象,梯田上栽满了柿子树、桃树,零零散散还分布着一些村民的祖坟。从前年秋天开始,一些挖掘机把梯田进行平整,村民的祖坟被陆续迁走,每个坟头补偿了500元—1000元不等。

#### 村 が是租地搞养殖 季 咋盖起房子来了

是谁在挖山建房?接受采访的村民多表示不清楚。但在村民中间流行着这样一种说法:"是村委会把这几片坡地租出去的,租地可以挣钱。"至于租赁的土地上为什么能够建房,村民则多回应"有本事的人到哪里都敢建房"。

租地的说法得到搬倒井村村委会的证实。村委会的一位工作人员说,有些坡地确实是村里租出去的,挣来的钱主要为年老的村民缴纳养老金。但是当时的合同规定,租赁的主地用于养殖或者大棚,没想到承和方拿到土地后竟打起盖房的主意,都已经远远超出有货的正常使用范围。"村委也一直在交涉这个事情,去制止过好几次几人员说。"这位工作人员说。

不过,也有少数村民提到,"谁会来租地搞养殖,恐怕本来就是打开发盖房的主意。"另外,还有说法认为,有些租赁是村民的个人行为,"村民把自家的土地承包出去了。"



从远处看,山体破坏很明显。 宋立山 摄

多部门介入调查>>

## 清除违章建筑,恢复破坏的植被

济南市林场的一位负责 人国应记者称,从接到举报 后,一共前往施工现场调查处 理不下20次,"只要发现有挖 掘行为,每次都会立即制止, 但是没有执法权,不能做出相 应的处罚决定。"

市中区城管执法局兴 隆执法中队中队长刘金说, 该山体的日常监督管理部 门为济南市林场,执法中队 接到济南市林场的致函之 后,曾多次进行制止及查的走下,曾多次进行制止及查的工程,但违法当事方式居体的。但等多不村民人选的,因附近无被不力民居体的,因时掌握强的,因时掌握强施工时可拿人,为此,执法人员也联节,为此,执法人员问时不多种执法手段。

"今后我们会做进一步的 监控和巡查,努力杜绝出现新 的违章建筑,对于已有的违章 建筑也将进行排查,该拆的就 拆。对于挖山破坏植被,我们 将联合济南市林场等一些破 门共同处理,尽快责成恢复破 坏的植被,并给予相应的行政 处罚,但具体的处罚力度要看 破坏程度。"刘金说。

违规挖山建房也涉及国 土资源的管理。据了解,市中 区国土资源局也已介入调查, 但尚未透露具体的调查细节。





# 激情奥运,纵览欧洲。

是荷兰风车转动的现代风韵, 是埃菲尔铁塔下的奢华灵感, 是奥运古都都灵的动感风暴...... 是锋行欧洲的BMW 3行动再度降临! 火速加入, 只要从全国选拔赛脱颖而出, 即有机会与BMW 3行动一起兵分3路攻略欧洲。自阿姆斯特丹、巴黎、都灵三大奥运城市出发, 展开各具风格赛程, 最终汇集BMW总部慕尼黑, 进行多元欧洲生活体验。BMW 3行动, 恭候您的加入!

**更多信息, 请致电400-800-6666, 或登陆www.bmw.com.cn/mission3** 报名时间, 即日起至2012年6月27日。

BMW 3行动。锋擎欧洲之旅。

BMW高效动力 BMW EfficientDynamics 更少尾气排放,更多驾驶乐趣。











